

UITTREKSEL UIT DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN ZELZATE D.D. 28 JUNI 2021
GOEDGEKEURD IN ZITTING VAN 27 SEPTEMBER 2021, GEPUBLICEERD OP 18 OKTOBER 2021

Aanwezig: Lucien Van de Velde, voorzitter;
Brent Meuleman, burgemeester;
Isabel Dellaert, Luc Van Waesberghe, Steven De Vuyst, Dirk Goemaere, schepenen;
Jan De Beule, Debbie De Vleeschauwer, Aldijana Dervisevic (vanaf punt 1b), Guy D'Haeseleer, Vincent Dierickx, Patricia Joosten, Rik Laureys, Marleen Maenhout, Manuel Rufo Molero, Karl Segers, Kristof Stevelinck, Kevin Uytterhaegher, Karel Van Bever, Kurt Van Weynsberghe, raadsleden.
Christine Coone, wnd. algemeen directeur.

Verontschuldigd: Geert Asman, Filip Bruggeman, Gino D'Haene, raadsleden.

Afwezig: Frank Bruggeman, raadslid.

PUNT I OPENBARE ZITTING

In uitvoering van het burgemeestersbesluit van 18 juni 2021 wordt de vergadering van de gemeenteraad van heden via een videoconferentie gehouden. De vergadering is via livestream (een link op de gemeentelijke webstek) te volgen voor pers en publiek, zodat de openbaarheid ervan verzekerd is.

De heer Lucien Van de Velde, voorzitter, opent de vergadering om 19.45 uur.

De raad wordt geschorst.

HALF UURTJE VAN DE BURGER

1. Mijnheer Peter De Mol, Tunnellaan 78, vraagt om
 - a. het uitzicht voor de parkeerplaatsen voor elektrische voertuigen uniform te maken,
 - b. een onderbord "voorbehouden aan opladende elektrische voertuigen" aan het parkeerbord te bevestigen ,
 - c. de twee betonblokken op het Groenplein te verwijderen
 - d. erop toe te zien dat er geen ICE (internal combustion engine) – cars de parkeerplaatsen innemen

De heer Luc Van Waesberghe, schepen, antwoordt dat de parkeerplaatsen op het busplein reeds groen geschilderd zijn. De andere (op het Groenplein en busstation) volgen. Er wordt inderdaad ook telkens een onderbord geplaatst waarmee duidelijk moet worden dat de parkeerplaats enkel ingenomen kan worden door elektrische voertuigen. De betonblokken aan de parkeerplaatsen op het Groenplein zullen worden weggehaald zodat parkeren makkelijker wordt. Aan de kerk komt een bijkomende laadpaal.

Mevrouw Marleen Maenhout, raadslid, vraagt bijkomend naar het verbruik van dergelijke laadpalen. Deze gegevens zullen worden opgevraagd bij Fluvius.

2. De vrouwenvereniging "Marianne" wenst een picknicktafel te schenken aan het bestuur.

De heer Lucien Van de Velde, voorzitter, stelt dat het college de schenking principieel zal aanvaarden zodat de picknickbank nog deze zomer in gebruik kan genomen worden. De gemeenteraad zal in een volgende zitting de schenking definitief aanvaarden.

3. De heer Kurt Reynhout stelt dat de gemeente kampt met een rattenplaag (vooral omgeving Onteigeningsstraat/Verbindingsstraat maar ook Zelzate-West).

De heer Steven De Vuyst, schepen, vertelt dat de gemeente een overeenkomst heeft met vzw Rato (rattenbestrijding Oost-Vlaanderen). De vzw werkt proactief, maar treedt ook in werking na meldingen/klachten. Rato komt dan één maal gratis langs bij de melder om advies te geven over voorkomen/bestrijden van ratten. Bovendien voeren ze ook één bestrijdingsactie uit.

De melding van mijnheer Reynhout werd aan Rato doorgegeven. Zij zullen nu de verdere omgeving Onteigeningsstraat/Verbindingsstraat onderzoeken en bekijken of er stappen noodzakelijk zijn en zullen terugkoppelen met de milieudienst en de melder.

Schepen De Vuyst vraagt om toekomstige problemen rechtstreeks te melden bij de milieudienst (milieudienst@zelzate.be of 09 353 42 70) of vzw Rato (rato@oost-vlaanderen.be of 09 267 87 43 of www.oost-vlaanderen.be/rato).

