



PUNT I **BESLISSINGEN**

1. Dienst bevolking – ambtelijke inschrijvingen

De ambtelijke inschrijving wordt goedgekeurd.

2. Dienst bevolking - ambtelijke schrappingen

De ambtelijke schrappingen worden goedgekeurd.

3. Dienst bevolking – toekenning huisnummer – goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de toekenning van volgende huisnummer: Hans Kochlaan 56.

4. Evenementen: toelating voor het organiseren van circusvoorstellingen door circus Tik Tak van 30 november t.e.m. 6 december 2020 op het Groenplein

Met de huidige maatregelen om de verspreiding van het Coronavirus tegen te gaan en de eventuele verdere ontwikkelingen rond het Coronavirus en de mogelijke gevolgen daarvan op het effectief organiseren/toelaten van publieke evenementen in acht genomen beslist het college van burgemeester en schepenen om in 2020 slechts één circusvoorstelling toe te laten.

De toelating wordt gegeven aan circus Tik Tak omdat dit circus reeds alle wettelijk en reglementair voorgeschreven documenten, getuigschriften en vergunningen in verband met de bedrijfsvoering, de voorstelling, de infrastructuur, het rollend materiaal, de artiesten en het personeel aan de gemeente heeft overgemaakt terwijl circus Pacific, ondanks voorgaande herinneringen, het nagelaten heeft om enige informatie aan het gemeentebestuur te bezorgen.

De circusvoorstellingen dienen door te gaan op het Groenplein te Zelzate omdat de parking tussen Oost- en Westkade (ter hoogte van sportcomplex Eurohal) door de werken aan het busstation nog tot eind 2020 onbruikbaar is.

Aan Circus Tik Tak wordt gevraagd om minstens 14 dagen voorafgaand aan de komst de waarborg van 500 euro alsook het forfaitair bedrag voor de afname van water en elektriciteit t.w.v. 700 euro te storten op rekeningnummer van de gemeente BE53 0910 0035 1653.

Aan de mobiliteitsambtenaar wordt gevraagd een tijdelijk politiereglement op te maken.

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de financiële dienst, aan de technische dienst, aan de mobiliteitsdienst en aan de politie.

5. Overdracht investeringskredieten 2019

De beslissing van dit punt werd uitgesteld.

6. Vaststelling en uitvoerbaar verklaring kohier belasting op ongeschikte en onbewoonbare woongelegenheden aanslagjaar 2019 deel 3

Het volgende kohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard:

- Algemene gemeentebelasting op ongeschikte en onbewoonbare woongelegenheden aanslagjaar 2019 - deel 3 – voor een bedrag van 1.610,00 euro en 1 artikel.

7. Vaststelling en uitvoerbaar verklaren van het kohier bestuurlijke aanhoudingen 2020 deel 2

Het volgende kohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard:

- belasting op bestuurlijke aanhoudingen 2020 deel 2 – voor een bedrag van 200,00 euro en 1 artikel.

8. Financiële dienst: - algemene belasting op bedrijven aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift ingediend door xxx - beslissing

Verzoekster zal op de hoogte worden gebracht dat de aanrekening voor de Augustuskermis van 2019 zal kwijtgescholden worden.

Verzoekster zal op de hoogte worden gebracht dat de aanrekening voor Kattetermiskermis van 2019 zal kwijtgescholden worden.

Verzoekster zal op de hoogte worden gebracht dat het bezwaarschrift tegen de belasting op bedrijven 2019 niet aanvaard wordt en dat de aanslag behouden blijft.

Afschrift van deze belasting zal aan bezwaarindiener worden betekend.

9. Financiële dienst: - algemene belasting op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden aanslagjaar 2019- bezwaarschrift ingediend door xxx - beslissing

Het college van burgemeester en schepenen volgt de beoordeling van de dienst.

Verzoeker zal op de hoogte worden gebracht dat het bezwaarschrift aanvaard wordt en dat de aanslag oninbaar zal worden verklaard.

Afschrift van deze belasting zal aan bezwaarindiener worden betekend.

10. Financiële dienst: - algemene belasting op leegstaande gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden aanslagjaar 2019- bezwaarschrift ingediend door xxx - beslissing

Het college van burgemeester en schepenen volgt de beoordeling van de dienst.

Verzoeker zal op de hoogte worden gebracht dat het bezwaarschrift niet aanvaard wordt en dat de aanslag behouden blijft.

Verzoeker dient zelf initiatief te nemen om het huisnummer af te laten schaffen zodat ze niet meer zal ingekohierd worden voor de belasting op leegstand.

