



PUNT I BESLISSINGEN

1. WIJZIGING TOELATING TOT TIJDELIJKE TERRASUITBREIDING HORECAZAKEN DOOR INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN NAAR AANLEIDING VAN CORONACRISIS

Artikel 1: - Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating tot tijdelijke terrasuitbreiding aan de horecauitbaters gelegen op de Grote Markt mits naleving van de volgende bepalingen:

- de terrasuitbreiding is mogelijk over de gevelbreedte van de respectievelijke horecazaak maar enkel op de laad- en loszone waarbij een minimum doorgang van 3 meter dient te worden gevrijwaard voor de hulpdiensten en voor de voetgangers en fietsers, de rijweg wordt dus vrijgemaakt voor alle verkeer;
- op de terrasuitbreiding zijn vaste constructies verboden en het gebruik van mobiele constructies dient tot een minimum te worden beperkt;
- de maximale toegelaten snelheid is 20 km/uur;
- op momenten waarop de horecazaak niet geopend is, dient het terrasmeubilair zoals tafels en stoelen dat gebruikt wordt voor de terrasuitbreiding verwijderd te worden;
- de terrasuitbreiding wordt in overleg met de technische dienst en de hulpdiensten bepaald;
- laden en lossen door leveranciers van winkels/horecazaken kan gebeuren op de parkeerplaatsen op het marktplein indien als gevolg van de tijdelijke terrasuitbreiding de laad- en loszone in toepassing van artikel 6.3.1 en 6.3.2 op het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer niet kan worden gebruikt.

Artikel 2: - Voor terrasuitbreiding voor de horecazaken die niet gelegen zijn op de Grote Markt wordt aan de horecauitbater toelating gegeven mits naleving van de volgende bepalingen:

- op de terrasuitbreiding zijn vaste constructies verboden en het gebruik van mobiele constructies dient tot een minimum te worden beperkt;
- op momenten waarop de horecazaak niet geopend is, dient het terrasmeubilair zoals tafels en stoelen dat gebruikt wordt voor de terrasuitbreiding verwijderd te worden;
- de terrasuitbreiding wordt in overleg met de technische dienst en de hulpdiensten bepaald.

Artikel 3: - Alle voormelde bepalingen en maatregelen gelden met ingang van 12 juni 2020 en zullen zolang de specifieke maatregelen en richtlijnen inzake de bestrijding van de verspreiding van het corona-virus van toepassing zijn.

Gedurende die periode wordt de verkeersbebording waar nodig aangepast.

Artikel 4: - Dit tijdelijk politiereglement zal worden bekendgemaakt op de wijze voorgeschreven door artikels 285 - 289 van het decreet over het Lokaal Bestuur.

Artikel 5: - Dit tijdelijk politiereglement heft het tijdelijk politiereglement van het college d.d. 5 juni 2020 inzake tijdelijke terrasuitbreiding horecazaken n.a.v. de coronacrisis op.

Artikel 6: - Dit besluit treedt onmiddellijk in werking.

Artikel 7: - Afschrift van huidig politiereglement zal worden overgemaakt aan:

- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg;
- de griffie van de politierechtbank;
- de lokale politie;
- de diensten van de Brandweerzone Centrum;
- de diensten van Openbare Vervoersmaatschappij De Lijn Oost-Vlaanderen;
- de dienst communicatie;
- de gemeentelijke technische dienst.

2. VASTSTELLING EN UITVOERBAAR VERKLAREN VAN HET KOHIER BESTUURLIJKE AANHOUDINGEN AANSLAGJAAR 2020 DEEL 3

Enig artikel: Het volgende kohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard:

- belasting op bestuurlijke aanhoudingen 2020 deel 3 – voor een bedrag van 200,00 euro en 1 artikel.

3. FINANCIELE DIENST – ONINBAAR VERKLAREN DIVERSE BELASTINGEN AANSLAGJAREN 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 EN 2019

Enig artikel: - Oninbaarverklaringen – goedkeuring

De volgende staten van oninbare posten worden oninbaar verklaard:

- Algemene gemeentebelasting op het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van markten/kermis/rommelmarkten – aanslagjaar 2019 voor een totaalbedrag van 70,00 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op bedrijven – aanslagjaar 2018-2 voor een totaalbedrag van 156,00 euro en omvattende 8 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op bedrijven – aanslagjaar 2019-1 voor een totaalbedrag van 2.067,00 euro en omvattende 17 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op het vervoer van personen met een politievoertuig (bestuurlijke aanhouding) – aanslagjaar 2018-1 voor een totaalbedrag van 108,60 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op het vervoer van personen met een politievoertuig (bestuurlijke aanhouding) – aanslagjaar 2019-1 voor een totaalbedrag van 110,50 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);
- Niet fiscale vorderingen van de bibliotheek – dienstjaar 2018-1 voor een totaalbedrag van 225,34 euro en omvattende 2 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2006 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 741,46 euro en omvattende 33 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2007 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 4.409,00 euro en omvattende 64 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2008 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 1.342,78 euro en omvattende 40 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2009 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 745,23 euro en omvattende 39 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2010 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 264,51 euro en omvattende 34 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2011 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 283,13 euro en omvattende 12 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2012 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 1.181,17 euro en omvattende 45 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2013 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 3.465,88 euro en omvattende 74 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2014 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 981,89 euro en omvattende 18 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2015 deel 1 en 2 voor een totaalbedrag van 1.629,11 euro en omvattende 22 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2016 deel 1-11 voor een totaalbedrag van 120,35 euro en omvattende 2 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2016 deel 2-9 voor een totaalbedrag van 65,75 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2017 deel 1-9 voor een totaalbedrag van 138,70 euro en omvattende 2 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2017 deel 2-5 voor een totaalbedrag van 1.192,15 euro en omvattende 23 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2018 deel 1-5 voor een totaalbedrag van 1.669,32 euro en omvattende 27 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2018 deel 2-3 voor een totaalbedrag van 1.723,53 euro en omvattende 25 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2019 deel 1-2 voor een totaalbedrag van 1.566,43 euro en omvattende 21 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Diftarbelasting – aanslagjaar 2019 deel 2 voor een totaalbedrag van 371,20 euro en omvattende 9 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten – aanslagjaar 2018-2 voor een totaalbedrag van 0,02 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);

- Algemene gemeentebelasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten – aanslagjaar 2019-1 voor een totaalbedrag van 443,21 euro en omvattende 2 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Gemeentelijke administratieve sancties en sluikstort – aanslagjaar 2017+2018 voor een totaalbedrag van 1.109,45 euro en omvattende 9 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Gemeentelijke administratieve sancties – aanslagjaar 2019 voor een totaalbedrag van 75,00 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden – aanslagjaar 2018-3 voor een totaalbedrag van 3.166,00 euro en omvattende 2 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op leegstaande gebouwen, woning, kamers en overige woongelegenheden – aanslagjaar 2019 voor een totaalbedrag van 4.830,00 euro en omvattende 3 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op de inname van het openbaar domein naar aanleiding van markten/kermessen/rommelmarkten... - aanslagjaar 2019 voor een totaalbedrag van 360,00 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op de tijdelijke inname van het openbaar domein – aanslagjaar 2019-1 voor een totaalbedrag van 1.780,00 euro en omvattende 2 artikels (staat dd. 05 juni 2020);
- Algemene gemeentebelasting op tweede verblijven – aanslagjaar 2019 voor een totaalbedrag van 500,00 euro en omvattende 1 artikel (staat dd. 05 juni 2020);

4. BETALINGSBEVELEN

Het college van burgemeester en schepenen hecht haar goedkeuring aan de volgende betalingsbevelen: lijst nrs. 2020/119, 2020/120

5. MILIEU - AANVRAAG TOELAGE ASBESTPLATENZAK

Enig artikel: - Het college van burgemeester en schepenen beslist 15 euro per aanvrager uit te betalen onder artikelnummer 6491000/034900 van 2020.

Aan de financiële dienst wordt de opdracht gegeven om tot uitbetaling over te gaan.

6. MOB - AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER – MINDERVALIDENPARKEERPLAATSEN - AANVRAGEN VOOR GROENSTRAAT 49, GROENSTRAAT 55, KARDINAAL MERCIERPLEIN 19, KASTANJEPLEIN 11, KERKSTRAAT 105 EN LEEGSTRAAT 5/0001

Artikel 1: - Aan de volgende woningen zal een mindervalidenparkeerplaats worden aangebracht:

- Groenstraat deels voor huisnummer 46 deels voor huisnummer 48 (aansluitend aan de laad-en-los-zone voor de Kringwinkel);
- Kardinaal Mercierplein 19.

Aan de woningen Kastanjeplein 11, Kerkstraat 105 en Leegstraat 5/0001 wordt geen mindervalidenparkeerplaats aangebracht.

