



PUNT I BESLISSINGEN

1. GOEDKEURING NOTULEN

Het college van burgemeester en schepenen hecht haar goedkeuring aan de aangepaste notulen van de beraadslagingen van het college d.d. 24 januari 2020, 21 februari 2020 en 25 februari 2020.

2. DIENST BEVOLKING - AMBTELIJKE SCHRAPPINGEN

Wordt ambtshalve uit het bevolkingsregister geschrapt: XXXX vroeger ingeschreven op het adres Beukenstraat 28 te Zelzate.

Wordt ambtshalve uit het vreemdelingenregister geschrapt:

- de heer XXXXXXXX, vroeger ingeschreven op het adres Groenplein 11/0201 te Zelzate.
- de heer en mevrouw XXXXX, vroeger ingeschreven op het adres Karel Waegenaerstraat 6 te Zelzate.

3. VRAAG VOOR DEELNAME AAN DAG VAN DE BUREN (29 MEI 2020)

Het college van burgemeester en schepenen gaat niet in op de oproep van vzw Feest In Het Gebouw/ Dag van de Buren om op vrijdagavond 29 mei 2020 te laten organiseren door de geïnteresseerde buurten/burgers op vrijwillige basis.

4. INTERNATIONALE VROUWENDAG TE ZELZATE GEORGANISEERD DOOR HET GEMEENTEBESTUUR ZELZATE EN VROUWENWERENIGING ZELZATE

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan het evenement 'internationale vrouwendag', georganiseerd door het gemeentebestuur van Zelzate en de vrouwenvereniging op zondag 08 maart 2020 te 9060 Zelzate.

De aanvrager wordt hiervan op de hoogte gebracht.

5. GOEDKEUREN EVENEMENT "PRIVÉ VERJAARDAGSFEEST" OP VRIJDAG 13 MAART 2020 IN CC DE BRUG

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het evenement "privé verjaardagsfeest", dat doorgaat op 13 maart 2020 in CC De Brug te Zelzate.

De aanvrager wordt hiervan op de hoogte gebracht.

6. GOEDKEUREN EVENEMENT "EETFSTIJN" OP ZATERDAG 14 MAART 2020 IN HET KLOOSTER GEORGANISEERD DOOR SCOUTS DE KIEVIT

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het evenement "eetfestijn", georganiseerd door Scouts De Kievit, dat doorgaat op zaterdag 14 maart 2020 in 't Klooster te Zelzate.

De aanvrager wordt hiervan op de hoogte gebracht.

7. EVENEMENT 'BAL VAN SINT-LAURENS' OP 28 MAART 2020 IN CC DE BRUG

a) Goedkeuren evenement

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het evenement "Bal van Sint-Laurens", georganiseerd door school Sint Laurens, dat doorgaat op 28 maart 2020 in CC De Brug te Zelzate.

De aanvrager wordt hiervan op de hoogte gebracht.

b) Goedkeuren afwijking geluidsnorm tot 90 dB(A)_{LAeq,15min}

Het college van burgemeester en schepenen beslist om aan Sint-Laurenscholen Secundair Onderwijs Zelzate, Patronagestraat 51 te 9060 Zelzate een afwijking toe te staan zodat de geluidsnorm **tot 90 dB(A)_{LAeq,15min}** kan overschreden worden op 28 maart 2020 op het evenement "Bal van Sint-Laurens" in CC De Brug, Assenedesteenweg 117, 9060 Zelzate.

Er dient voldaan te worden aan volgende voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 90 dB(A)_{LAeq,15min} niet overschrijden.
- Op initiatief en op kosten van de exploitant wordt LAeq,60 min continu gemeten door middel van meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.

- Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant of door een door hem aangestelde persoon.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de norm van 90 dB(A)_{L_{Aeq,15min}} gerespecteerd wordt.
- De exploitant stelt kosteloos gehoorbescherming voor eenmalig gebruik ter beschikking aan alle bezoekers om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade.

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt zaterdagochtend 28 maart 2020 om 3.00 uur (nieuw uur) als einduur voor deze activiteit.

Eén uur vóór het einde van de activiteit moet het volume en de bassen van de muziek worden afgebouwd zodat er om 3.00 uur (nieuw uur) volledige stilte is.

De buurtbewoners worden voorafgaandelijk geïnformeerd van dit evenement en van de mogelijke overlast die het teweeg zou kunnen brengen.

8. GOEDKEUREN AFWIJKING GELUIDSNORM TOT 90 DB(A)_{L_{Aeq,15MIN}} AANGEVRAAGD DOOR CHIRO BRUG, LEEGSTRAAT ZN TE 9060 ZELZATE VOOR HET EVENEMENT "DROP THE BASSPI" OP HET TERREIN GELEGEN BIJ LEEGSTRAAT 99-101, 9060 ZELZATE OP 6 MAART 2020 - AG2020.103

Het college van burgemeester en schepenen beslist om aan Chiro Brug, Leegstraat 99 - 101 te 9060 Zelzate een afwijking toe te staan zodat de geluidsnorm tot 90 dB(A)_{L_{Aeq,15min}} kan overschreden worden op 6 maart 2020 op het evenement "DROP THE BASSPI" op het terrein gelegen bij leegstraat 99-101, 9060 Zelzate.