Afschrift van deze belasting zal aan bezwaarindiener worden betekend.

11. Betalingsbevelen

Het college van burgemeester en schepenen hecht haar goedkeuring aan de volgende betalingsbevelen: lijst nrs. 2020/62, 2020/63, 2020/65

12. Wekelijkse markt – toekenning abonnement– goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met toekenning van de standplaats nummer 52 (7 m) op de wekelijkse markt voor verkoop van textiel (sportkledij).

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de marktlieder en de financiële dienst.

13. Milieu – opdracht tot het ophalen, verwerken en reinigen van een container met asbesthoudend materiaal - goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

De opdracht tot het ophalen, verwerken en reinigen van de container met het asbesthoudend materiaal wordt gegund aan de economisch meest voordelige aanbieder nl. Vanheede Environmental Services nv, Dullaardstraat 11, 8940 Geluwe voor een bedrag van 2.187,74 euro incl. 21% btw.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2020 en kan geboekt worden op AR/BI 6139999/0680000.

14. Mobiliteit - vrachtwagenparkeren in de Karnemelkstraat

Aan de politiediensten wordt gevraagd om terug een controleactie op het respecteren van het (vrachtwagen-)parkeren binnen de bebouwde kom te doen, deze keer vooral in de Karnemelkstraat.

Het gemeentebestuur blijft ijveren op alle mogelijke momenten om binnen de regio van de Gentse Kanaalzone tot een degelijke en comfortabele vrachtwagenparking te komen. Zo is aan de projectgroep rond de omvorming van de R4 naar primaire weg gevraagd om een voldoende parkeerstrook voor vrachtwagens te voorzien in de buitenbocht van de R4 tussen het knooppunt Leegstraat en Kerkstraat (tot ongeveer ter hoogte van het kerkhof). Deze ruimte wordt voorzien in de ontwerpplannen van de omgevormde R4.

Het achtergelaten vuilnis in het natuurgebied zal worden onderzocht en behandeld als sluikestort.

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de Politiezone Puyenbroeck, de duurzaamheidsambtenaar en de mobiliteitsambtenaar.

15. Mobiliteit - project R4WO – co-creatiesessie - de inbreng van de bewoners van Zelzate opvragen via een korte online enquête aangevuld door een ‘zelfbouwpakket’ dat mensen kunnen samenstellen (in plaats van de fysieke co-creatiesessie die zou doorgaan in het gemeentehuis op 2 april 2020)- standpunt college

Het college van burgemeester en schepenen wenst in te gaan op het voorstel van het adviesbureau Common Ground om de fysieke co-creatiesessie die georganiseerd zou worden op 2 april 2020 in het gemeentehuis te organiseren op een andere manier nl. de inbreng van de bewoners van Zelzate opvragen via een korte online enquête aangevuld door een ‘zelfbouwpakket’ dat mensen kunnen samenstellen.

16. Sportdienst – overzicht sportlesgevers en sportmonitoren 2020

Het college gaat akkoord met de aanstelling van de sportmonitoren en lesgevers voor het geven van de sportkampen en sportlessen in het sportseizoen 2020.

De vergoedingen worden toegerekend op beleidsitem 074099 artikelnummer 6206000, “bezoldigingen ander niet vastbenoemd personeel”.

17. TMVW – S-divisie – Eurohal Zelzate – wijziging openingsuren zwembad op 23 en 24 mei (verlengd weekend O.L.H. Hemelvaart) - goedkeuring

Het college geeft toestemming om het zwembad te sluiten voor het publiek op zaterdagmiddag 23 mei en op zondag 24 mei 2020.

De gewijzigde openingsuren zullen gepubliceerd worden via de gangbare kanalen.

18. Sport – vrijgeven deel 1 van de werkingstoelage aan de sportraad

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor het vrijgeven van een budget van 1.000 euro als eerste schijf van de voorziene toelage ter gelegenheid van de huldiging van de sportlaureaat waarvan datum later nog zal worden bepaald.

Aan de financieel directeur wordt opdracht gegeven om het bedrag van 1.000 euro te storten op rekening van de gemeentelijke sportraad van Zelzate.

