Exploitatie nieuw valorisatiecentrum Kuhlmannkaai te Gent

Informatievergadering 04/11/2026 – 18u

emelia

Classification - Internal

Agenda

- **Reden informatievergadering (Kaat)**
- Voorstelling Jan De Nul - Envisan
- Voorwerp van de aanvraag
- Bespreking resultaten MER
- Doorvertaling naar OVA in huidige PIV
- Vervolgtraject
- Vraagstelling

Classification - Internal

Reden nieuwe informatievergadering

Reden

- Nieuwe adviezen in beroepsprocedure => verduidelijkingen toegevoegd in dossier meer bepaald in de nieuwe PIV (=Projectinhoudsversie) horende bij OVA (=Omgevingsvergunningsaanvraag)

Doel

- Informeren omwonenden

Project

- Envisan wenst een valorisatiecentrum te exploiteren aan de Kuhlmannkaai
  - Op- en overslag en behandeling van bodemmaterialen en afvalstoffen
  - Ter vervanging van bestaande centrum in Hulsdonk
- Milieueffectrapport (MER): onderzoek naar milieueffecten voorafgaand aan OVA

emelia

Classification - Internal

Reden informatievergadering

Omgevings-vergunningstraject (incl. MER)



Classification - Internal

Reden informatievergadering

Omgevings-vergunningstraject (incl. MER)



Classification - Internal

Reden informatievergadering

Omgevings-vergunningstraject (incl. MER)



Classification - Internal

Agenda

- Reden informatievergadering
- **Voorstelling Jan de Nul – Envisan (Annick)**
- Voorwerp van de aanvraag
- Bespreking resultaten MER
- Doorvertaling naar OVA in huidige PIV
- Vervolgtraject
- Vraagstelling

Classification - Internal



Wij dragen bij aan de energietransitie door offshore-infrastructuur voor hernieuwbare energie te installeren en aan te sluiten.



Wij kiezen voor natuurvriendelijke oplossingen om toekomstgerichte havens te bouwen en onze kusten te beschermen in een wereld die voortdurend verandert.



Voor het ontwerpen en bouwen van gebouwen en mobiliteitsinfrastructuur maken we gebruik van de meest geavanceerde en duurzame funderings- en bouwtechnieken



Wij bieden circulaire oplossingen om verontreinigde sites te saneren en opnieuw ruimte te creëren voor toekomstige generaties.

JAN DE NUL

We shape
WATER
LAND
ENERGY









Sanering van verontreinigde sites

Industriële sites, stort-plaatsen, havens, kanalen...

Innovatieve saneringstechnieken

Eerste stap in herontwikkeling

Herontwikkeling

Sanering in kader van herontwikkeling naar woon-, industrie- natuurgebied,...

Combinatie met duurzame energie (PV, wind, ...)

Maximaal hergebruik – lage voetafdruk

Sanering gebeurt met oog op valorisatie van verschillende stromen

Met minimaliseren van de carbon footprint (e.g. on-site sanering, hergebruik,...)

Biopiles voor saneren van een petrochemische site





Sanering van natuurgebied Blaasveldbroek

Verhuis van ons valorisatiecentrum van Hulsdonk naar Kuhlmannkaai

Centrum voor verwerking van gronden en sedimenten in Hulsdonk baten we al 20 jaar succesvol uit.

Wij zijn bovendien eigenaar en exploitant van nog een aantal strategisch gelegen valorisatiecentra in België en Frankrijk (Luik, Bergen, Lixhe, Toulon (FR))

Wij bieden een brede waaier aan technieken aan (biologie, fysico-chemie, thermisch, natuurlijke ontwatering, ...)

Focus op maximaal hergebruik van de behandelde gronden en sedimenten als secundaire grondstof.

Past binnene beleidsdoelstellingen van de overheid.



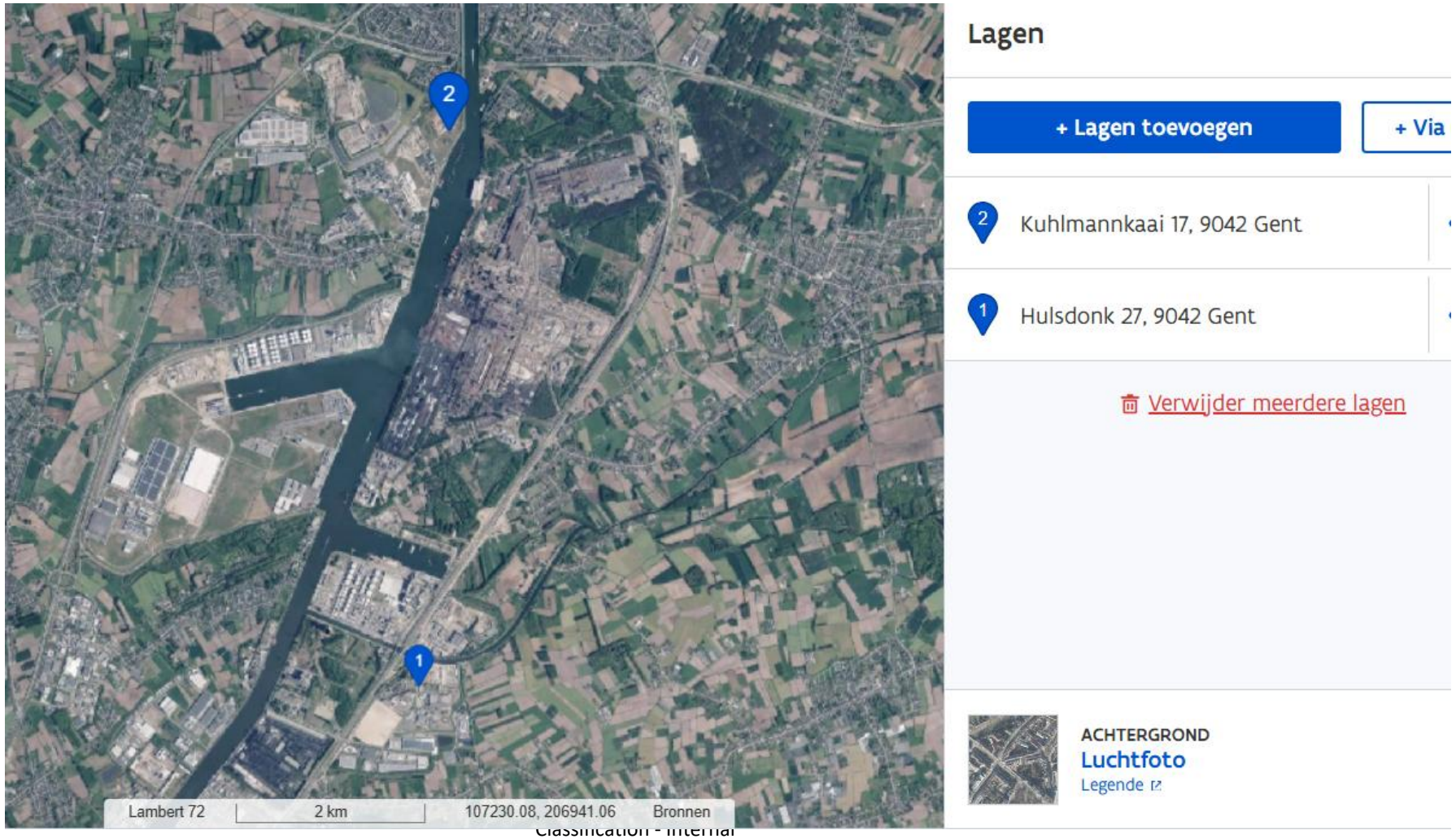
Agenda

- Reden informatievergadering
- Voorstelling Jan De Nul - Envisan
- **Voorwerp van de aanvraag (Kaat)**
- Bespreking resultaten MER
- Doorvertaling naar OVA in huidige PIV
- Vervolgtraject
- Vraagstelling