Er dient voldaan te worden aan volgende voorwaarden:

- Het maximaal geluidsniveau mag 90 dB(A)_{L_{Aeq,15min}} niet overschrijden.
- Op initiatief en op kosten van de exploitant wordt LAeq,60 min continu gemeten door middel van meetapparatuur die voldoet aan de vereisten.
- Het geluidsniveau is tijdens de muziekactiviteit continu zichtbaar voor en wordt continu bewaakt door de exploitant of door een door hem aangestelde persoon.
- De verplichting tot het meten van het geluidsniveau geldt niet als door de exploitant een geluidsbegrenzer gebruikt wordt die zo is afgesteld dat de norm van 90 dB(A)_{L_{Aeq,15min}} gerespecteerd wordt.
- De exploitant stelt kosteloos gehoorbescherming voor eenmalig gebruik ter beschikking aan alle bezoekers om de bezoekers te beschermen tegen gehoorschade.

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt vrijdagochtend 6 maart 2020 om 4.00 uur als einduur voor deze activiteit.

Eén uur vóór het einde van de activiteit moet het volume en de bassen van de muziek worden afgebouwd zodat er om 4.00 uur volledige stilte is.

De buurtbewoners worden voorafgaandelijk geïnformeerd van dit evenement en van de mogelijke overlast die het teweeg zou kunnen brengen.

9. LOCATIE SPEELPLEINWERKING 2020

De afsprakennota tussen GBS De Krekel en jeugddienst Zelzate wordt goedgekeurd:

De jeugdconsulent focust zich tijdens de zomer volledig op het speelplein en verplaatst zijn bureau gedurende de zomer naar de locatie van speelpleinwerking (GBS de krekel).

De gemaakte kosten in kader van organisatie speelpleinwerking worden geplaatst op artikelnummer 075007/6759999 (Speelplein).

De promotie voor speelpleinwerking zomer 2020 gaat van start.

10. SPORT – OPSTART TEGOARE – ABSOLUUT DE MOEITE

De sportdienst organiseert 4 laagdrempelige losse sport- en bewegingsactiviteiten voor volwassenen onder de noemer Tegoare, absoluut de moeite en dit op:

1. maandag 23 maart van 14u00 tot 16u00, badminton en netbal, gratis
2. dinsdag 23 juni van 14u00 tot 16u00, pleinspelen, gratis
3. maandag 21 september van 13u30 tot 16u30, sneukelfietstocht, 2.5 euro
4. donderdag 19 november van 13u30 tot 16u30, schaatsen indoor, 5 euro

Voor dit initiatief zal onderstaand logo gebruikt worden:



Er wordt samengewerkt met Sint-Jan-Baptist naar inhoudelijke uitwerking en begeleiding tijdens de activiteiten.

Publiciteit wordt gevoerd via de gebruikelijke kanalen nl. website, social media, publicatie in Het Reklameblad en in het nog te ontwikkelen infomagazine.

11. VOORSTEL OM ZELZAATSE KADOBONNEN TE SCHENKEN BIJ JUBILEA

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het geven van Zelzaatse kadobonnen als geschenk bij huwelijksjubilea (gouden en diamanten bruiloft: 100 euro, briljanten bruiloft: 125 euro), huldgingen (100-jarigen: 125 euro) en andere huldgingen (waarde volgens gelegenheid door het college van burgemeester en schepenen te bepalen).

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst burgerzaken en dienst lokale economie voor verdere uitvoeringen aan de financiële dienst.

12. ONDERWIJS – TOEKOMST SCHOLENGEMEENSCHAP MEETJESLAND

Het college van burgemeester en schepenen geeft aan schepenen van onderwijs, mevrouw Dellaert Isabel beslissingsrecht over de toekomst van de scholengroep Meetjesland op het beheerscomité van 6 maart 2020.

Onderstaande punten komen aan bod:

- Blijft de individuele school bij de huidige scholengemeenschap Meetjesland aangesloten?
- Blijven we in de huidige constellatie zoals nu zonder basisschool Kruijpuit?
- Willen we met nieuwe partners (scholen) onze SG eventueel uitbreiden?

13. WEKELIJKSE MARKT – OVERDRACHT STANDPLAATS MOSSELMAN bv AAN NATHAJAN bv

Goedkeuring wordt verleend aan de overdracht van de standplaats op de wekelijkse markt van Mosselman BV aan Nathajan BV, Industriepark vanaf heden.

De overdracht is geldig voor de resterende geldigheidsduur van het abonnement van de overlater. Ingeval van overdracht wordt het abonnement eveneens stilzwijgend vernieuwd.

Alle briefwisseling en facturen zullen vanaf heden gericht worden aan Nathajan BV.

WEKELIJKSE MARKT – GOEDKEUREN STOPZETTING ABONNEMENT EMIL CARPINISAN

Goedkeuring wordt gehecht aan de stopzetting van het abonnement van Emil Carpinisan (verkoop juwelen) op de wekelijkse markt met ingang vanaf 1 maart 2020.