19. Project 2020/660 – aankoop van elektrisch materiaal via raamcontract Farys voor kalenderjaar 2020 - goedkeuring afroep 2 - secretariaat gemeentehuis - omschakeling datanetwerk

Goedkeuring wordt verleend aan afroep 2 - secretariaat gemeentehuis - omschakeling datanetwerk van cebeo, Eugène Bekaertlaan 63 te 8790 Waregem voor de opdracht "Aankoop van elektrisch materiaal via raamcontract Farys voor kalenderjaar 2020" voor een bedrag van € 3.498,80 excl. btw of € 4.233,55 incl. 21% btw, waardoor de leveringen een bedrag bereiken van € 3.852,30 excl. btw of € 4.661,29 incl. 21% btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in budget 2020 binnen enveloppe IP6.1 subproject 2 AR 2400000 BI 011999.

De factuur en de afroep worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

20. Project 2019/652 – aankoop van luidsprekers, versterker en mengpaneel - goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Goedkeuring wordt verleend aan de opdracht "Aankoop van luidsprekers, versterker en mengpaneel", opgesteld door de technische dienst.

Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor deze opdracht. De raming bedraagt € 5.000,00 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Deze opdracht wordt gegund aan Whitemilk bvba, Nieuwe Pontstraat 19 te 9600 Ronse, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver en voor een totaalbedrag van € 4.795,23 incl. btw.

De gunning zal gebeuren via de opdrachtcentrale van de stad Brugge.

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in budget 2019 enveloppe 2 subproject 39, AR 2410000 en BI 011999 dat overgedragen wordt naar 2020 en dat via de eerstvolgende MJP-wijziging wordt verhoogd.

21. Project 2020/675 – aankoop van een elektrisch voertuig - goedkeuring gunning alle onderhandelingsfasen

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) van 10 maart 2020, opgesteld door de Technische Dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Aankoop van een elektrisch voertuig" wordt gegund aan Van Dyck Marcel Belgium, Provinciebaan 71 te 2235 Houtvenne, tegen het nagerekende offertebedrag van € 20.879,75 excl. btw of € 25.264,50 incl. 21% btw.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in budget 2020 IP4.3 subproject 2 AR 2430000 BI 020000 en na budgetwijziging.

22. Project 2020/670 – maaien van wegbermen 2020 - perceel 1 (lot 1 - te maaien deel vanaf 15 juni) - goedkeuring gunning alle onderhandelingsfasen

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) van 17 maart 2020 voor perceel 1 (lot 1 - te maaien deel vanaf 15 juni), opgesteld door de Technische Dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Maaien van wegbermen 2020 - perceel 1 (lot 1 - te maaien deel vanaf 15 juni)" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde BVBA A Audenaert, Veldmeersstraat 31 te 9270 Laarne, tegen het nagerekende offertebedrag van € 2.335,95 excl. btw of € 2.826,50 incl. 21% btw (€ 490,55 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020/670.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het beleidsdomein omgeving 020000/6103510.

23. Project 2020/670 – maaien van wegbermen 2020 - perceel 2 (lot 2 - te maaien deel vanaf 15 september) - goedkeuring gunning alle onderhandelingsfasen

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) van 17 maart 2020 voor perceel 2(lot 2- te maaien deel vanaf 15 september), opgesteld door de Technische Dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes (inclusief een samenvatting van de onderhandelingsfasen) in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Maaien van wegbermen 2020 - perceel 2(lot 2- te maaien deel vanaf 15 september)" wordt gegund aan BVBA A Audenaert, Veldmeersstraat 31 te 9270 Laarne, tegen het nagerekende offertebedrag van € 3.875,00 excl. btw of € 4.688,75 incl. 21% btw (€ 813,75 Btw medecontractant).

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020/670.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het budget 2020 beleidsdomein omgeving 020000/6103510.

24. Project 2020/669 – onkruidbeheer verhardingen 2020 - goedkeuring gunning

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 11 februari 2020, opgesteld door de Technische Dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Onkruidbeheer verhardingen 2020" wordt gegund aan Pro Natura, Galgenstraat 60 te 9900 Eeklo, onder de voorwaarde, dat de waarde van de opdracht beperkt wordt tot een bedrag van € 26.392,90 incl. btw indien er geen vaste toekenning van de subsidie volgt.

De opdracht "Onkruidbeheer verhardingen 2020" wordt gegund aan Pro Natura, Galgenstraat 60 te 9900 Eeklo als uitbreiding voor het volledige inschrijvingsbedrag van € 30.490,00 excl. btw of € 36.892,90 incl. 21% btw indien de subsidie intussentijd wordt toegekend.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020/669.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in budget 2020 beleidsdomein omgeving 020000/6103510 en zal verhoogd worden bij de eerstvolgende budgetwijziging.

