



**PUNT I BESLISSINGEN**

**1. DEELNAME AAN RADIO 2 ACTIE BESTE BUREN GEMEENTE**

Het college van burgemeester en schepenen wenst voorlopig niet deel te nemen aan de Radio 2 actie 'Beste Buren Gemeente'. Dit omwille van de huidige situatie rond de coronacrisis en het feit dat moeilijk is in te schatten hoe deze situatie in de toekomst zal evolueren. Het college geeft opdracht de vraag te stellen aan Radio 2 of er een andere actie in het kader van het coronavirus kan worden uitgewerkt, bijvoorbeeld een actie die kadert rond het dagelijkse applaus om 20u00 met eventueel optredens op een balkon.

**2. BETALINGSBEVELEN**

Het college van burgemeester en schepenen hecht haar goedkeuring aan de volgende betalingsbevelen: lijst nrs. 2020/45, 2020/46, 2020/47, 2020/48, 2020/52, 2020/54, 2020/55, 2020/56.

**3. PROJECT R4WO – CONCEPTNOTA CO-CREATIESESSIE – GOEDKEURING**

Rekening houdend met de opgelegde maatregelen ter voorkoming van de verdere verspreiding van het coronavirus waaronder het annuleren van niet-essentiële vergadering, evenementen en opleidingen wenst het college van burgemeester en schepenen de co-creatiesessie waarin burgers mee kunnen bepalen hoe de ruimte tussen Kerkstraat en Vredekaai wordt ingericht en waarbij tegelijkertijd getoetst kan worden naar het draagvlak voor het project uit te stellen naar een nog nader te bepalen datum.

**4. ONDERWIJS – TIJDELIJKE AANSTELLING XXX**

Mevrouw xxx, voornoemd, wordt met ingang van 02 maart 2020 tijdelijk aangesteld tot kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool "De Krekel", in vervanging van mevrouw xxx, afwezig wegens ziekte.

Zij zal voor haar diensten worden bezoldigd zoals wettelijk voorzien.

**5. PROJECT 2020/673 – AANKOOP VAN MEUBILAIR EN TRANSPORTKARREN VOOR UITLEENDIENST - GOEDKEURING GUNNING ALLE ONDERHANDELINGSFASEN**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) van 27 februari 2020, opgesteld door de technische dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Aankoop van meubilair en transportkarren voor uitleendienst" wordt gegund aan Triska, Rijksweg 142 te 3650 Dilzen-Stokkem, tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 28.419,00 excl. btw of € 34.386,99 incl. 21% btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in budget 2020 binnen enveloppe IP 1.2 Subproject 8 AR 2420000 BI 071000.

**6. PAASKERMIS – STANDPLAATSEN KERMIS – GOEDKEURING**

In navolging van de federaal getroffen maatregelen ter voorkoming van de verdere verspreiding van het coronavirus waaronder het annuleren van niet-essentiële vergaderingen, evenementen en opleidingen beslist het college van burgemeester en schepenen om de paaskermis dit jaar niet te laten doorgaan.

De foorreizigers worden van deze beslissing op de hoogte gebracht.

Aan de communicatieambtenaar wordt gevraagd deze beslissing bekend te maken op de gemeentelijke website.

**7. PROJECT 2020/676 – LEVEREN VAN PLANTGOED - GOEDKEURING GUNNING ALLE ONDERHANDELINGSFASEN**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) van 18 maart 2020, opgesteld door de technische dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Leveren van plantgoed" wordt gegund aan Greentraders, Veldeken 44 bus 2 te 9240 Zele, tegen het nagerekende offertebedrag van € 6.425,00 excl. btw of € 6.810,50 incl. 6% btw mits het verkrijgen van een visum.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in budget 2020 6159999/068000 Actie B4.2.2.

#### **8. PROJECT 2020/679 – AANKOOP VAN EEN BEAMER VOOR BUREAU BURGEMEESTER - GOEDKEURING GUNNING EN LASTVOORWAARDEN**

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht “Aankoop van een beamer voor bureau burgemeester”, opgesteld door de ontwerper. De raming bedraagt € 991,73 excl. btw of € 1.200,00 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de ontwerper.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde Manutan, Bergensesteenweg 1424 te 1070 Brussel (Anderlecht), tegen het nagerekende offertebedrag van € 904,25 excl. btw of € 1.094,14 incl. 21% btw.

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in budget 2020 binnen enveloppe IP6.2 subproject 9 AR 2410000 BI011901.

#### **9. PROJECT 2020/678 – AANKOOP VAN VERGADERTAFEL - GOEDKEURING GUNNING**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 maart 2020, opgesteld door de Technische Dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht “Aankoop van vergadertafel” wordt gegund aan Manutan NV, Industrielaan 30 te 1740 Ternat, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.049,99 excl. btw of € 1.270,49 incl. 21% btw.

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in budget 2020 binnen AR 2400000 BI 011999.

#### **10. BESPREKEN VAN HET ADVIES VAN DE ADVIESRAAD ECONOMIE BETREFFENDE NETHEID EN UITSTRALING VAN DE GROTE MARKT IN ZELZATE**

Aan de algemeen directeur wordt de opdracht gegeven om de problematieken rond de wekelijkse markt (waaronder het weghalen van afsluitingsborgen, opruimen van afval en sigarettenpeuken) te bespreken met de marktleider.

Het advies wordt eveneens voorgelegd aan de milieuraad die de opdracht krijgt een aantal actie uit te werken die het hoofd te bieden aan de diverse problematieken op de markt.

In het aanvraagformulier betreffende tijdelijke inname openbaar domein dient een clausule opgenomen te worden die stelt dat de aanvrager het openbaar domein in oorspronkelijke staat moet herstellen na gebruik.