Mevrouw Marleen Maenhout, raadslid, vraagt bijkomend of het gebruiken van “open” compostvaten een rattenplaag in de hand kan werken. Schepen De Vuyst zal dit navragen bij IDM. Hij stelt dat mocht zo’n compostvat de oorzaak zijn van een rattenplaag, vzw Rato hier ook wel op zal wijzen.

Mevrouw Isabel Dellaert, schepen, wil de burger erop attent maken dat men bij het gebruiken van rattenvergif erop attent moet zijn dat andere dieren (vb. katten) daar niet aan of bij kunnen.

De raad wordt heropend.

PUNT 01a – AKTENAME VAN DE VERHINDERING VAN GEMEENTERAADSLID GEERT ASMAN WEGENS MEDISCHE REDENEN

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en in het bijzonder het artikel 12;
- Gelet op het schriftelijk verzoek van 14 juni 2021 van Geert Asman aan de voorzitter van de gemeenteraad om als gemeenteraadslid tijdelijk vervangen te worden om medische redenen tot en met 31 december 2021;
- Overwegende dat een medisch attest vereist is waaruit een medische ongeschiktheid van minstens 12 weken dient te blijken;
- Gelet op het geneeskundig getuigschrift van 11 juni 2021 dat bij het verzoek gevoegd was en dat de afwezigheid van Geert Asman wegens medische redenen tot en met 31 december 2021 aangeeft;
- Overwegende dat de gemeenteraad akte dient te nemen van de verhindering van het gemeenteraadslid dat om medische redenen vervangen wenst te worden gedurende een minimale termijn van twaalf weken.

BESLUIT:

In openbare zitting:

Enig artikel: - Akte te nemen van de verhindering wegens medische redenen van Geert Asman tot en met 31 december 2021 en zijn vraag om gedurende die periode als gemeenteraadslid vervangen te worden.

PUNT 01b – TIJDELIJKE AANSTELLING EN BEËDIGING OPVOLGEND GEMEENTERAADSLID ALDIJANA DERVISEVIC

DE RAAD:

- Gelet op het lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;
- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en in het bijzonder het artikel 14;
- Gelet op de verhindering wegens medische redenen tot 31 december 2021 van Geert Asman en zijn vraag om gedurende die periode vervangen te worden als gemeenteraadslid;
- Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van heden houdende aktename van de verhindering wegens medische redenen tot 31 december 2021 van Geert Asman en zijn vraag om gedurende die periode als gemeenteraadslid vervangen te worden;
- Overwegende dat het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, wordt vervangen door zijn opvolger die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011 en latere wijzigingen; dat de geloofsbrieven dienen te worden onderzocht overeenkomstig artikel 6, § 3 waarna de vervanger de eed in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad dient af te leggen;
- Overwegende dat mevrouw Maureen Tollenaere als eerste opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de eerste opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 16 juni 2021;
- Overwegende dat mevrouw Riet Verspreet als tweede opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de tweede opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;
- Overwegende dat mevrouw Marleen Vanmaercke als derde opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de derde opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;
- Overwegende dat mevrouw Shari Babic als vierde opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de vierde opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;
- Overwegende dat mijnheer Kilian Maes als vijfde opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de vijfde opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;
- Overwegende dat mijnheer Filip Claeys als zesde opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de zesde opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;
- Overwegende dat mevrouw Nicky Pieters als zevende opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de zevende opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;

- Overwegende dat mijnheer Tim Strybol als achtste opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de achtste opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;
- Overwegende dat mevrouw Patricia De Block als negende opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de negende opvolger op de lijst nr. 8 verzaakt heeft aan het mandaat zoals blijkt uit de e-mail d.d. 17 juni 2021;
- Overwegende dat mevrouw Aldijana Dervisevic wonende Burgemeester De Clercqstraat 8 te 9060 Zelzate als tiende opvolger op de lijst nr. 8 (PVDA) geroepen is om de heer Geert Asman tijdelijk te vervangen;
- Overwegende dat de tiende opvolger op de lijst nr. 8 het mandaat wenst op te nemen zoals blijkt uit de e-mail d.d. 16 juni 2021;
- Overwegende dat uit het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat de verkozene voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden;
- Overwegende dat er geen elementen zijn waaruit zou blijken dat de verkozene zich in een situatie van onverenigbaarheid bevindt;
- Overwegende dat de verkozene die opgeroepen werd om de eed af te leggen, de volgende eed aflegt in handen van de voorzitter : “Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Artikel 1: - De geloofsbrieven voor de hoedanigheid van tijdelijk gemeenteraadslid van mevrouw Aldijana Dervisevic voornoemd, worden goedgekeurd.