Artikel 2: - Het artikel 6.7.1. “voorbehouden parkeerplaatsen mindervaliden” van het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer wordt uitgebreid als volgt:

- | | |
|------------|--|
| 6.7.1.102: | Groenstraat deels voor huisnummer 46 deels voor huisnummer 48 (aansluitend aan de laad-en-los-zone voor de Kringwinkel) (CBS 12/06/2020) |
| 6.7.1.103: | Kardinaal Mercierplein 19 (CBS 12/06/2020) |

Deze maatregel zal aangeduid worden door middel van de verkeersborden E9a met onderbord pictogram mindervaliden.

Artikel 4: - Het verkeersbord ter hoogte van de Kringwinkel Groenstraat 48 wordt aangepast zoals vermeld in artikel 6.3.9 van het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer, namelijk het verkeersbord E1 met onderbord ‘uitgezonderd laden-en-lossen’ en onderbord vermeldende de periode.

Eveneens wordt in het artikel de openingsuren van de Kringwinkel gelijk gezet en aangepast als volgt:

- | | |
|--------|--|
| 6.3.9. | Groenstraat, ter hoogte van woning nr. 48 (kringloopwinkel) over een afstand van 12 meter: vanaf 09.00 uur tot 18.00 uur op dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag en zaterdag (GR 2014/11/24) |
| | gedurende de openingsuren van de Kringwinkel (CBS 12/06/2020) |

Artikel 4: - Het college beslist, per delegatie, dit aanvullend reglement af te kondigen conform artikels 186 en 187 van het gemeentedecreet.

Artikel 5: - De maatregelen van dit besluit zullen in voege worden gebracht tegen 13 juli 2020.

Artikel 6: - Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar:

- de griffie van de rechtbank van Eerste aanleg te Gent;

- de griffie van de Politierechtbank te Gent;
- de heer zonechef van de Lokale Politie;
- de bestendige deputatie van de provincieraad;
- de gemeentelijke technische dienst.

Artikel 7: - Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

7. MOB – AANVRAAG TOT HET BEKOMEN VAN EEN TOELATING UITZONDERLIJK VERVOER DOOR HEAVY PILOTS & PERMITS VOOR SEPTEMBER 2020

Artikel 1: - Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Heavy Pilots & Permits om in de periode van 01 september 2020 tot en met 30 september 2020 één (1) uitzonderlijke vervoer zoals aangevraagd en hiervoor omschreven uit te voeren langs het traject vanaf de Nederlandse grens - N423 Tractaatweg - R4 - Rijkswachtlaan - Burg. J. Chalmetlaan - Suikerkaai - Broeder Leopoldstraat - terrein ArcelorMittal, mits het naleven van volgende voorwaarden:

- Het uitzonderlijk vervoer wordt georganiseerd conform de regels van de geldende wetgeving;
- In het geval alsnog verkeerssignalisatie dient te worden verwijderd:
 - De aanpassingswerken worden door de aanvrager of zijn aannemer uitgevoerd. De te verwijderen permanente verkeersborden worden ogenblikkelijk vervangen door gelijkwaardige tijdelijke verkeersborden die net voor de passage worden neergelegd en direct erna terug worden recht geplaatst;
 - De aanvrager neemt alle voorzorgen zodat de signalisatie ten alle tijde conform de voorschriften is, duidelijk zichtbaar is en dat deze geen schade kan berokkenen aan derden bij bepaalde weersomstandigheden;
 - De aanpassingswerken worden maximaal één week voor het vervoer uitgevoerd;
 - De infrastructuur wordt binnen de week na het vervoer terug in zijn oorspronkelijke staat hersteld;
- In het geval alsnog schade zou optreden aan de gemeentelijke wegenis, dient de aanvrager of zijn aannemer ogenblikkelijk de schade te signaleren met passende verkeerssignalisatie en binnen maximaal één week in zijn oorspronkelijke staat te herstellen;
- Het uitzonderlijk vervoer gebeurt tijdens de nacht om de impact op het verkeer tot een minimum te herleiden;
- Het vervoer dient begeleid door een professionele firma;
- De exacte datum waarop het vervoer effectief zal doorgaan wordt tijdig, in voorkomend geval voor dat de aanpassing van de infrastructuur gebeurt, gemeld per email op het mailadres burgemeester@zelzate.be en tijdelijke_inname@zelzate.be.

Artikel 2: - Deze toelating geldt alleen wanneer door het Vlaamse gewest Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen als wegbeheerder van de andere wegenis een gelijksoortige toelating wordt verleent.

Artikel 3: - Deze toelating moet aanwezig zijn in het voertuig van het transport.

Artikel 4: - Een uittreksel van deze beslissing wordt overgemaakt aan de aanvrager.

