



# **REGLEMENT BETREFFENDE DE CONTANTE BELASTING OP DE TIJDELIJKE INNAME VAN HET OPENBAAR DOMEIN DOOR VERHUISLIFTEN, CONTAINERS, WERFWAGENS, KRANEN, STAPELPLAATSEN VOOR BOUWMATERIALEN, ENZ.**

**VASTGESTELD IN DE GEMENTERAAD VAN 30 DECEMBER 2019,  
AANGEPAST IN ZITTING VAN 18 DECEMBER 2023**

## **Artikel 1**

### **Definities**

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- Openbaar domein: de publiek toegankelijke ruimte in het bezit of in het beheer van een overheid.
- Inname openbaar domein: een inname van een plaats op het openbaar domein bij werken waardoor weggebruikers gehinderd worden om op reglementaire wijze hun weg verder te zetten of te parkeren.
- EagleBe: online vergunningsplatform voor het aanvragen van innames van het openbaar domein.
- Nutsmaatschappijen: maatschappijen die instaan voor de verdeling van gas, elektriciteit, water, telefoon, internet of straatverlichting. Deze bedrijven zijn geen energieleveranciers.

## **Artikel 2**

Voor de aanslagjaren 2024 t.e.m. 2025 wordt een retributie gevestigd op de tijdelijke, privaatieve inname van het openbaar domein via een digitaal platform EagleBe bij verhuizingen, bouwwerken, verbouwingswerken, containers, onderhouds- en instandhoudingswerken en andere werken (dit is een niet-limitatieve opsomming).

## **Artikel 3**

De belastingplichtige is de persoon die de vergunning aanvraagt. De vergunninghouder draagt alle aansprakelijkheid. De aanvrager kan de huiseigenaar zijn maar bijvoorbeeld ook de huurder, aannemer, verhuisfirma,...

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van een vergunning 'inname openbaar domein', hetzij een persoon of bedrijf, die het openbaar domein tijdelijk inneemt. Deze aanvraag moet worden ingediend via het digitaal platform EagleBe.

## **Artikel 4**

Voor tot de inname van het openbaar domein mag worden overgegaan dient een goedgekeurde, aangevraagde vergunning te worden verkregen.

Indien geen aanvraag werd ingediend zal de retributie ambtshalve gevestigd worden ten laste van de rechtspersoon of natuurlijke persoon die het openbaar domein privaatief inneemt of als deze niet gekend is ten laste van de eigenaar(s) van het perceel waar de werken worden uitgevoerd. De kosten voor het vrijmaken van het openbaar domein door of in opdracht van het openbaar bestuur worden ook verhaald op bovengenoemde persoon. Allen zijn hoofdelijk gehouden tot betaling van de retributie, opruimkosten en eventuele herstelkosten.

## **Artikel 5**

De retributie is verschuldigd vanaf de 3e kalenderdag van de effectieve inname van het openbaar domein.

Deze bedraagt € 0,50 /m<sup>2</sup> per begonnen kalenderdag met een minimum van € 10 .

Bij een aanvraag tot verlenging van een vergunning blijft de termijn lopen vanaf de eerste kalenderdag van de effectieve inname.

Deze retributie moet elektronisch betaald worden op het digitaal platform EagleBe. Elke vergunningsaanvraag dient volledig betaald te zijn alvorens het verkrijgen van een toelating tot inname van het openbaar domein.

## **Artikel 6**

De retributie is niet verschuldigd voor innames van het openbaar domein met volgende doeleinden:

- Werken die uitgevoerd worden door of in opdracht van openbare besturen en nutsmaatschappijen.
- Werken uitgevoerd door de Woonmaatschappij Meetjesland.

#### **Artikel 7**

Indien het openbaar domein in gebruik wordt genomen zonder voorafgaande toelating, moet er een regularisatieaanvraag ingediend worden op het digitaal platform EagleBe. In dit geval wordt boven op de retributies bepaald in artikel 5, een bijkomende retributie van € 150 aangerekend. Ook wanneer de voorwaarden van een vergunning tot inname van het openbaar domein niet gevolgd worden, wordt een bijkomende retributie van € 150 aangerekend.'

#### **Artikel 8**

Iedere aanvrager kan de aangevraagde vergunning enkel annuleren via e-mail naar [tijdelijke\\_inname@zelzate.be](mailto:tijdelijke_inname@zelzate.be). Deze annulering moet ten laatste twee werkdagen vóór de voorziene aanvangsdatum gebeuren om het reeds betaalde bedrag terug te kunnen krijgen. Wanneer maar deels gebruik wordt gemaakt van de verleende vergunningstermijn na aanvang van de inname, is de betaalde retributie niet terugvorderbaar voor de resterende termijn.

#### **Artikel 9**

Per afgeleverde vergunning wordt een administratieve kost van € 10 aangerekend.

#### **Artikel 10**

Degenen die menen onrechtmatig te zijn belast, kunnen een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen, Grote Markt 1 te 9060 Zelzate.

Het bezwaar moet schriftelijk gebeuren, met redenen omkleed zijn, gedagtekend en ondertekend door de belastingschuldige of diens vertegenwoordiger. Het moet overhandigd of per post verzonden worden. De bezwaartermijn bedraagt drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Indien de belastingschuldige wenst gehoord te worden, dient hij daar uitdrukkelijk om te vragen in zijn bezwaarschrift. Een ontvangstbewijs wordt afgeleverd.