Classification - Internal

Voorwerp van de aanvraag

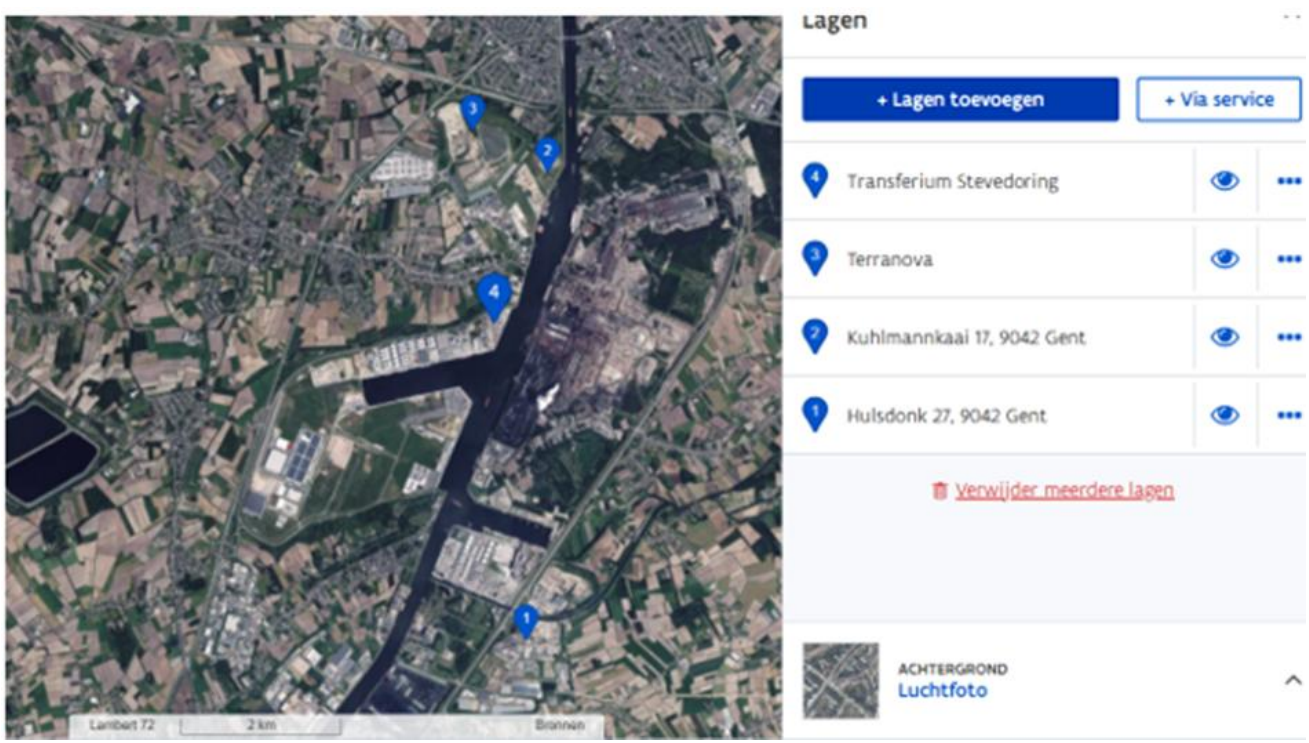
- Verhuis van het bestaand centrum te Hulsdonk binnen het Gents Havengebied (5km)



Classification - Internal

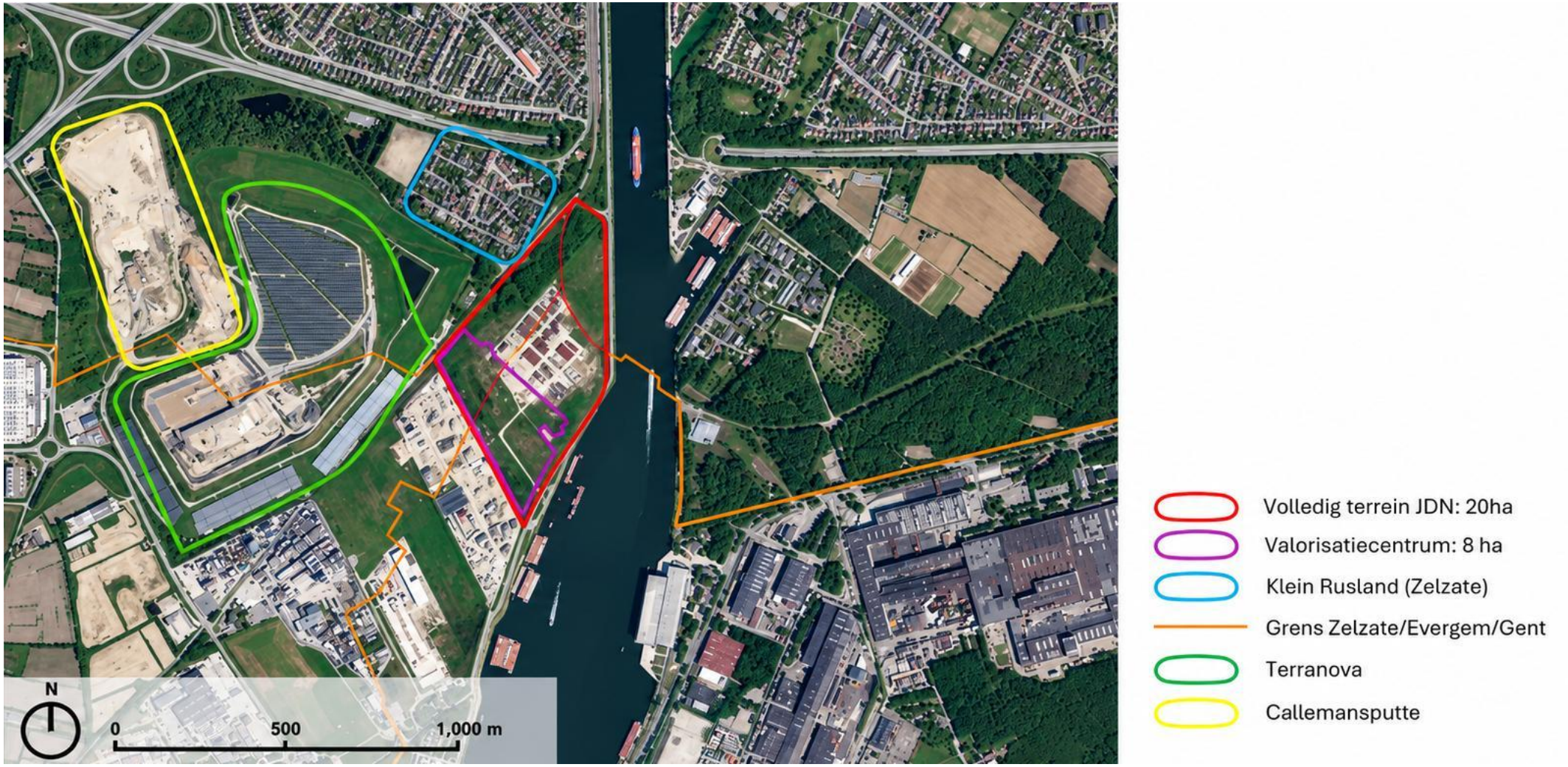
Situering site

- Kuhlmannkaai 17, Gent
- Zelf gesaneerd terrein
- Grondgebied Evergem, Zelzate en Gent
- Oppervlakte van ca. 20 ha
- Activiteiten JDN & Envisan
- Strategische ligging langs waterweg
- In de nabijheid van Terranova en Transferium
- In industriezone met gelijkaardige activiteiten