8. PERSONEEL

Aanwerving van een voltijds contractueel communicatieambtenaar niveau B1-B3 voor onbepaalde duur en aanleg van een wervingsreserve voor de duur van 2 jaar – samenstelling selectiecommissie

Enig artikel: - De selectiecommissie voor de aanwerving van een voltijds contractueel communicatieambtenaar op niveau B1-B3 voor onbepaalde duur en aanleg van een wervingsreserve voor de duur van 2 jaar wordt als volgt samengesteld:

- wnd. algemeen directeur gemeentebestuur Zelzate
- stafmedewerker gemeentebestuur Zelzate
- medewerker communicatiebureau Comm'sa Nieuwebosstraat 5, 9000 Gent
- medewerker beleid, communicatie en ondersteuning, stadsbestuur Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent

Het college van burgemeester en schepenen laat de aanduiding van de voorzitter en de secretaris van de selectiecommissie over aan de leden van de selectiecommissie die in hun midden een voorzitter en secretaris zullen aanduiden.

9. SPORTDIENST – TOESTEMMING TOT HET GEVEN VAN LESSEN KRAV MAGA IN DE BUITENLUCHT VANAF 1 JULI 2020.

Enig artikel: - Gaat akkoord met de organisatie van lessen Krav Maga op maandagavond van 19:00 uur tot 20:30 uur in het Park Opgevuld Kanaal en dit in de periode van 6 juli 2020 tot uiterlijk 31 augustus 2020.

Het protocol vastgesteld door de bevoegde minister in overleg met de betrokken sector dient ten alle tijden te worden gerespecteerd.

10. TMVW – S-DIVISIE – EUROHAL ZELZATE – VERVROEGDE HEROPENING SPORTCOMPLEX EUROHAL OP 10 AUGUSTUS 2020 NET NA JAARLIJKSE SLUITING

Enig artikel: - Gaat akkoord met de heropening van het sportcomplex op maandag 10 augustus 2020, net na de jaarlijkse sluiting van 20 juli tot en met 9 augustus 2020.

11. OMVORMING R4 OOST- EN WEST KNOOPPUNT O1 EN O2: STANDPUNT GEMEENTE ZELZATE

Enig artikel: - Het college van burgemeester en schepenen beslist aan De Werkvennootschap het bijgevoegd voorstel van antwoord over te maken.

12. AANWIJZEN JURYLID VOOR PROJECTEN CVBA WONEN DEBBAUTSHOEK I EN WITTOUCK

Artikel 1: - Het college van burgemeester en schepenen vraagt om volgende juryleden namens de gemeente af te vaardigen in de jury voor de beoordeling van de projecten Debbautshoek I – fase 2 tem 5 en Wittouck:

- Burgemeester Brent Meuleman
- Omgevingsambtenaar
- Een lid van de kwaliteitskamer van Veneco

Artikel 2: - De projecten dienen rekening te houden met de vooropgestelde mix van 2/3 sociale woningbouw te bevatten en 1/3 van een ander type.

13. PROJECT 2020/680 – AANKOOP VAN COMPOST – GOEDKEURING MEERWERK

Artikel 1: - Goedkeuring wordt verleend aan de meerwerken voor de opdracht “Aankoop van compost” aan Groendienst Roegiers nv, Garenhoekstraat 1 te 9960 Assenede voor een bedrag van € 5.615,78 incl. btw.

Artikel 2: - De financiële dienst krijgt de opdracht tot de betaling van de factuur.

Artikel 6: - De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in budget 2020 BI 068000 AR 6159999.

Dagtekening als boven.

14. WEKELIJKSE MARKT – AANPASSING KOHIERBEDRAG VOOR MARKTKRAMER

Artikel 1: - Ingevolge artikel 8 uit het reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten wordt het abonnement op de wekelijkse markt van XXX voor de periode van 1 april 2020 tot 30 september 2020 opgeschort omdat de houder van dit abonnement ongeschikt is de activiteit uit te oefenen door rijverbod door ziekte op grond van een medisch attest.

Artikel 2: - De standplaats van XXX kan door een andere marktkramer met abonnement worden ingenomen.

Artikel 3: - Aan de financiële dienst wordt gevraagd rekening te houden met deze opschorting bij de berekening van het kohierbedrag zoals bepaald in het reglement betreffende de contante belasting op het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van markten/kermis/rommelmarkten.