Mevrouw Aldijana Dervisevic vervoegt de raad.

Eedaflegging:

Hierna legt mevrouw Aldijana Dervisevic in handen van de voorzitter de volgende eed af, bepaald bij artikel 6§3 van het decreet lokaal bestuur:

"IK ZWEER DE VERPLICHTINGEN VAN MIJN MANDAAT TROUW NA TE KOMEN".

Van deze formaliteiten wordt een akte opgemaakt die door de voorzitter en de verschijner wordt ondertekend.

Daarop wordt mevrouw Aldijana Dervisevic als tijdelijk gemeenteraadslid geïnstalleerd; zij zal het mandaat van de heer Geert Asman als gemeenteraadslid gedurende zijn verhindering wegens medische redenen opnemen.

Overeenkomstig artikel 68 van het decreet lokaal bestuur wordt mevrouw Aldijana Dervisevic door haar aanstelling als tijdelijk gemeenteraadslid van rechtswege tijdelijk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Door het beëdiggen van mevrouw Aldijana Dervisevic wijzigt de rangorde zoals bepaald in zitting van 22 februari 2021 tijdelijk als volgt:

NAAM	PERIODE IN GR	JAREN	STEMMEN	PARTIJ
------	---------------	-------	---------	--------

1	BRUGGEMAN Frank	3 januari 1995 – 6 augustus 1997	21,35	1311	VLD-SD
		1 januari 2001 -			
2	GOEMAERE Dirk	1 januari 2001 -	18,76	294	PVDA
3	VAN WEYNSBERGHE Kurt	2 januari 2001 – 17 januari 2019	18,73	461	VLD-SD
		25 januari 2019 -			
4	VAN WAESBERGHE Luc	22 februari 2001 – 1 januari 2007	16,81	442	Vooruit
		21 oktober 2008 -			
5	ASMAN Geert	2 januari 2007 – 28 juni 2021 (verhinderd wegens medische redenen tot en met 31 december 2021)	12,75	1068	PVDA
5	STEVELINCK Kristof	2 januari 2007 -	12,75	564	VLD-SD
6	MAENHOUT Marleen	2 januari 2007 -	12,75	554	VLD-SD
7	SEGBERS Karl	2 januari 2007 -	12,75	401	PVDA
8	DE BEULE Jan	2 januari 2007 -	12,75	359	VLD-SD
9	LAUREYS Rik	11 mei 2004 – 31 januari 2013	9,43	177	ZELZATE POSITIEF
		17 januari 2019 -			
10	MEULEMAN Brent	2 januari 2013 -	6,75	1334	Vooruit
11	DELLAERT Isabel	2 januari 2013 -	6,75	689	Vooruit
12	DE VUYST Steven	2 januari 2013 -	6,75	428	PVDA
13	D'HAENE Gino	1 januari 2001 - 31 december 2006	6,68	406	Vooruit
		17 januari 2019 -			
14	VAN BEVER Karel	17 januari 2019 -	0,70	453	PVDA
15	VAN de VELDE Lucien	17 januari 2019 -	0,70	410	Vooruit
16	UYTTERHAEGHER Kevin	17 januari 2019 -	0,70	385	Vooruit
17	DIERICKX Vincent	17 januari 2019 -	0,70	262	VLD-SD
18	DE VLEESSCHAUWER Debbie	17 januari 2019 -	0,70	251	PVDA
19	BRUGGHEMAN Filip	17 januari 2019 -	0,70	202	VLD-SD
20	D'HAESELEER Guy	17 januari 2019 -	0,70	184	VLAAMS BELANG

21	JOOSTEN Patricia	21 oktober 2019 -	0	382	Vooruit
22	RUFO MOLERO Manuel	22 februari 2021	0	74	N-VA
23	DERVISEVIC Aldijana	28 juni 2021 – 31 december 2021	0	185	PVDA

Artikel 2: - Afschrift van dit besluit zal aan de Vlaamse Regering (via de mandatendatabank) en aan de provinciegouverneur worden overgemaakt.

De voorzitter vraagt om bij hoogdringendheid volgend punt toe te voegen aan de agenda van de raad: “goedkeuren wijziging artikel 10 van het reglement van de contante belasting op het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van markten/kermissen/rommel-markten/... “.

De raad gaat unaniem akkoord met toevoeging van dit agendapunt.

De raad wordt geschorst.