Classification - Internal

Situering site



Classification - Internal

Huidige en vergunde toestand

- Logistieke zone van JDN
- Stockage stalen en rubberen (bagger)leidingen met bijhorende onderhouds- en voorbereidingswerkzaamheden



Classification - Internal

Activiteiten

- Opslag, overslag en behandeling van bodemmaterialen en minerale stromen:
  - Maximaal 450.000 ton/jaar
  - Maximaal 30.000 ton/jaar gevaarlijk
  - Centrum voor grondreiniging (quasi alles in afgesloten loodsen)
  - Centrum voor slibverwerking
  - TOP-zone: 18.750 m^3 **met keermuren en windreductieschermen**
  - Op- en overslag zonder verdere verwerking op de site

- Toegepaste verwerkingstechnieken
  - Immobilisatie (in loods)
  - Fysicochemische wassing (in loods)
  - Biologische reiniging (in loods)
  - Lagunering

Classification - Internal

Activiteiten

- Immobilisatie (of stabilisatie) **(in loods)**
  - Vangen van verontreinigde stoffen
  - Toevoegen van diverse additieven
- Fysico-chemische reiniging **(in loods)**
  - Verwijdering van o.a. zware metalen,

    koolwaterstoffen, PAK, minerale olie, PFAS, …
  - Natte extractie van de polluenten
  - Recyclage na zuivering van het waswater + periodiek ververst
  - Zuivering van afgevoerde water

    via waterzuiveringsinstallatie



Classification - Internal

Activiteiten

- Biologische reiniging **(in loods)**
  - Voor gronden verontreinigd met organische componenten
  - Toevoeging van water, zuurstof en nutriënten
  - Zuurstoftoediening met woelmachine
  - Geen restproducten
- Lagunering (open lucht)
  - Doel = ontwateren
    - Uitdrogen
    - Keren
    - Op hopen zetten
    - Afzeven eindproduct (t.h.v. TOP-zones)



Classification - Internal

Activiteiten

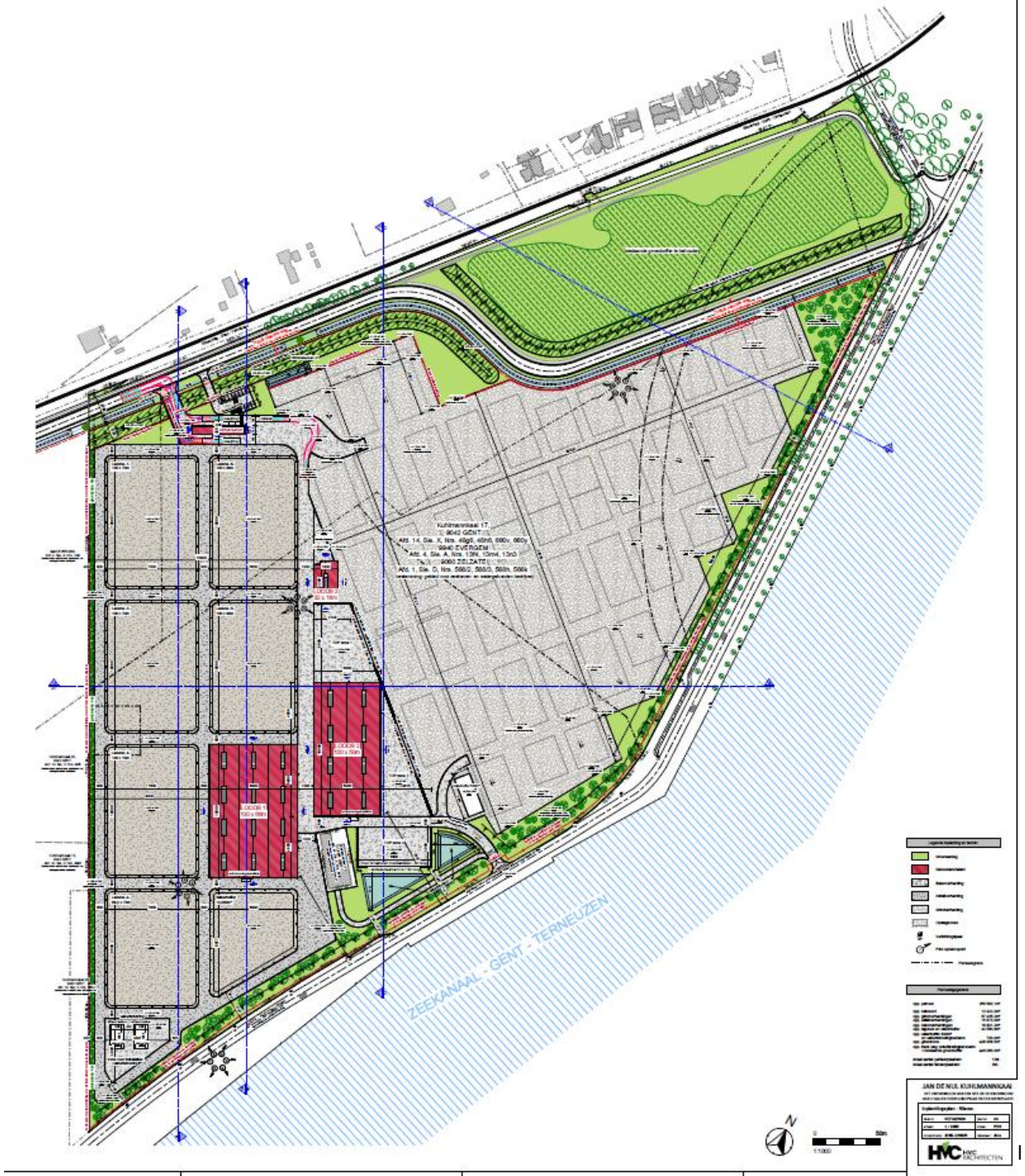
- Ondersteunende activiteiten (in loods of t.h.v. TOP-zones)
  - Zeven
  - Breken
- Alle materialen worden binnen in 2 loodsen met luchtzuivering (stoffilter + actief kool) opgeslagen met uitzondering van:
  - Slibs => 6 laguneringsbekkens
  - Niet-gevaarlijke stromen => TOP-zone
- 3de loods: onderzoek en onderhoud
- Waterzuiveringsinstallatie
- Geen mechanische ontwatering

Classification - Internal

Stromen

- Welke stromen zullen verwerkt worden:
  - Materialen die behoren onder VLAREBO of VLAREMA-stromen
  - In kader van de saneringsactiviteiten die Jan De Nul uitvoert
  - Strikt acceptatiebeleid (vb. naar maximale concentraties bepaalde stoffen)
  - Controle op in- en uitgaande stromen
  - Werking volgens code van goede praktijk en goedgekeurd werkplan
  - Incl. doorgedreven monitoring van emissiepunten
  - Geen asbesthoudende slibs

Classification - Internal



Inrichting: OVA

- Ontsluiting op nieuwe ontsluitingsweg NSP
- Werkingsuren: maandag tot en met zaterdag tussen 6u en 22u
- Zeven en breken: maandag tot en met vrijdag tussen 7u en 19u
- 16 werknemers