Ingevolge de beslissing genomen in artikel 1 wordt de vrijgekomen standplaats openverklaard.

In toepassing van artikel 5.1. van het reglement i.v.m. ambulante activiteiten wordt de vrijgekomen plaats bekend gemaakt door middel van een bericht aangeplakt aan het gemeentelijk infobord en via de website.

Kandidaturen voor deze plaats kunnen schriftelijk ingediend worden tegen ontvangstbewijs.

14. ICT: TIJDELIJKE UITBREIDING HELPDESK

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht “extra uitbreiding ICT helpdesk”. De raming bedraagt € 3.315,3, dit vrijgesteld van btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund aan Provincie Oost-Vlaanderen.

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het budget 2020 – beleidsitem 011901, algemene rekening 6142999.

15. AANKOOP LAPTOPS PERSONEEL

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan de raming voor de opdracht “Aankoop laptops personeel”. De raming bedraagt € 7.367,83 excl. btw of € 8.915,07 incl. 21% btw.

De opdracht voor het leveren van 5 laptops en toebehoren wordt op basis van het raamcontract via ICT-opdrachtcentrale stad Brugge gegund aan Realdolmen, Industriezone Zenneveld A. Vaucampsaan 42 te 1654 Huizingen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag € 7.367,83 excl. btw of € 8.915,07 incl. 21% btw.

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in AR 2410000 BI 011901.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de intergemeentelijke ICT-medewerker en de financiële dienst.

16. MILIEU – HET PROJECT “ONTSluitING KUHLMANNSITE” – DOSSIER INZAKE HET VERZOEK TOT ONTHEFFING MER-PLICHT -

STANDPUNT COLLEGE OVER DE AANSLUITING VAN DE NIEUWE WEGENIS OP DE BENELUXLAAN

Het college van burgemeester en schepenen stelt zich vragen met betrekking tot het kruispunt van de ontsluiting Kuhlmannsite en de aansluitingsweg Beneluxlaan. De veiligheid op het kruispunt primeert.

Door het verwijderen van struiken en bochten door North Sea Port of partner kan de zichtbaarheid verbeteren. Er dienen gegarandeerde afspraken gemaakt te worden wat het groenbeheer betreft.

Het kruispunt moet nog steeds kunnen aangepast worden n.a.v. komende opportuniteiten.

Bij de individuele vergunningsaanvragen van bedrijven op het Kuhlmannterrein moet het aspect mobiliteit, lucht, geluid, gezondheid, ... meegenomen worden.

17. PREV - VENECO RONDVRAAG INRICHTING GEMEENSCHAPPELIJKE INTERNE DIENST VOOR PREVENTIE EN BESCHERMING OP HET WERK

Het college van burgemeester en schepenen heeft interesse in een eventuele toetreding tot een gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk.

De gevraagde informatie wordt overgemaakt aan VENECO en een raming van de toetredingskosten wordt opgevraagd.

Pas na ontvangst van deze kosten kan gefundeerd worden beslist over de toetreding tot de gemeenschappelijke interne dienst.

18. MANDATARISSEN - TOEKENNING RUSTPENSIOEN AAN XXXXXXXX VOOR ZIJN PRESTATIES ALS SCHEPEN VAN DE GEMEENTE ZELZATE

Met ingang van 1 februari 2021 zal aan XXXXXX, het rustpensioen worden toegekend voor zijn prestaties als gewezen schepen van de gemeente Zelzate.

Het basisbedrag van het rustpensioen bedraagt 10.126,92 €/jaar aan spilindex 138,01 en ondergaat de schommelingen van dit indexcijfer overeenkomstig de bepalingen van de wet van 01 maart 1977.

Aan de pensioengerechtigde zal een officiële notificatie als pensioenbewijs worden toegezonden.

19. PERSONEEL - CONSOLIDATIE ARBEIDSONGEVAL 8 FEBRUARI 2019

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het arbeidsongeval waarvan XXXX, technisch assistent niveau D1-D3, het slachtoffer werd op 8 februari 2019 te consolideren op 8 mei 2019 zonder blijvende arbeidsongeschiktheid.

Een afschrift van deze beslissing wordt aangetekend aan XXXX en P&V overgemaakt.

De datum waarop deze beslissing aan het slachtoffer per aangetekende brief gericht wordt, is de startdatum van de herzieningstermijn van 3 jaar.

Binnen deze termijn kan het slachtoffer per aangetekende brief een aanvraag tot herziening indienen op grond van een verergering.

De aanvraag moet vergezeld zijn van alle verantwoordingsstukken.