De raad wordt heropend.

PUNT 02 – BEKRACHTIGEN VAN HET BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER VAN 18 JUNI 2021 HOUDENDE DIGITALE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD EN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN OP 28 JUNI 2021 VIA VIDEOCONFERENTIE

DE RAAD:

- Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikels 134, §1 en 135;
- Gelet op het decreet lokaal bestuur;
- Gelet op de verspreiding van het COVID—19 virus (coronavirus) binnen Europa en België;
- Gelet op de diverse maatregelen die door de regering en de nationale veiligheidsraad werden afgekondigd om de verspreiding van het coronavirus zo veel als mogelijk af te remmen en in te perken;
- Gelet op de ministeriële besluiten houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus Covid-19 te beperken;
- Overwegende dat het tot de taak en bevoegdheid van de gemeente behoort tot het nemen van passende maatregelen om epidemieën, zoals de ernstige dreiging die het Covid-19-virus met zich meebrengt, te voorkomen;
- Overwegende dat een lokaal bestuur niettemin haar dagelijkse werking moet kunnen garanderen;
- Overwegende dat de Corona-pandemie, na een eerste golf in het voorjaar, ook een tweede golf kent waarbij er zich zeer specifiek in België verschillende nieuwe lokale uitbraken hebben voorgedaan;
- Gelet op de geüpdatete richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende vergaderingen van lokale bestuursorganen tijdens de coronacrisis d.d. 19 oktober 2020 die stellen dat het fysiek vergaderen als uitgangspunt omwille van de tweede Corona-golf niet langer aan te houden is;
- Overwegende dat de richtlijnen d.d. 19 oktober 2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende vergaderingen van lokale bestuursorganen tijdens de coronacrisis momenteel nog steeds gelden;

- Overwegende dat het tot de lokale autonomie behoort om te beslissen over de wijze van vergaderen; dat indien een lokaal of provinciaal bestuursorgaan kiest om digitaal te vergaderen, er drie voorwaarden zijn:
 1. De wijze van vergaderen (digitaal) en de motivering (gezondheidssituatie) wordt vastgelegd in een burgemeestersbesluit (politieverordening) op grond van artikels 134, §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet.
 2. De digitale gemeenteraad moet openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream. Een audiostream volstaat niet om aan de openbaarheid te voldoen. De webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via de livestream.
 3. De procedure voor geheime stemming moet aan de noodzakelijke democratische voorwaarden voldoen.
- Overwegende dat de burgemeester op grond van artikels 134, §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet op 18 juni 2021 besliste tot een digitale vergadering van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn op 28 juni 2021 via videoconferentie waarbij de burgemeester garandeert dat de digitale gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn openbaar te volgen zal zijn via een audiovisuele livestream; dat via de webtoepassing van de gemeente gecommuniceerd zal worden hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via de livestream en dat de procedure voor geheime stemming aan de noodzakelijke democratische voorwaarden zal voldoen;
- Overwegende dat de gemeenteraad voormeld besluit van de burgemeester dient te bekrachtigen.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Enig artikel: - De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 18 juni 2021 houdende digitale vergadering van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 28 juni 2021 via videoconferentie.

PUNT 03 – GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE ZITTING VAN 31 MEI EN 14 JUNI 2021

De heer Filip Bruggeman, raadslid, zou volgens het verslag van 31 mei 2021 informatie bezorgen over de mogelijkheden tot subsidiering voor de aanleg van een fietspad in de Denderdreve. De heer Karl Segers, raadslid, vraagt of dat ondertussen gebeurd is. De heer Luc Van Waesberghe, schepen, ontving nog geen informatie hieromtrent. Er wordt aan de heer Filip Bruggeman gevraagd dit alsnog te doen.

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Overwegende dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur worden opgesteld;
- Overwegende dat, behalve in spoedeisende gevallen, de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking worden gesteld van de gemeenteraadsleden;
- Overwegende dat elk gemeenteraadslid het recht heeft om tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering; dat als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, de notulen in die zin aangepast worden;

- Overwegende dat als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering de notulen als goedgekeurd worden beschouwd.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Enig artikel: - Er worden geen opmerkingen gemaakt over de notulen van de zitting van 31 mei en 14 juni 2021 waardoor deze als goedgekeurd worden beschouwd.