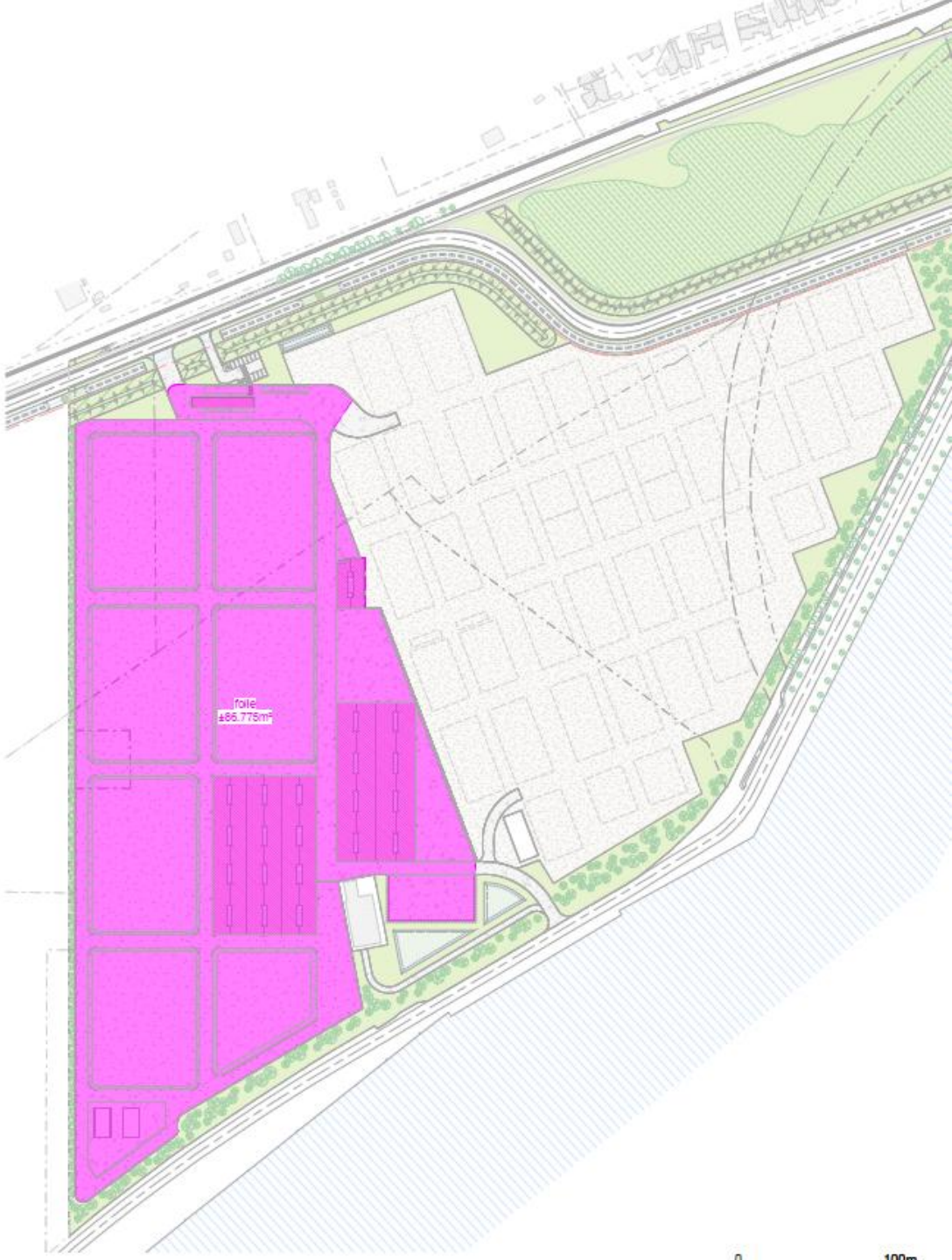
Inrichting OVA

- Site valorisatiecentrum volledig voorzien van ondoordringbare folie

→een tweede bechermingsbarrière naast de vloeistofdichte verharding

→bodem- en grondwaterbescherming

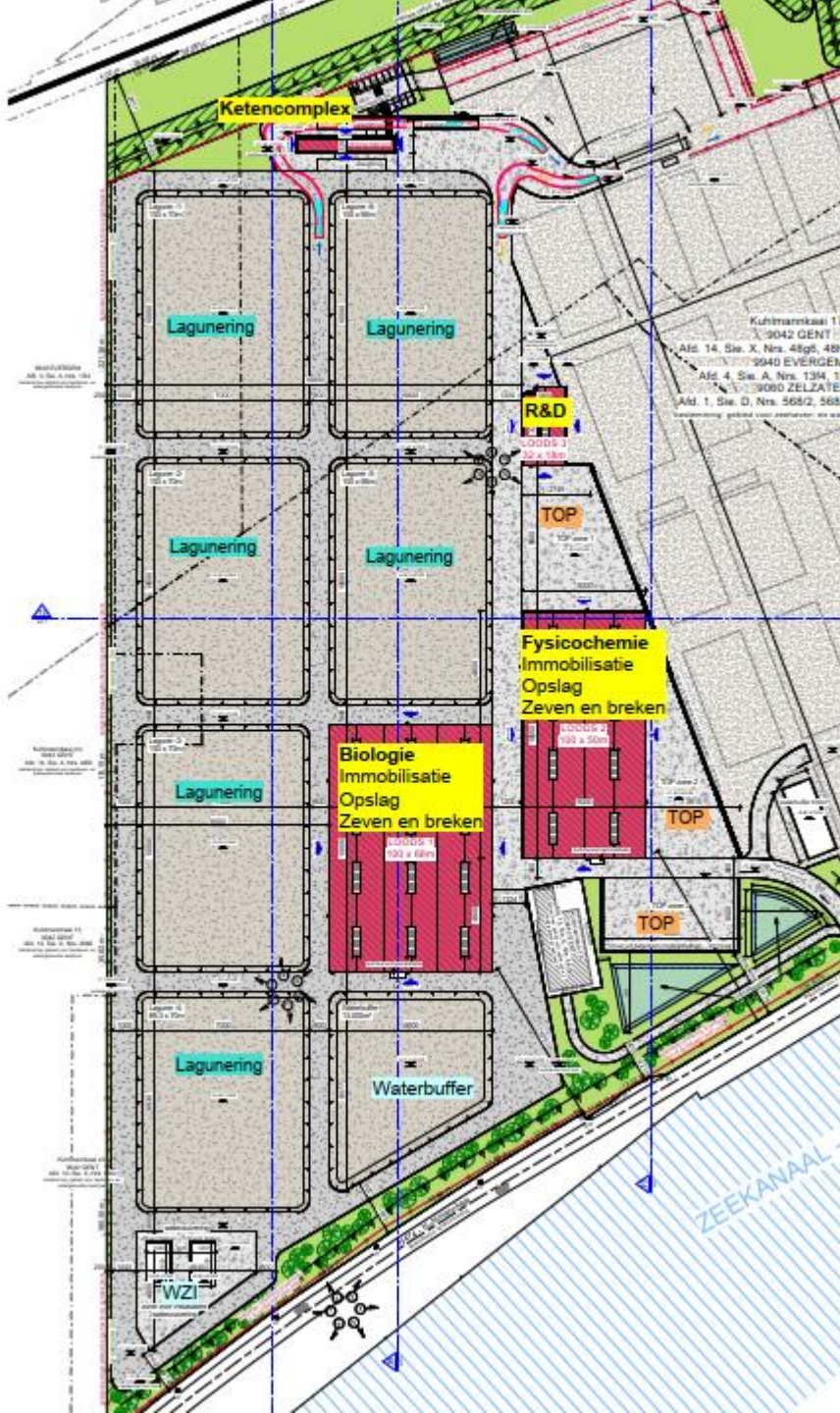
→preventie bij calamiteiten



Classification - Internal

Inrichting OVA

- Strikt acceptatiebeleid van materialen
  - Voorafgaande analyses
  - Staalname bij binnenkomen
  - Strikte normen
- Wielwasinstallatie en afgedekte vrachtwagens
- Site volledig voorzien van ondoordringbare folie
- Hemelwater dat op de site valt => waterzuivering
- Plan met de toegangsweg door North Sea Port: momenteel in aanleg
- Milieubermen, groenbuffer → bos overgedragen naar Natuurpunt voor beheer