25. Vraag van KVV Zelzate om de kosten betreffende het waterverbruik op het B-complex mee op te nemen in subsidie voor energie

Het college van burgemeester en schepenen is bereid om de vraag van KVV Zelzate om de kosten betreffende het waterverbruik op het B-complex mee op te nemen in de subsidie voor energie (begrensd op 15.000 euro) principieel in overweging te nemen maar wenst vooraleer hierover een definitieve beslissing te nemen een financieel overzicht van de jeugdwerking te ontvangen.

26. Personeel – technische dienst

Aanstelling van 1 voltijds contractueel technisch medewerker loodgieter voor onbepaalde duur op niveau C1–C3

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de processen-verbaal van de selectieprocedure voor de aanwerving van 1 voltijds contractueel technisch medewerker-loodgieter voor onbepaalde duur op niveau C1-C3

Met stembriefjes wordt de volgende stemuitslag bekomen:

	JA	NEE
xxx	5	

Onthouding: 0

xxx wordt aangesteld als voltijds contractueel technisch medewerker-loodgieter voor onbepaalde duur op niveau C1-C3 met ingang van 1 april 2020.

Betrokkene zal worden vergoed conform de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel.

Er kan geen wervingsreserve aangelegd worden voor deze functie aangezien er maar één kandidaat deelnam en deze kandidaat aangesteld werd.

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel directeur en de personeelsdienst.

PUNT II OMGEVING

1. O/2020/374 – overname windturbinepark door Luminus nv

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aktename van de provincie Oost-Vlaanderen d.d. 5 maart 2020 van de melding overname ingediend door nv Luminus, Markiesstraat 1, 1000 Brussel inzake de exploitatie van twee windturbines.

2. O/2019/319 – bijstellen voorwaarden Rain Carbon

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het collegebesluit van 20 december 2019 te bevestigen inzake de bijstelling van de bijzondere milieuvorwaarden op het lozen van bedrijfsafvalwater voor Raincarbon, Vredekaai 18, 9060 Zelzate.

De volgende voorwaarde wordt opgelegd:

De evaluatie van de resultaten door de bijstelling van de voorwaarden dient te gebeuren in overleg met Vlaamse Milieumaatschappij – afdeling ecologisch toezicht.

Het college van burgemeester en schepenen wenst zich te verontschuldigen voor de provinciale omgevingsvergunningscommissie.

3. O/2019/345 – bouwen meergezinswoning – Wachtebekestraat

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag ingediend inzake het bouwen van een meergezinswoning, gelegen te Wachtebekestraat, Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0292 D 8 ZELZATE 2 AFD, sectie C, 0292 S 7 een vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

- Het advies van HULPVERLENINGSZONE CENTRUM (OOST-VLAANDEREN) preventie@brandweezonecentrum.be uitgebracht op 14 februari 2020 dient strikt te worden nageleefd
- Op de verdieping dient er een balustrade te worden voorzien tussen het terras en het groendak

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

4. O/2020/353 – uitbreiden dierenartsenpraktijk - Kanaalstraat 19

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag ingediend inzake het uitbreiden dierenartspraktijk, gelegen te Kanaalstraat 19, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0549 A 4 een vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

///

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

5. O/2002/365 – Van Hove Els – verbouwen van zolderverdieping tot hobbyruimte

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor de aanvraag ingediend inzake het verbouwen van zolderverdieping tot hobbyruimte, gelegen te Oostkade 38, 9060 Zelzate Kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie D, 0827 P 4 een vergunning af te leveren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager, die ertoe verplicht is:

1° het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvatting van die handelingen, te melden via het omgevingsloket.

2° volgende lasten en voorwaarden na te leven:

///

3° de openbare weg rein te houden in de nabijheid van de bouwwerken.

4° alle aanpassingen aan het openbaar domein (verplaatsen verlichtingspalen, verplanten bomen, verplaatsen plantvakken, aanpassingen aan de boordstenen,...) die voortvloeien uit het verkrijgen van deze vergunning ter zijner laste te nemen.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

PUNT III KENNISGEVINGEN

1. Verslagen van de Raad van Bestuur van Fineg van 26 april, 7 mei, 3 juni, 1 juli en 7 oktober 2019

2. Notulen van het RBC Antwerpen van Fluvius Antwerpen van 19 december 2019
3. Notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen van 19 december 2019 en 5 februari 2020
4. Derde verslag i.v.m. signalisatie zone 50 in het havengebied van North Sea Port

Dagtekening als boven.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

In opdracht:

CHRISTINE COONE

wnd. algemeen directeur

BRENT MEULEMAN

burgemeester-voorzitter