



Gemeente Zelzate . Grote Markt 1 . B-9060
ZELZATE

Correspondent	ons kenmerk	datum	dossiernummer
Dirk Goemaere	dg/st/19.0815	2019/09/13	172.2:504.3

Gemeenteraadszitting van 23 september 2019

Geachte

Hierbij nodig ik u uit tot de zitting van de gemeenteraad van **23 september 2019 aansluitend aan de raad voor maatschappelijk welzijn die start om 19.00 uur in de bovenzaal van het gemeentehuis, Grote Markt 1 te 9060 Zelzate.**

AGENDA

De gemeenteraad vangt aan met het halfuurtje van de burger.

I. OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuren van de notulen van de openbare zitting van 24 juni 2019

De gemeenteraad wordt gevraagd de notulen van de openbare zitting van 24 juni 2019 goed te keuren.

2. Jaarrekening 2018 GEMEENTE - rechtzetting schema's

Bij een eerste nazicht van de jaarrekening 2018 van Zelzate blijkt dat de toelichtende schema's in de pdf-versie (de door de raad vastgestelde versie) afwijken van de digitale rapportering. De correcte schema's worden voorgelegd.

3. Jaarrekening 2018 OCMW - rechtzetting schema's

Bij nazicht van de jaarrekening 2018 van OCMW Zelzate door Agentschap Binnenlands Bestuur blijkt dat de door de raad vastgestelde toelichtende schema's afwijken van de digitale rapportering. De correcte schema's dienen opnieuw te worden voorgelegd.

4. Budgetwijziging 2019/1 GEMEENTE - goedkeuring

De budgetwijziging 2019/1 van de gemeente wordt ter goedkeuring voorgelegd.

5. Budgetwijziging 2019/1 OCMW - goedkeuring

De budgetwijziging 2019/1 van het OCMW wordt ter goedkeuring voorgelegd.

6. Zefier - thesauriebewijzenprogramma - garantieverklaring door de gemeenten

De gemeente heeft via Zefier "Strategische Participaties" (zoals gedefinieerd in de statuten van Zefier) onderschreven die Zefier verkregen heeft na een herstructurering van de Vlaamse financieringsverenigingen.

Op het niveau van de Vlaamse financieringsverenigingen werden deze participaties gefinancierd door thesauriebewijzenprogramma's en andere vormen van kredietverlening. De raad van bestuur van Zefier heeft nu

besloten een thesauriebewijzenprogramma op te zetten voor de eventuele financiering van (de verwerving van) die "Strategische Participaties".

Voor dit nieuwe thesauriebewijzenprogramma heeft de raad van bestuur gekozen samen te werken met Belfius. Belfius heeft voor het opzetten van het thesauriebewijzenprogramma echter uitdrukkelijk de voorwaarde gesteld dat iedere deelnemende stad of gemeente deze waarborg via een gemeenteraadsbesluit bevestigt.

7. Intergemeentelijke Samenwerking Wonen

a) Goedkeuring statuten interlokale vereniging ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid in Wachtebeke en Zelzate en goedkeuring subsidieaanvraag intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) Wachtebeke - Zelzate

Het gemeentebestuur wenst ter uitvoering van het bestuursakkoord in te zetten op woonkwaliteit en betaalbaar wonen. De Vlaamse regering voorziet in de mogelijkheid om een subsidiedossier in te dienen ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid. De gemeenteraad wordt gevraagd het intergemeentelijk subsidiedossier en bijhorend financieel engagement goed te keuren, alsook de statuten van de nieuwe interlokale vereniging ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid in Wachtebeke en Zelzate goed te keuren.

b) Aanduiden bestuurder in de interlokale vereniging ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid in Wachtebeke en Zelzate

Na de goedkeuring van de statuten van de interlokale vereniging ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid in Wachtebeke en Zelzate en de subsidieaanvraag intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) Wachtebeke - Zelzate dient de bestuurder en plaatsvervanger, die zal zetelen in de intergemeentelijke vereniging, te worden aangesteld.

8. Aanduiden vervanger Steven De Vuyst als lid van Raad van Bestuur IDM

Gelet op de eedaflegging van Dhr. De Vuyst als lid van de Kamer van volksvertegenwoordigers wordt de gemeenteraad verzocht een vervanger voor Dhr. De Vuyst als bestuurder bij IDM te willen aanduiden.

9. Rangorde gemeenteraadsleden - rechtzetting

Bij de berekening van de anciënniteit van de raadsleden werd vastgesteld dat bij raadslid Frank Bruggeman een legislatuur ontbreekt, nl. van 01 januari 2001 t.e.m. 31 december 2006. Dit dient te worden rechtgezet waarbij de nieuwe rangorde opnieuw dient te worden vastgesteld.