PUNT II OMGEVING

1. O/2020/390 – HENDRIK VAN DER SYPESTRAAT – OMVORMEN VAN LOODS NAAR ÉÉNGEZINSWONING

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag ingediend inzake het omvormen van loods naar ééngezinswoning, gelegen te Hendrik Van der Sypestraat , 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0610 M 12 een Vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

///

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

2. O/2020/391 – TWEDE GIDSENLAAN 15-TUINHUIS

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag inzake het bouwen van een tuinhuis, gelegen te Tweede-Gidsenlaan 15, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0752 V een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- alle te slopen constructies dienen afgebroken te worden minstens tot op het peil van de straat;
- alle afbraakmaterialen en puin dienen onmiddellijk van het terrein afgevoerd te worden;

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

3. O/2020/386 – OMER DE BRUYCKERSTRAAT 51 – CARPORT

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag inzake het bouwen van een carport, gelegen te Omer De Bruyckerstraat 51, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0558 D een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- De verharding dient te worden voorzien in waterdoorlatende materialen.
- De (eventuele) voorwaarden gesteld in het advies van INFRABEL Infrabel Oost- & West-Vlaanderen dienen te worden nageleefd

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

4. O/2020/385 – OMER DE BRUYCKERSTRAAT 51 – TUINHUIS

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag ingediend inzake het bouwen van een tuinhuis, gelegen te Omer De Bruyckerstraat 51, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0558 D een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- alle te slopen constructies dienen afgebroken te worden minstens tot op het peil van de straat;
- alle afbraakmaterialen en puin dienen onmiddellijk van het terrein afgevoerd te worden;
- er mogen geen hoogstammige bomen gerooid worden die verder dan 15 m van de woning staan.
- De (eventuele) voorwaarden in het advies van INFRABEL Infrabel Oost- & West-Vlaanderen dienen te worden nageleefd

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

5. O/2020/375 – VELDBRUGSTRAAT 59 – VERBOUWEN WONING

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag inzake het verbouwen van een woning - uitbreiden leefruimte, gelegen te Veldbrugstraat 59, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0731 D een Vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

///

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

6. O/2020/382 – FLUXYS BELGIUM NV – VERVANGEN LEIDINGDEEL EN VELLEN VAN BOMEN

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvraag ingediend door FLUXYS BELGIUM, Kunstlaan 31, 1040 Brussel inzake het vervangen leidingdeel en vellen van bomen, gelegen te De Heide zn, 9060 zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0560 S ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0451 L ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0713 2 ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0560 V ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0560 W ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0713 T ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0451 4 ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0460 V ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0568 M ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0413 C ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0413 D ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0451 M ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0568 T ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0568 P ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0537 K 3 ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0568 A 2 ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0560 Y ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0451 3 voorwaardelijk gunstig te adviseren.

De volgende voorwaarden worden opgelegd

- De winning moet zoveel mogelijk beperkt worden.
- Er dient rekening gehouden te worden met de volgende richtlijnen:
 - grondwaterhandelingen van OVAM https://www.ovam.be/sites/default/files/Technische_Richtlijn_Grondwaterhandelingen_28nov2012.pdf
 - bemaling ter bescherming van het milieu <https://www.vmm.be/water/heffingen/richtlijnen>
 - bemalingen-ter-bescherming-van-het-milieu <https://www.dov.vlaanderen.be/page/bemalingen>

PUNT III KENNISGEVINGEN

1. Brief van Fluvius Antwerpen dd. 26 mei 2020 betreffende uitgekeerde presentiegelden en reisvergoedingen per mandataris in 2019
2. Brief van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 26 mei 2020 betreffende rapport over de dossier Gemeentelijke Administratieve Sancties voor de gemeente voor het jaar 2019 – niet verkeer
3. Brief van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 28 mei 2020 betreffende GAS-boete van 150 euro wegens winkeldiefstal
4. Brief van de provincie Oost-Vlaanderen dd. 28 mei 2020 betreffende GAS-boete van 100 euro wegens sluikstorten
5. Brief van Bosgroep Oost-Vlaanderen Noord dd. 28 mei 2020 betreffende algemene vergadering op 1 juli 2020
6. Brief van xxx d.d. 29 mei 2020 betreffende ontslag wegens pensionering
7. Brief van Agentschap Wegens en Verkeer dd. 8 juni 2020 betreffende uitzonderlijke tijdelijke maatregel t.b.v. terrassen langs de gewestwegen
8. Brief van De Milieuboot betreffende uitnodiging om deel te nemen aan een milieuboottocht in de periode 7 september 2020 t.e.m. 30 oktober 2020 en 1 maart t.e.m. 12 juni 2021.

Hierop wordt de vergadering gesloten.

Dagtekening als boven.

In opdracht:

De wnd. algemeen directeur,

De burgemeester-voorzitter