#### **11. VRAAG TOT DIENSTVRIJSTELLING VAN HET PERSONEEL DAT WERKT OP DE SPORTDIENST WEGENS SLUITING VAN HET SPORTCOMPLEX EUROHAL VOOR PUBLIEK TEN GEVOLGE VAN DE MAATREGELEN DIE GETROFFEN WERDEN OM DE VERDERE VERSPREIDING VAN HET CORONAVIRUS TEGEN TE GAAN**

##### **HET COLLEGE:**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voorlopig geen dienstvrijstelling te geven aan het personeel dat werkt op de sportdienst wegens sluiting van het sportcomplex Eurohal ten gevolge van de maatregelen die getroffen werden om de verdere verspreiding van het Coronavirus tegen te gaan omdat het personeel van andere diensten die gesloten zijn voor publiek (o.a. de technische dienst, het kinderdagverblijf, de school) nog aan het werk zijn.

Aan het personeel van de sportdienst wordt gevraagd creatief om te gaan met hun taakinvulling. Ze kunnen o.a. helpen bij de boodschappendienst, het maken van mondkapjes, een promotiefilm maken over de sportactiviteiten, helpen bij het planten van bloemen en planten, ...

#### **12. BESLISSING TOT ANNULEREN VAN DE WEKELIJKSE MARKT OP MAANDAG TOT NADER ORDER IN NAVOLGING VAN DE MAATREGELEN DIE GETROFFEN WERDEN OM DE VERDERE VERSPREIDING VAN HET CORONAVIRUS TEGEN TE GAAN**

Om gevolg te geven aan de federale maatregelen tegen de verspreiding van het Coronavirus wordt tot nader order de wekelijkse markt op maandag geannuleerd.

##### **PUNT II OMGEVING**

#### **1. O/2018/157 – VERKAVELING 3 LOTEN – VERKOOPBAARHEIDSSATTEST – WACHTEBEKESTRAAT**

Het attest overeenkomstig art. 4.2.16 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt afgeleverd voor de verkaveling O/2018/157.

#### **2. G/2020/8 – GROTE MARKT 72 – VERGUNNINGSTOESTAND**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de gewijzigde uitvoering van de draagstructuur op het gelijkvloers, conform het plan horend bij de basisakte van 11.02.1976 te Grote Markt 72, 1<sup>ste</sup> AFD, sectie A, nr(s) 520/p als vergund geacht op te nemen in het vergunningenregister.

### **3. VO2019/1173 – SWECO – MICHEL GILLEMANSSTRAAT 5 – BEPALEN ZONEGRENEN BUFFER - KMO-ZONE**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aangegeven grensbepaling tussen KMO-zone en bufferzone van het gewestplan Gentse en Kanaalzone, zoals weergegeven op het opmetingsplan van 10 oktober 2019 door landmeter expert Rudi Van Renterghem, goed.

### **4. SPLITSING – ASENEDESTEEENWEG 64 – NOTARIS JEAN-LUC BUYSSE**

Aan de aanvrager wordt meegedeeld dat het college van burgemeester en schepenen geen bezwaar heeft tegen de verdeling van bovenvermelde gronden.

### **5. O/2019/333 – VERBOUWEN FABRIEKSPAND TOT RESTAURANT EN ÉÉNGEZINSWONING – GROTE MARKT 96**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag ingediend inzake het verbouwen fabriekspand tot restaurant en eengezinswoning, gelegen te Grote Markt 96, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0531 G, ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0530 C 3, ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0535 L een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- regenwaterafvoer groendak naar infiltratievoorziening i.p.v. op het afvalwater.
- HULPVERLENINGSZONE CENTRUM (OOST-VLAANDEREN) preventie@brandweerzonecentrum.be heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

### **6. O/2019/346 – VERBOUWEN ÉÉNGEZINSWONING -POLDERSTRAAT 88**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag inzake het verbouwen van een eengezinswoning, gelegen te Polderstraat 88, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 2 AFD, sectie B, 0510 W 2 een voorwaardelijke vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- Gevelisolatie moet doorgetrokken worden tot onder het trottoirpeil en er moet een boord van slagvast resistent materiaal voor de eerste 40cm worden aangebracht zodat schade aan de gevel bij werken worden voorkomen, het voetpad moet op kosten van de aanvrager heraangelegd worden.

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

### **7. O/2019/309 – SWECO – MICHEL GILLEMANSSTRAAT 5 – AANVAARDEN WIJZIGINGSVERZOEK**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het wijzigingsverzoek te aanvaarden.

#### **PUNT III KENNISGEVINGEN**

1. Brief van de provincie Oost-Vlaanderen van 28 februari 2020 betreffende geldboete van 200 euro voor volgende inbreuk: loslopende dieren.
2. Brief van agentschap binnenlands bestuur van 3 maart 2020 betreffende informatie – en ontmoetingsavond minister Somers.
3. Brief van de provincie Oost-Vlaanderen van 5 maart 2020 betreffende geldboete van 100 euro voor volgende inbreuk: nachtlawaai – hondengeblaf.
4. Brief van Farys van 12 maart 2020 betreffende Definitieve afrekening S-divisie jaar 2019.
5. Brief van Agentschap Onroerend Erfgoed van 6 maart 2020 betreffende Erfgoedpremie volgens de standaardprocedure/kennisgeving vastlegging: notariswoning Colpaert – algemene restauratie interieur.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

In opdracht:

CHRISTINE COONE  
wnd. algemeen directeur

BRENT MEULEMAN  
burgemeester-voorzitter