10. Overeenkomst met Reprobel m.b.t. reproducties op papier, fotokopieën en prints - vernieuwde overeenkomst voor gemeente-administratie

De gemeente heeft sinds 2004 overeenkomsten gesloten met Reprobel voor reproducties op papier, fotokopieën en prints en dit voor de gemeenteadministratie, de onderwijsinstellingen en de bibliotheek.

Sinds 1 januari 2017 is de 'reprografieregeling' sterk gewijzigd: voor het onderwijs kunnen geen overeenkomsten meer gesloten kunnen worden, de nieuwe overeenkomst voor de bibliotheek werd goedgekeurd in de raad van 27 mei 2019, heden ligt de vernieuwde overeenkomst voor de gemeenteadministratie voor.

De gemeenteraad wordt om goedkeuring gevraagd.

11. Wijzigen van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en OCMW-raad mbt de gemeenteraadscommissie

Na de aanbeveling van Agentschap Binnenlands Bestuur werd een specifieke procedure rond de spoedeisende procedure van de commissie in het huishoudelijk reglement uitgewerkt.

12. **Voorlopige vaststelling gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Eurohal**
De gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp ruimtelijk uitvoeringsplan Eurohal voorlopig vast te stellen. In het ontwerp wordt voorzien om de aanwezige infrastructuur (sportcomplex, busplein en parkings) bestaanszekerheid te geven. De huidige gewestplanbestemming, parkgebied, laat dergelijke constructies immers niet toe.
13. **Overeenkomst tussen gemeentebestuur Zelzate en TC Zelzate - aanpassing naar aanleiding van vraag tot plaatsen terrasoverkapping door TC Zelzate**
Met het oog op het plaatsen van een terrasoverkapping en eventuele latere wijzigingen op het terrein met sportgebouwen, gelegen aan de Kanaalstraat en de Kolonel Oscar Boultonstraat, de gebouwen getekend aan de Kanaalstraat, nummer +2 (beter bekend als de terreinen die gebruikt worden door de tennisclub van Zelzate), dient de overeenkomst tussen de gemeente en de tennisclub te worden aangepast, daar deze vandaag geen enkele wijziging aan de terreinen toelaat.
14. **Overdracht wegenis Groenstraat 105 (fam. Van de Wallestraat) - verkaveling cvba Wonen**
Gezien het project te Zelzate, Groenstraat 105 "Aanleg publieke ruimte" voorlopig werd opgeleverd kunnen de infrastructuurwerken naar het openbaar domein van de gemeente Zelzate worden overgedragen. Er wordt gevraagd de akte overdracht onroerende goederen met bestemming openbaar domein te laten goedkeuren door de gemeenteraad.
15. **Vernieuwen samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Zelzate en SOM vzw inzake de uitvoering van huishoudelijke energiescans bij kwetsbare gezinnen en het projectpromotorschap van sociale energie-efficiëntie door Woonwijzer**
Woonwijzer voert energiescans uit en is projectpromotor voor de opvolging van sociale energie-efficiënte projecten voor huurwoningen op de kwetsbare huurmarkt. Door wijzigingen in de wetgeving dient de samenwerkingsovereenkomst vernieuwd te worden.
16. **Onderwijs - goedkeuring afsprakenboekje en schoolreglement GBS 'De Krekel' - schooljaar 2019-2020**
Het schoolreglement met bijhorend afsprakenboekje voor het schooljaar 2019-2020 voor de gemeentelijke basisschool 'De Krekel' worden ter goedkeuring voorgelegd.
17. **Overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek - goedkeuring**
Er werd beslist om de voortzetting van de aansluiting van de openbare bibliotheek op de omgeving van het Provinciaal Bibliotheekstelsel met Cultuurconnect verder te zetten. Het Eengemaakt Bibliotheekstelsel (EBS) is het sluitstuk van de basisinfrastructuur digitale bibliotheek voor openbare bibliotheken in Vlaanderen. De openbare bibliotheek van Zelzate wenst aan te sluiten op dat Eengemaakt Bibliotheekstelsel en dient daartoe een overeenkomst af te sluiten.
De gemeenteraad wordt om goedkeuring gevraagd.
18. **Goedkeuring afsprakennota lokaal netwerk vrijetijdsparticipatie**
In het kader van de strijd tegen armoede, wordt een lokaal netwerk vrijetijdsparticipatie opgericht dat als doel heeft kansarmen te bereiken en te stimuleren om deel te nemen aan vrijetijdsactiviteiten.
Hiertoe werd een afsprakennota opgericht. De gemeenteraad wordt om goedkeuring gevraagd.
19. **Kennisgevingen en mededelingen**

II. GEHEIME ZITTING

1. Goedkeuren van de notulen van de geheime zitting van 24 juni 2019
2. Vastelling disponibiliteit financieel directeur
3. Machtiging tot verkoop perceel Wachtebekerstraat 2de afd. sectie C 0201/f/p0000

Hoogachtend

De algemeen directeur,
Guy VERBUYST



de voorzitter,
Dirk GOENAERE