20. PERSONEEL - TECHNISCHE DIENST - AANWERVING VAN 5 VOLTIJDS (38/38) CONTRACTUELE TECHNISCHE ASSISTENTEN VOOR ONBEPAALEDE DUUR OP NIVEAU D1-D3 – GOEDKEURING KANDIDATUREN

Tot de selectieprocedure voor aanwerving van 5 voltijds (38/38) contractuele technisch assistenten voor onbepaalde duur op niveau D1-D3 door organisatie van gezamenlijke selectieprocedure gemeente en OCMW en aanleg gemeenschappelijke wervingsreserve gemeente en OCMW voor contractuele en statutaire betrekkingen van technisch assistent voor de duur van twee jaar worden de volgende kandidaten toegelaten:

| | NAAM | ADRES | GEMEENTE |
|-----|------|-------|----------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |
| 7. | | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |
| 11. | | | |
| 12. | | | |
| 13. | | | |
| 14. | | | |
| 15. | | | |
| 16. | | | |
| 17. | | | |

Tot de selectieprocedure voor aanwerving van 5 voltijds (38/38) contractuele technisch assistenten voor onbepaalde duur op niveau D1-D3 door organisatie van gezamenlijke selectieprocedure gemeente en OCMW en aanleg gemeenschappelijke wervingsreserve gemeente en OCMW voor contractuele en statutaire betrekkingen van technisch assistent voor de duur van twee jaar worden de volgende 2 kandidaten ook toegelaten ondanks de ongunstige vermelding op hun uittreksel uit het strafregister:

| | Naam | Adres | Woonplaats |
|----|------|-------|------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |

21. PERSONEEL - TECHNISCHE DIENST - AANWERVING VAN 1 VOLTIJDS CONTRACTUEEL TECHNISCH MEDEWERKER LOODGIETER VOOR ONBEPAALEDE DUUR - NIVEAU C1-C3 – GOEDKEURING KANDIDATUREN

Tot de selectieprocedure voor aanwerving van 1 voltijds contractueel technisch medewerker-loodgieter voor onbepaalde duur op niveau C1-C3 met aanleg van een wervingsreserve van 2 jaar worden de volgende kandidaten toegelaten:

| | Naam | Adres | Woonplaats |
|----|------|-------|------------|
| 1. | | | |

Artikel 2: - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de personeelsdienst.

22. PERSONEEL – AFDELING PATRIMONIUM - VERLENGING TIJDELIJKE CONTRACTUELE AANSTELLING HALFTIJD (19/38) TECHNISCH ASSISTENT GROENDIENST - NIVEAU D1-D3

Met stembriefjes: Algemene stemmen

De aanstelling van XXXXX als tijdelijk halftijds (19/38) contractueel technisch assistent afdeling patrimonium (groendienst) wordt een laatste keer tijdelijk verlengd voor de duur van 6 maanden met ingang van 17 maart 2020 tot 16 september 2020.

Betrokkene zal worden bezoldigd zoals voorzien in de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel.

23. PERSONEEL - AANWERVING VOLTIJDS JEUGDCONSULENT NIVEAU B1-B3 VOOR ONBEPAALEDE DUUR - GOEDKEURING KANDIDATEN

De volgende kandidaten worden toegelaten tot de selectieprocedure voor de aanwerving van een voltijds contractueel jeugdconsulent op niveau B1-B3 voor onbepaalde duur en aanleg van een wervingsreserve voor de duur van 2 jaar

| | Naam | Adres | Woonplaats |
|-----|------|-------|------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |
| 7. | | | |
| 8. | | | |
| 9. | | | |
| 10. | | | |
| 11. | | | |
| 12. | | | |

Artikel 2: - De weerhouden kandidaten zullen opgeroepen worden voor het afleggen van de selectieprocedure.

Artikel 3: - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de personeelsdienst.

24. PERSONEEL - UITBETALING ANCIËNNITEITSPREMIES 2020

De volgende personen ontvangen een anciënniteitspremie van 185 € (wegens het bereiken van een dienstanciënniteit van 30 jaar) of 125 € (wegens het bereiken van een dienstanciënniteit van 25 jaar)

| Anciënniteitspremies 2020 | | |
|--|-----------------------|-----------------|
| Naam | Aantal dienstjaren | Bedrag premie |
| In dienst op 04/05/1990 | 30 jaar op 04/05/2020 | 185 euro |
| In dienst op 1/01/1995 | 25 jaar op 01/01/2020 | 125 euro |
| In dienst op 01/01/1995 | 25 jaar op 01/01/2020 | 125 euro |
| In dienst op 15/03/1994 <i>(maar nam één jaar onbetaald verlof dat afgetrokken wordt)</i> | 25 jaar op 15/03/2020 | 125 euro |
| In dienst op 27/03/1995 | 25 jaar op 27/03/2020 | 125 euro |

Deze personeelsleden zullen gehuldigd worden op de volgende nieuwjaarsreceptie in het bijzijn van het bestuur en alle collega's.

25. MOB - WIELERTOURISTENCLUB GHOSTBIKERS FIETSTOCHT OP 21 MAART 2020 – AANVRAAG OM TOELATING VOOR HET ORGANISEREN EN HET BEWEGWIJZEREN VAN EEN FIETSTOCHT OVER HET GRONDGEBIED

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wielertoeristenclub om op ZATERDAG 21 MAART 2020 een FIETSTOCHT "Ghostbikers 2020" te organiseren.