Classification - Internal

Inrichting OVA

- Inpandige verwerking + gesloten poorten van:
  - Stuifgevoelige stromen
  - Vluchtige stoffen aanwezig
  - Partijen voor wassing of biologisch te verwerken
  - Asbesthoudend

→ direct naar gesloten loodsen, ook daar verwerking

→ Loodsen voorzien van stoffilter + actief koolfilter + schouw van 18m

- Keermuren + windreductieschermen tot 7,5m bij TOP-zones
- Bevochtiging (sproei-installaties) om stofverspreiding te voorkomen
- Regelmatig borstelen wegen + snelheidsbeperking
- Verharde wegen en verharde bermen laguneringsbekkens
- Breken en zeven met mobiele sproei-installatie via campagnes slechts op 1 zone





Verduidelijkingen t.o.v. vorige versie

- **Nieuwe ontsluitingsweg** van North Sea Port wordt momenteel aangelegd
  - Opgenomen als ontwikkelingsscenario in het MER
  - In nieuwe PIV meegenomen in bestaande en geplande toestand
- Laadkade bij Envisan is geen voorwerp van de aanvraag. Huidig aangevraagd project kan perfect zelfstandig opereren (nota 'totaalproject' in huidige PIV toegevoegd ter verduidelijking)
- Verduidelijkingen rond aanleg- en exploitatiefase geluid (nota's toegevoegd in huidige PIV)
  - Verduidelijking worst-case benadering geluid
- Beperkte **regularisatie vergunningstoestand** milieuberm rond ontsluitingsweg North Sea Port

Classification - Internal

Verduidelijkingen t.o.v. vorige versie

- **Aanvullende nota biodiversiteit** in kader van Soortenbesluit (toegevoegd in huidige PIV)
- Huishoudelijk afvalwater **via opvangput (20 m^3)** i.p.v. IBA (MER) => afvoer
- Extra bevestiging dat Zelzatebrug niet gebruikt zal worden voor transporten door de initiatiefnemer

=> Verduidelijkingen hebben geen impact op effectbespreking in goedgekeurde MER!

Classification - Internal

Agenda

- Reden informatievergadering
- Voorstelling Jan De Nul - Envisan
- Voorwerp van de aanvraag
- **Bespreking resultaten MER (Gwynet)**
- Doorvertaling naar OVA in huidige PIV
- Vervolgtraject
- Vraagstelling

Classification - Internal

Bespreking resultaten MER

Wat werd onderzocht?

- Geplande situatie t.o.v. huidige toestand
- Alle relevante milieueffecten
  - **Bodem**
  - **Grondwater**
  - **Oppervlakte- en afvalwater**
  - **Lucht en geur**
  - **Geluid en trillingen**
  - **Mens-gezondheid**
  - **Biodiversiteit**
  - Landschap, ruimtelijke aspecten, bouwkundig erfgoed en archeologie
  - Mobiliteit
  - Klimaat
- Resultaat:
  - Risico-inschatting van het project op de leefomgeving
  - Waar nodig formuleren van bijkomende maatregelen (= milderende maatregelen (=MM)) of aanbevelingen

Classification - Internal

Bespreking resultaten MER

Wat wordt hieronder besproken

- Relevantste resultaten MER
- Waar nodig: huidige situatie = situatie zoals ze vandaag is, met enkel logistieke activiteiten op de site
- Waar nodig: geplande situatie – aanlegfase
  - Effecten die enkel tijdens de aanleg van het centrum te verwachten zijn (zonder milderende maatregelen)
- Geplande situatie – exploitatiefase
  - Effecten die bij de werking van het centrum verwacht kunnen worden (zonder milderende maatregelen)
- Situatie na milderende maatregelen
  - Resteffecten na het toepassen van de milderende maatregelen

Classification - Internal

MER-discipline bodem en grondwater

- Reeds gesaneerde, opgehoogde site
  - Nog (historische) restverontreinigingen aanwezig, zonder risico
    - ⇒ Beperkingen naar bodemhergebruik en infiltratie
    - ⇒ Respecteren regels rond grondverzet => minimale impact omgeving
  - Voor asbest in de grond en PFAS in grond en grondwater nog onderzoek lopende => nodige maatregelen zullen genomen worden
- Aanleg verharding: beperkt negatief effect op bodemvochtregime, verwaarloosbaar effect op grondwaterkwantiteit (grondwatersimulator)
- Water dat op site terecht komt wordt afgeleid naar waterzuivering (folie): geen aanzienlijke effecten naar bodem- en grondwaterverontreiniging
- Opvolging:
  - Regelmatige controle en onderhoud collectorsysteem terreinafwatering
  - Regelmatige controle drainagelaag laguneringsbekkens
  - Monitoring bij afgraving bodem noodzakelijk (MM)

Classification - Internal

MER-discipline oppervlakte- en afvalwater

Huidige situatie

- Huidige waterkwaliteit Kanaal Gent Terneuzen voldoet niet aan milieukwaliteitsnormen + verzilt
- Huidige structuurkwaliteit Kanaal Gent Terneuzen ontoereikend
- Niet in overstromingsgevoelig gebied
- Geen aansluiting stadswater
- Sanitair water => opvangen in septische put => ophalen

Classification - Internal

MER-discipline oppervlakte- en afvalwater

Geplande situatie

- Bedrijfsafvalwater + terreinwater wordt verzameld en gezuiverd in eigen waterzuiveringsinstallatie => hergebruik (fysico-chemische wasinstallatie, wielwas, bevochtiging ter bestrijding stofhinder) of lozing op Kanaal Gent-Terneuzen
- Lozing: 40 m^3/u, 960 m^3/dag en 96.500 m^3/jaar
  - Klein aandeel (0,05%) op debiet Kanaal Gent-Terneuzen => verwaarloosbare invloed afvoergedrag en overstromingsrisico's
  - Impact waterkwaliteit (WEZER-stappenplan) (o.b.v. gegevens Hulsdonk):
    - Waterzuivering geoptimaliseerd
    - Aangepaste normen aangevraagd (in overleg met VMM) (MM)
- Hemelwater dat op loodsen terecht komt => hemelwaterbuffer => hergebruik sanitair + biologische reinigingsinstallatie
- Huishoudelijk afvalwater => IBA => afvoer

Classification - Internal

MER-discipline lucht en geur

Aanlegfase

- Beperkte impact t.o.v. exploitatiefase
- Verkeersemissies => verwaarloosbaar impact (onder meer door nulbalans grondverzet)
- Stofemissies => stofbestrijdingsmaatregelen => beperkt negatieve impact
- Monitoring van stofemissie met stofmonitoren tijdens aanlegfase (MM)
- Verontreiniging uit bodem naar lucht tijdens grondwerken => beperkt negatief tot negatieve impact
  - Respecteren geldige wetgeving
  - Codes van goede praktijk en standaardprocedures
  - Opvolging door erkend bodemsaneringsdeskundige, die regelmatig luchtmetingen uitvoert bij vergraving bodem met vluchtige verontreinigingen (MM)
  - Tijdelijke stockage gronden: ondoorlatende folie en indien nodig afgedekt (MM)