Alle deelnemers dienen zich aan de wegcode te houden. De instructies van de politiediensten dienen te worden gevolgd.

De aanvrager/organisator krijgt toelating om op het parcours aanduidingen, eventueel op een tijdelijke constructie, te plaatsen. De aanvrager/organisator plaatst de aanduidingen zelf en verwijdert alle geplaatste aanduidingen ogenblikkelijk na de wandeltocht. De aanduidingen vermelden duidelijk de gegevens van de organisator.

Ter hoogte van de oversteekplaatsen aan de R4-oost met de Assenedesteenweg en met de Havenlaan moet op duidelijke wijze worden gewaarschuwd voor een gevaarlijke/drukke oversteekplaats.

De aanduidingen van het parcours mogen geen andere verkeersborden onleesbaar, verbergen of onzichtbaar maken. Ze mogen ook geen aanpassingen aanbrengen aan verkeersborden.

De aanduidingen mogen het verkeer op openbare weg niet hinderen.

Onderhavige toelating ontslaat de aanvrager/organisator niet van het naleven van alle wettelijke bepalingen, verplichtingen en voorschriften, zoals onder meer:

- het aanvragen en verkrijgen van een eventueel vereiste stedenbouwkundige vergunning;
- het aanvragen en verkrijgen van een eventueel vereiste toelating van de wegbeheerder verschillend van het gemeentebestuur;
- het aanvragen en verkrijgen van eventueel andere vereiste vergunningen, toelatingen of machtigingen.

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de aanvrager.

26. MOB - WANDELCLUB DE KWARTELS WANDELTOCHT OP 02 MEI 2020 – AANVRAAG OM TOELATING VOOR HET ORGANISEREN EN HET BEWEGWIJZEREN VAN EEN WANDELTOCHT OVER HET GRONDGEBIED

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Wandelclub De Kwartels VZW om op ZATERDAG 02 MEI 2020 een WANDELTOCHT "KWARTELTOCHT 2020" te organiseren.

Alle deelnemers dienen zich aan de wegcode te houden. De instructies van de politiediensten dienen te worden gevolgd.

De aanvrager/organisator krijgt toelating om op het parcours aanduidingen, eventueel op een tijdelijke constructie, te plaatsen. De aanvrager/organisator plaatst de aanduidingen zelf en verwijdert alle geplaatste aanduidingen ogenblikkelijk na de wandeltocht. De aanduidingen vermelden duidelijk de gegevens van de organisator.

Ter hoogte van de oversteekplaatsen aan de R4-oost moet op duidelijke wijze worden gewaarschuwd voor een gevaarlijke oversteek.

Daar waar de wandeltocht de onverharde paden verlaat en er op andere openbare wegen wordt verder gewandeld, dient te worden gewaarschuwd dat men de onverharde weg verlaat en er op de openbare weg verder wordt gewandeld.

De aanduidingen van het parcours mogen geen andere verkeersborden onleesbaar, verbergen of onzichtbaar maken. Ze mogen ook geen aanpassingen aanbrengen aan verkeersborden.

De aanduidingen mogen het verkeer op openbare weg niet hinderen.

Onderhavige toelating ontslaat de aanvrager/organisator niet van het naleven van alle wettelijke bepalingen, verplichtingen en voorschriften, zoals onder meer:

- het aanvragen en verkrijgen van een eventueel vereiste stedenbouwkundige vergunning;
- het aanvragen en verkrijgen van een eventueel vereiste toelating van de wegbeheerder verschillend van het gemeentebestuur;
- het aanvragen en verkrijgen van eventueel andere vereiste vergunningen, toelatingen of machtigingen.

Het gemeentebestuur verklaart uitdrukkelijk alle verantwoordelijkheid af te wijzen in verband met of naar aanleiding van ongevallen die door het evenement zouden worden veroorzaakt.

27. PROJECT R4WO – CONCEPTNOTA CO-CREATIESESSIE

Dit punt werd uitgesteld.

28. VRIJGAVE SUBSIDIE (1E DEEL) AAN GEMEENTELIJK FEESTCOMITÉ ZELZATE.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het vrijgeven van een subsidie van € 20.000 voor de organisatie van Carnaval en voorschotten op komende activiteiten;

Aan de financieel directeur wordt de opdracht gegeven om dit bedrag van € 20.000 te storten op rekening van het gemeentelijk feestcomité Zelzate.

29. GOEDKEUREN VERKOOP VAN ROERENDE GOEDEREN PER OPENBARE VERKOOP

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verkoop van roerende goederen door gerechtsdeurwaarder Tournel op 9 november 2019.

De openbare verkoop van roerende goederen op 9 november 2019 zorgde voor een totale opbrengst van 2188,80 euro.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel directeur.

30. BETALINGSBEVELEN

Het college van burgemeester en schepenen hecht haar goedkeuring aan de volgende betalingsbevelen: lijst nrs. 2020/33, 2020/34, 2020/35, 2020/38, 2020/39, 2020/40, 2020/41.