Classification - Internal

MER-discipline lucht en geur

Exploitatiefase

- Luchtzuiveringssysteem (stoffilter + actief kool) met schouw 18 m op loods 1 en 2 + verschillende emissiebeperkende maatregelen
  - Installatie steeds actief bij activiteit, met uitzondering bij verneveling (vb. voor asbesthoudende partijen)
  - Maximale (realistische) emissiegrenswaarden voor fijn stof, VOS en benzeen voorgesteld
- Diffuse stofemissies door op- en overslag, zeven en breken, transport en mobiele machines => verschillende maatregelen

⇒ stof: geen aanzienlijk negatieve effecten, mits bevochtigen stromen t.h.v. TOP-zone (MM)

⇒ VOS en benzeen: verwaarloosbare tot beperkt negatieve impact

- Geen relevante geuremissies verwacht (enkel slibs laag organisch gehalte)
- Verwaarloosbare impact verkeersemissies (weg + waterweg)

Classification - Internal

MER-discipline geluid en trillingen

Huidige situatie

- Huidig geluidsklimaat beïnvloed door R4, E34 en industrie (geluidskaarten)
- Geluidsmetingen uitgevoerd in maart 2025
  - Stabiel omgevingsgeluid
  - Afkomstig van bedrijfsactiviteiten en verkeer
  - Geluid conform milieukwaliteitsdoelstellingen, met uitzondering van lichte overschrijding tijdens avond voor 1 meetpunt
- Momenteel geen bronnen op site met belangrijke geluidsproductie
- Huidige site conform wetgeving inzake geluid

Classification - Internal

MER-discipline geluid en trillingen

Aanlegfase

- Geluidsproductie door werfmachines + transport
- Geen continu geluid
- Verwaarloosbare bijdrage naar globaal geluidsklimaat + conformiteit wetgeving inzake geluid

Classification - Internal

MER-discipline geluid en trillingen

Exploitatiefase

- Belangrijkste bronnen:
  - Luchtzuiveringsinstallaties
  - Overslagkraan
  - Graafmachines
  - Open poorten loodsen: geluid van machines binnen (bij het binnenrijden van vrachtwagens)
  - Wielladers
  - Zeef en breker
- Berekening in geluidsmodel, rekening houdende met reeds projectgeïntegreerde maatregelen
- Voor alle periodes wordt voldaan aan de richtwaarden
- Beperkte verhoging globaal geluidsklimaat => beperkt negatief effect
- Wegverkeer => maximaal beperkt negatief effect
- Geen relevante effecten inzake trillingen

Classification - Internal

MER-discipline mens-gezondheid

Huidige situatie

- Terrein in industriegebied
- Dichtstbij gelegen woningen: Klein Rusland
  - Afgescheiden van site door ‘bufferbos’
  - Op ca. 30 m van de volledige site – logistieke zone
  - Op ca. 200 m van nieuw valorisatiecentrum
- Woonkern Rieme: ca. 1 km

Classification - Internal

MER-discipline mens-gezondheid

Geplande situatie - aanlegfase

- Maatregelen voor ontgravingen met VOS zoals voorgesteld in discipline lucht moeten worden gerespecteerd (MM)
- Geen chronische blootstelling
- Door genomen maatregelen beperking (concentratie) eventuele vrijstelling
- Geen verhoging globaal geluidsklimaat
- Geen relevante geuremissies

=> geen aanzienlijke gezondheidseffecten verwacht

Classification - Internal

MER-discipline mens-gezondheid

Geplande situatie - exploitatiefase

- Vrijstelling emissies zoveel mogelijk beperkt door reeks maatregelen (zie eerder)
- Beperkte verhoging in concentraties in de omgeving mogelijk:
  - Sterk variërend in de tijd
  - Geen acute gezondheidseffecten
- Beperking vrijstelling VOS, benzeen en stof via geleide emissies
- Maximaal verwaarloosbare tot beperkte bijdragen inzake stof, VOS en benzeen verwacht => verdere opvolging en evaluatie wel noodzakelijk (MM)
- Geen relevante impact door verkeersemissies of mobiele bronnen
- Geen relevante geurhinder verwacht
- Overdag beperkte stijging globale geluidsklimaat mogelijk => negatief effect inzake geluidshinder

Classification - Internal

MER-discipline biodiversiteit

Huidige situatie

- Geen kwetsbare of beschermde gebieden op < 2 km
- Op terrein zelf spontane opslag met aanwezigheid invasieve exoten
- Geen beschermde plantensoorten
- Zeer beperkt aantal waarnemingen vleermuizen => geen uitvliegende of foeragerende vleermuizen, geen in gebruik zijnde holten

Classification - Internal

MER-discipline biodiversiteit

Geplande situatie - aanlegfase

- Beperkte ontbossing noodzakelijk (i.k.v. verplaatsing milieuberm)
  - Verlies van habitat => negatief effect
  - Boombeschermende maatregelen nodig (MM)
  - Nodige aandacht voor aanwezigheid Japanse Duizendknoop bij grondverzet
  - Uitvoeren vegetatie-innames buiten broedseizoen
- Verwaarloosbare impact inzake rustverstoring door geluid of licht

Classification - Internal

MER-discipline biodiversiteit

Geplande situatie – exploitatiefase

- Verzurende en vermestende deposities (verkeer + mobiele bronnen) onderzocht => geen relevante effecten
- TOP-zones en bufferbekkens => potentiële habitatcreatie => maatregelen noodzakelijk voor broedpreventie (MM)
- Verwaarloosbare impact biologische waterkwaliteit, verzilting en verstoring

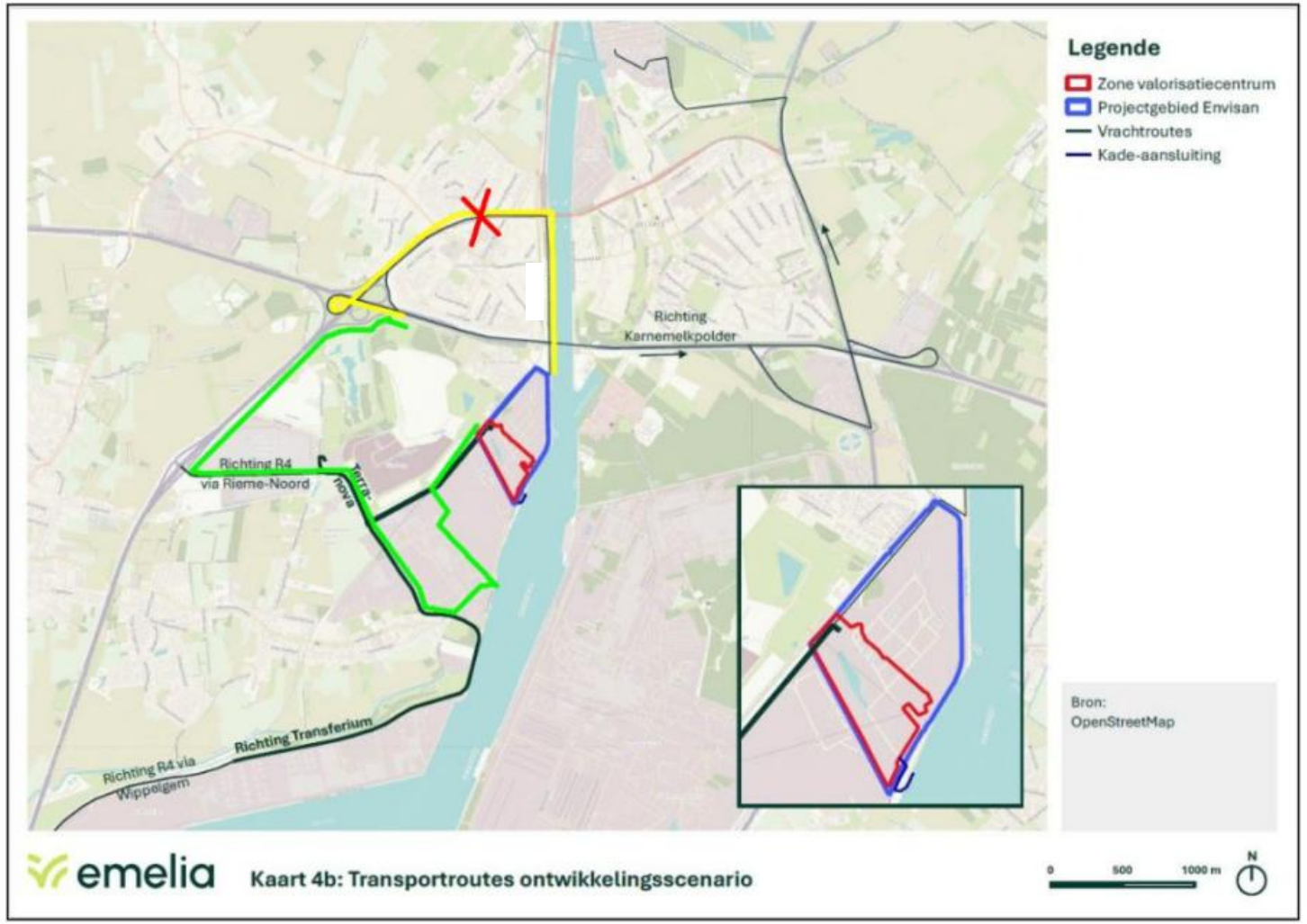
Classification - Internal

MER-discipline mobiliteit

Algemene ontsluiting van de site

- N474 Beneluxlaan zuidwaarts Bombardementstraat – Assenedestraat – Zonneweg naar het knooppunt Rieme-noord op de hoofdweg R4-west of via de N474 Christoffel Columbuslaan naar het knooppunt Ovaal van Wippelgem op diezelfde hoofdweg R4-west.

En dit geldt zowel voor het valorisatie-centrum als voor de logistieke zone. Dus gele route wordt niet gebruikt.

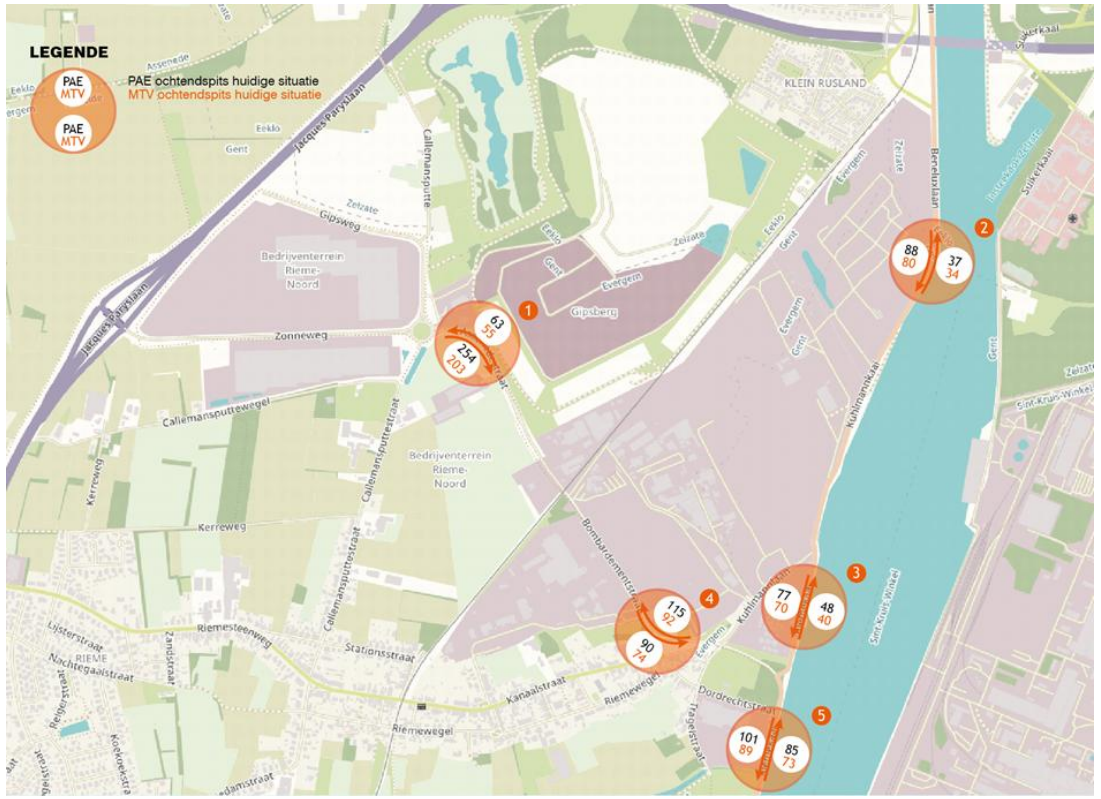


Classification - Internal

MER-discipline mobiliteit

Huidige situatie

- Huidige verkeersintensiteiten omgeving in kaart gebracht met verkeerstellingen (januari 2023) => vlotte afwikkeling kruispunten, beperkte intensiteiten op lokale wegennet



Classification - Internal

MER-discipline mobiliteit

Geplande situatie - aanlegfase

- Ca. 37 transportbewegingen per dag
- Relatief beperkt toename ten opzichte van huidige intensiteiten

=> verwaarloosbare impact

Geplande situatie – exploitatiefase

- Geen wijziging voor wat betreft logistieke zone (ca. 2 campagnes per jaar, andere route) => zelfde route als valorisatiecentrum aanbevolen
- Zoveel mogelijk aanvoer per schip => natraject van Transferium noodzakelijk
- Ca. 17 extra vrachtbewegingen per uur (104 per dag)

=> Zorgt niet voor verschuiving ‘kwaliteitsklasse’ => geen relevante impact op doorstroming

Classification - Internal

MER-discipline mobiliteit

Geplande situatie – exploitatiefase

- 12 parkeerplaatsen voor wagens op site zelf
- 3 wachtplaatsen voor vrachtwagens op site
- Voldoende fietsparkeerplaatsen

=> Geen parkeerdruk op openbaar terrein

- Inzake verkeersveiligheid: voldoende aandacht naar veiligheid fietsers bij in- en uitrit noodzakelijk en zichtbaarheid rijweg

Classification - Internal

Eindconclusie met maatregelen

- Na projectgeïntegreerde en milderende maatregelen

=> Geen aanzienlijk negatieve effecten te verwachten

- Opvolgingsysteem (= monitoring en evaluatie) uitgewerkt voor bijsturing waar nodig

Classification - Internal

Agenda

- Reden informatievergadering
- Voorstelling Jan De Nul - Envisan
- Voorwerp van de aanvraag
- Bespreking resultaten MER
- **Doorvertaling naar OVA in huidige PIV (Kaat)**
- Vervolgtraject
- Vraagstelling