TOEGEVOEGD PUNT 1: GEBRUIK VAN EEN LOKAAL DOOR LEERPUNT - PRINCIPEBESLISSING

Het college van burgemeester en schepenen geeft principiële goedkeuring aan Leerpunt Gent-Meetjesland-Leieland om een lokaal in de gemeentelijke gebouwen te gebruiken om hun diensten in Zelzate aan te bieden.

TOEGEVOEGD PUNT 2: SLACHTHUISSTRAAT - VENECO

Het college van burgemeester en schepenen is van mening dat op de site aan de Slachthuisstraat, kadastraal gekend als 1ste afdeling sectie A nrs 605/C/P0000, 605/D/P0000 en 606/K/2/P00000, een gemengd woonproject dient te worden gerealiseerd en zal hiervoor de nodige inspanningen doen teneinde een vergunning voor een kwalitatief project af te leveren.

Het bestuur gaat principieel akkoord om het financieel risico van de aankoop van de grond op zich te nemen indien de plannen, om welke reden dan ook, niet of slechts gedeeltelijk kunnen worden uitgevoerd.

Aan de gemeenteraad zal later worden gevraagd om de projectovereenkomst te bevestigen.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel directeur en aan Veneco.

PUNT II OMGEVING

1.

| | |
|-------------------------------|---|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Verkavelen van een grond – attest van verkoop van gronden |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen - het verkavelen van gronden |
| Ligging: | Sint-Stevenstraat 37, 9060 Zelzate, ZELZATE 2 AFD, sectie B, 0365 G, 0365 F, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2019024214 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2019/191 |

Het attest overeenkomstig art. 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt afgeleverd voor de omgevingsvergunning OMV_2019024214.

2.

| | |
|-------------------------------|--|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Wijzigen van de voorgevel |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Groenstraat 4, 9060 Zelzate, ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0636 F, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2020008263 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2020/349 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXXX inzake het wijzigen van de voorgevel, gelegen te Groenstraat 4, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0636 F een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- er wordt onderaan de voorgevel een boord voorzien van 40cm in slagvast materiaal
- er worden geen stabiliteitswerkzaamheden uitgevoerd

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

3.

| | |
|-------------------------------|---|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Verbouwen van een woning |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Koningin Astridlaan 29, 9060 Zelzate, ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0394 E 2, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2019141001 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2019/327 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXXXXXX inzake het verbouwen van een woning, gelegen te Koningin Astridlaan 29, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0394 E 2 een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- Vrije gevels dienen afgewerkt te worden op een esthetisch verantwoorde manier.
- De woning kan enkel gebruikt worden als ééngezinswoning en niet als kamerwoning of meergezinswoning.
- Er dient een septische put te worden geplaatst van 2300 l (6 personen)
- Het profiel van nr. 25 dient aangehouden te worden.

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

4.

| | |
|-------------------------------|--|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | bouwen van een ééngezinswoning |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Zeestraat 3, 9060 Zelzate, ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0491 A, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2020014737 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2020/354 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXXXXXXXXXX inzake het bouwen van een ééngezinswoning, gelegen te Zeestraat 3, 9060 Zelzate, kadastraal gekend als ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0491 A een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

1. De uitweg van 5 m links dient vrijgehouden te blijven.
2. Er dient gezorgd te worden tot een vlotte overgang van de verkeersdrempel naar het terrein.
3. De septische put dient een inhoud te hebben van minimum 2000 l.
4. De oprit dient uitgevoerd te worden in waterdoorlatende materialen.

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

5.

| | |
|-------------------------------|--|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Droogzuiging voor aanleg zwembad |
| De aanvraag omvat: | - de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten |
| Ligging: | Leegstraat 186, 9060 Zelzate, ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0049 N, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2020019849 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2020/361 |

Er wordt akte genomen van de melding ingediend door XXXXXX voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) met inrichtingsnummer 20200213-0071, zijnde droogzuiging voor aanleg zwembad, gelegen te Leegstraat 186, 9060 Zelzate, , kadastraal gekend als ZELZATE 2 AFD, sectie C; 0049 N.

De melding omgevingsvergunning omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

| Rubriek | Aantal | Eenheid | Omschrijving |
|-----------|--------|---------|---|
| 53.2.2°a) | 5400 | M3/JAAR | Bemaling voor tijdelijke grondwaterverlaging voor plaatsing zwembad met debiet berekening als volgt: $9\text{m}^3/\text{u} * 24 = 216\text{m}^3/\text{dag} * 25 \text{ dagen} = 5400\text{m}^3/\text{jaar}$ |

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

De aktenaam is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1. De algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II van het VLAREM:

| | |
|---|--|
| hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9 | - Algemene milieuvorwaarden - algemeen |
| hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6 | - Algemene milieuvorwaarden - geluid |
| hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2. | - Algemene milieuvorwaarden - lucht |
| hoofdstuk 4.6. | - Algemene milieuvorwaarden - licht |
| hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4 | - Algemene milieuvorwaarden – oppervlaktewater |

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Deze opsomming is louter indicatief. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2. Onderstaande krachtlijnen worden opgelegd:

- De exploitant moet alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging nemen;
- De best beschikbare technieken (BBT) dienen toegepast te worden;
- Afvalstoffen worden voorkomen, als er toch afvalstoffen ontstaan, worden die in eerste instantie voorbereid voor hergebruik, en vervolgens gerecycleerd, of teruggewonnen – in die volgorde. Het is pas als geen van die methodes technisch of economisch haalbaar is, dat de afvalstoffen mogen verwijderd worden, maar dat moet dan wel op zo'n manier gebeuren dat mogelijke milieueffecten worden voorkomen of beperkt;
- In totaal moeten 18 afvalstromen apart ingezameld worden door de bedrijven. Het betreft ondermeer volgende afvalstoffen: klein gevaarlijk afval, papier- en kartonafval, groenafval, afgedankte elektrische en elektronische apparaten, afvalbanden, puin, gevaarlijke afvalstoffen, pmd-afval;
- De energie wordt op een doelmatige wijze gebruikt;
- Het bedrijf dient binnen een termijn van 1 jaar na het bekomen van de omgevingsvergunning een waterbeheerplan op te maken en voor te leggen aan het gemeentebestuur. In het waterbeheerplan dienen de nodige acties te worden opgenomen voor het hergebruik van het opgevangen hemelwater. Indien hergebruik niet mogelijk zou zijn, dan dient het opgevangen hemelwater deels te worden geïnfilteerd op de eigen terreinen. Het waterbeheerplan dient een

oplossing aan te reiken voor minimaal de helft van de dakoppervlakte, waarbij de opgenomen acties / maatregelen dienen te worden uitgevoerd binnen een periode van maximum 3 jaar na het bekomen van de omgevingsvergunning.

- Er is een verplicht onderhoud voor de centrale verwarmingsinstallatie (Besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater) en de houders van de gevaarlijke stoffen (Besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II)). De exploitant dient een kopie van het keuringsverslag over te maken aan de gemeentelijke milieudienst, en dit binnen de 6 maand na het bekomen van de vergunning.
- Er worden maatregelen genomen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen ervan te beperken;
- Mobiliteit wordt geoptimaliseerd: voor intern personeel kan carpoolen of openbaar vervoer een oplossing zijn, voor het laden en lossen van goederen wordt onderzocht om de handelswaar te groeperen (eventueel ook met de omliggende bedrijven) of alternatieve vervoersmiddelen te zoeken of ...
- Bij definitieve stopzetting van de activiteit worden er maatregelen genomen om elk risico op verontreiniging te voorkomen en om het bedrijfsterrein terug in een gesaneerde toestand te brengen

3. De volgende bijzondere milieuvorwaarden worden opgelegd:

- De winning moet zoveel mogelijk beperkt worden.
- Er dient rekening gehouden te worden met de volgende richtlijnen:
 - grondwaterhandelingen van OVAM
https://www.ovam.be/sites/default/files/Technische_Richtlijn_Grondwaterhandelingen_28nov2012.pdf
 - bemaling ter bescherming van het milieu <https://www.vmm.be/water/heffingen/richtlijnen-bemalingen-ter-bescherming-van-het-milieu>
 - <https://www.dov.vlaanderen.be/page/bemalingen>

6.

| | |
|-------------------------------|--|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | wijzigen van de voorgevel |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Veldbrugstraat 66, 9060 Zelzate, ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0558 R, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2020019745 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2020/358 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXXXX inzake het wijzigen van de voorgevel, gelegen te Veldbrugstraat 66, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0558 R een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

1. de uitsprong mag maximum 14 cm bedragen.
2. de gevelisolatie moet doorgetrokken worden tot onder het trottoirpeil, het voetpad moet op kosten van de aanvrager heraangelegd worden.

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeiën uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

7.

| | |
|----------------------------|---|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Bouwen van een woning. |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Antoon Vanderlindenstraat 22, 9060 Zelzate, ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0480 G, |

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2019159599 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2019/339 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXX inzake het bouwen van een woning , gelegen te Antoon Vanderlindenstraat 22, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0480 G een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- De bouwlijn ligt op 5 m achter de rooilijn.

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

8.

| | |
|-------------------------------|---|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Omvormen van een meergezinswoning naar eengezinswoning |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Koningin Astridlaan 35, 9060 Zelzate, ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0394 L 2, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2020021924 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2020/359 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXX inzake het omvormen van een meergezinswoning naar eengezinswoning, gelegen te Koningin Astridlaan 35, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0394 L 2 een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- Het gebouw mag enkel gebruikt worden als ééngesinswoning en zal bijgevolg maar één huisnummer behouden.

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

9.

| | |
|-------------------------------|--|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Plaatsen van zonnepanelen in de tuin |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Denderdreeve 96, 9060 Zelzate, ZELZATE 1 AFD, sectie A, ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0204 G,0204 F, |
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2019161801 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2019/342 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXXXXXX inzake het plaatsen van zonnepanelen in de tuin, gelegen te Denderdreeve 96, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0204 G en ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0204 F een weigering af te leveren.