Classification - Internal

Verduidelijkingen t.o.v. vorige versie

- **Nieuwe ontsluitingsweg** van North Sea Port wordt momenteel aangelegd
  - Opgenomen als ontwikkelingsscenario in het MER
  - In nieuwe PIV meegenomen in bestaande en geplande toestand
- Laadkade bij Envisan is geen voorwerp van de aanvraag. Huidig aangevraagd project kan perfect zelfstandig opereren (nota 'totaalproject' in huidige PIV toegevoegd ter verduidelijking)
- Verduidelijkingen rond aanleg- en exploitatiefase geluid (nota's toegevoegd in huidige PIV)
  - Verduidelijking worst-case benadering geluid: twee nota's AE (139/n01 en 139/n02) en toevoeging BBT voor bouw- en sloopactiviteiten
- Beperkte **regularisatie vergunningstoestand** milieuberm rond ontsluitingsweg North Sea Port: stedenbouwkundig luik

Classification - Internal

Verduidelijkingen t.o.v. vorige versie

- **Aanvullende nota biodiversiteit** in kader van Soortenbesluit (toegevoegd in huidige PIV): geen significante impact op Veldleeuwerik en Fitis
- Huishoudelijk afvalwater **via opvangput (20 m^3)** i.p.v. IBA (MER) => afvoer
- Extra bevestiging dat Zelzatebrug niet gebruikt zal worden voor transporten door de initiatiefnemer

=> Verduidelijkingen hebben geen impact op effectbespreking in goedgekeurde MER!

Classification - Internal

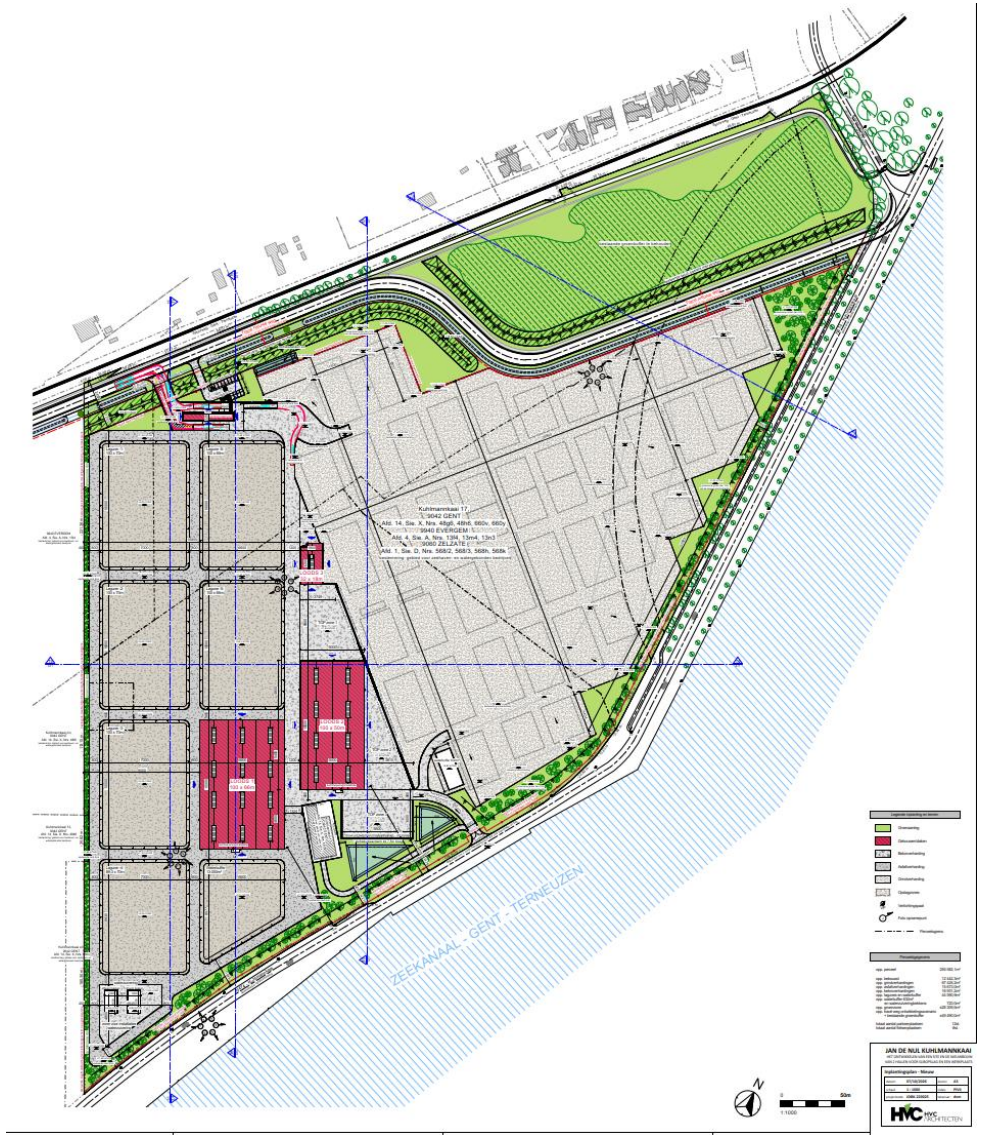
Discipline oppervlakte- en afvalwater: OVA

Geplande situatie

- Bedrijfsafvalwater + terreinwater wordt verzameld en gezuiverd in eigen waterzuiveringsinstallatie => hergebruik (fysico-chemische wasinstallatie, wielwas, bevochtiging ter bestrijding stofhinder) of lozing op Kanaal Gent-Terneuzen
- Lozing: 40 m^3/u, 960 m^3/dag en 96.500 m^3/jaar
- Hemelwater dat op loodsen terecht komt => hemelwaterbuffer => hergebruik sanitair + biologische reinigingsinstallatie
- Huishoudelijk afvalwater => opvangput van 20m^3 => afvoer naar een vergunde verwerker (16 werknemers)

Classification - Internal

Geluidshinder voorkomen: OVA



- Bestaande en natuurlijke bufferzone tussen Klein-Rusland en de site
- Breekactiviteiten mogen enkel op de TOP-zones, en die zijn zo ver mogelijk verwijderd van Klein-Rusland
- De keermuren rond de TOP-zones zijn ook geluidswerend
- Het breken en zeven mag enkel tussen 7u en 19u en enkel op weekdagen

- **Jan De Nul past BBT-maatregelen toe o.a.:**
  - Opstellen van een geluidsbeheersplan
  - Inzetten op communicatie (pro-actief) ? we kunnen dit concretiseren via de gemeente
  - Aangepast en goed onderhouden materieel (multi-frequentie achteruitrijalarm)

Classification - Internal

Agenda

- Reden informatievergadering
- Voorstelling Jan De Nul - Envisan
- Voorwerp van de aanvraag
- Bespreking resultaten MER
- Doorvertaling naar OVA in huidige PIV
- **Vervolgtraject (Kaat)**
- Vraagstelling

Classification - Internal

… en verder?

Omgevings-vergunningentraject (incl. MER)



Classification - Internal

Agenda

- Reden informatievergadering
- Voorstelling Jan De Nul - Envisan
- Voorwerp van de aanvraag
- Bespreking resultaten MER
- Doorvertaling naar OVA in huidige PIV
- Vervolgtraject
- **Vraagstelling**

Classification - Internal

Bedankt!



Heb je nog een vraag?

Contacteer ons dan gerust!

Contact:

Gwynet Leyre & Kaat Allaert, Emelia

info@emelia.be

Annick Van Hyfte, Jan De Nul

Annick.vanhyfte@envisan.com

emelia

Classification - Internal


emelia