10.

| | |
|---------------|--|
| Aanvrager: | |
| Voorwerp: | Indeling handelspand en appartement |
| Ligging: | Groenplein 8 9060 Zelzate ZELZATE 1 AFD/ZELZATE, sectie D, nr(s) 0472C 2 |
| Intern nummer | A/vo2019/1152 |

Het college van burgemeester en schepenen beslist principieel akkoord te gaan met het ingediende voorstel.

11.

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| Aanvrager: | |
| Voorwerp: | Inplanting nieuwe aardappelloods |
| Ligging: | Oudenburgse Sluis 21 9060 Zelzate |
| Intern nummer | vo2020/1259 |

Dit punt werd uitgesteld

12.

| | |
|---------------|--|
| Aanvrager: | Bosschem Luc (architect) Namens eigenaar NV BLAC |
| Voorwerp: | Vraag tot slopen van de schutterstoren |
| Ligging: | Grote Markt 33 9060 Zelzate ZELZATE 2 AFD/ZELZATE, sectie B, nr(s) 0657H |
| Intern nummer | A/vo2018/965 |

Het college van burgemeester en schepenen beslist de voorkeur te geven in het behoud van de toren en indien mogelijk de nodige investeringen te doen om de toren in zijn glorie te herstellen, gelet op de landmark en de historische waarde als erfgoed. Anderzijds is het bestuur principieel niet tegen het slopen van de toren gezien de erfgoedcontext al gedeeltelijk verdwenen is en de veiligheid primeert.

Indien investeringen in het behoud onmogelijk zijn en de afbraak zich opdringt, wordt de afbraakhoogte bepaald door de laagste bebouwing, zijnde één bouwlaag. Momenteel is niet duidelijk wat de footprint is van het gebouw. Het realiseren van een binnenkoer kan ook een meerwaarde zijn, maar gezien de toren rondomronde bebouwd is, moet dit verder bekeken worden. Dit dient geëvalueerd en teruggekoppeld te worden met de omgevingsambtenaar naar aanleiding van de opmaak van het sloopdossier.

13.

| | |
|---------------|---|
| Aanvrager: | |
| Voorwerp: | Aktename verzaken verkaveling |
| Ligging: | Hendrik Van der Sypestraat 1ste afdeling sectie A 610/m/12 |
| Intern nummer | V/194/1 |

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van het verzaken van de verkaveling gelegen in de Hendrik Van der Sypestraat in Zelzate en kadastraal gekend als 1ste afdeling sectie A 610/m/12 en met als referentienummer 194/1, vergund door het college van burgemeester en schepenen op 23 april 2013.

14.

| | |
|----------------------------|--|
| Aanvrager en/of exploitant | |
| Voorwerp: | Verbouwen van opslagloods naar ééngezinswoning |
| De aanvraag omvat: | - stedenbouwkundige handelingen |
| Ligging: | Hendrik Van der Sypestraat , 9060 zelzate, ZELZATE 1 AFD, sectie A,0610 M 12, |

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Dossiernummer Omgevingsloket: | OMV_2019150365 |
| Gemeentelijk dossiernummer | O/2019/332 |

Gelet op bovenstaande motivering beslist het college van burgemeester en schepenen om voor de aanvraag ingediend door XXXXXXXX inzake het verbouwen van opslagloods naar ééngesinswoning, gelegen te Hendrik Van der Sypestraat , 9060 zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0610 M 12 een weigering af te leveren.

PUNT III KENNISGEVINGEN

1. Brief van agentschap Binnenlands Bestuur, ingekomen op 21 februari 2020 betreffende jaarrekening 2018
2. Brief van Rivertours, ingekomen op 21 februari 2020 betreffende aanbod boottochten in het Scheldeland, de Durmevallei, Brussel, Brabant en Henegouwen
3. Brief van de arbeidsrechtbank van Gent, ingekomen op 25 februari 2020, betreffende kennisgeving rechtsdag in de zaak XXXXXXXX/GEMEENTE ZELZATE
4. Uitnodiging van BIM Outdoor tenten van 13 februari 2020 betreffende opendeurdagen op 21, 22 en 23 maart te Kasteeldreef 5a, 9230 Wetteren
5. Uitnodiging tot de informatievergadering op woensdag 18 of dinsdag 24 maart 2020 van Veneco in voorbereiding van de algemene vergadering van 11 juni 2020 waar de voorgestelde statutenwijziging zal worden goedgekeurd
6. Uitnodiging tot het "slotfeest 60 jaar Veneco" op 2 oktober 2020 op een verrassingslocatie.
7. Brief van de provincie Oost-Vlaanderen van 27 februari 2020 betreffende een GAS-boete van 55 euro aan XXX voor volgende inbreuk: loslopende hond.
8. Uitnodiging van de Koninklijke Muziekkapel van de Gidsen voor een concert op 12 maart 2020.
9. Verzekeringopolissen en afspraken m.b.t. het carnaval weekeinde georganiseerd door gemeentelijk feestcomité en werkgroep carnaval op 21 en 22 februari 2020 op en rond Zelzate.

Dagtekening als boven.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

In opdracht:

CHRISTINE COONE
wnd. algemeen directeur

BRENT MEULEMAN
burgemeester-voorzitter