PUNT 04- GOEDKEUREN VAN EEN WIJZIGING IN DE PERSONEELSFORMATIE

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 met betrekking tot de rechtspositieregeling voor lokale besturen en latere wijzigingen;
- Gelet op de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het OCMW zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 september 2017 en de raad voor maatschappelijk welzijn op 20 december 2017;
- Gelet op het besluit van de gemeenteraad d.d. 25 januari 2021 houdende vaststelling van de personeelsformatie en van het organogram van het gemeente- en OCMW-bestuur;
- Overwegende dat het wenselijk is het organogram op regelmatige basis te evalueren en aan te passen aan de actuele noden/recente ontwikkelingen;
- Overwegende dat voorgesteld wordt om 1 FTE contractueel administratief medewerker bij de financiële dienst op niveau C1-C3 te schrappen in de personeelsformatie van het OCMW en deze functie toe te voegen in de personeelsformatie van de gemeente waardoor het huidige personeelslid dat tijdelijk aangesteld is vanuit de lopende wervingsreserve voor onbepaalde duur kan worden aangesteld, zodat de continuïteit van de algemene werking van de financiële dienst behouden wordt;
- Overwegende dat het huidige organogram hierdoor niet wijzigt;
- Overwegende dat deze wijziging (verplaatsing van OCMW naar gemeente) geen financiële impact heeft op de budgetten;
- Overwegende dat de wijziging aan de personeelsformatie met de vakbonden werd besproken op 22 juni 2021 en dat gunstig advies werd gegeven;
- Overwegende dat de raad om goedkeuring wordt gevraagd.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Artikel 1: - De wijziging aan de personeelsformatie waarbij 1 FTE contractueel administratief medewerker niveau C1-C3 wordt toegevoegd, wordt goedgekeurd.

PERSONEELSFORMATIE

ADMINISTRATIEF PERSONEEL

Functie	Niveau	Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Algemeen directeur		1	
Financieel directeur		1	

Diensthoofd ruimte & wonen / milieu & klimaat	A1a-A3a	1	
Diensthoofd burgerzaken en onthaal	C4-C5		0.5
Stafmedewerker	B1-B3	1	
Medewerker bestuursorganen	B1-B3		2
Communicatieambtenaar	B1-B3		1
Jeugdconsulent	B1-B3		1
Financieel verantwoordelijke	B4-B5		1
Boekhouder	B1-B3		1
Omgevingsambtenaar milieu en klimaat	B1-B3		1
Omgevingsambtenaar stedenbouw	B1-B3		1
Omgevingsambtenaar klimaat	B1-B3		0.5
Consulent ICT (intergemeentelijk)	B4-B5	1	
Administratief medewerker	C1-C3	4	9.78 + 1
Administratief medewerker lokale economie	C1-C3		1

TECHNISCH PERSONEEL

Functie	Niveau	Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Diensthoofd technische dienst	C4-C5	1	
Assistent-diensthoofd technische dienst	C4-C5		1
Mobiliteitsambtenaar/intern preventieadviseur	C4-C5	1	
Werkleider	C1-C3		1
Ploegbaas	D4-D5	1	
Technisch medewerker	C1-C3		3
Technisch assistent	D1-D3		16
Technisch beambte schoonmaak/logistiek	E1-E3		7.09

BIBLIOTHEEK

Functie		Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Bibliothecaris/cultuurfunctionaris	B4-B5	1	
Assistent-dienstleider POB	B1-B3		0.85
Stafmedewerker	B1-B3		1
Bibliotheekassistent	C1-C3	0.71	
Administratief medewerker	C1-C3		1.39

SPORT

Functie		Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Beheerder sportcomplex	C4-C5		1
Sportfunctionaris	B1-B3		1
Administratief medewerker	C1-C3		0.74
Redder	C1-C3		5.22
Technisch beambte sportcomplex Eurohal	E1-E3		2
Kassierster sportcomplex Eurohal	E1-E3	0.68	1

OVERGANGSFORMATIE

UITDOVENDE FUNCTIES

Functie		Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Ambtenaar lokale economie (1)	A1-A3	1	
Technisch beambte technische dienst (2)	E1-E3		1
Administratief assistent burgerzaken (3)	D1-D3		1.6
<i>(1) Deze functie blokkeert de functie van administratief medewerker lokale economie C1-C3 en wordt naderhand contractueel begeven</i>			
<i>(2) 1 functie van technisch beambte E1-E3 blokkeert 1 functie van technisch assistent D1-D3</i>			
<i>(3) De 2 functies van administratief assistent D1-D3 blokkeren 2 functies van administratief medewerker C1-C3</i>			

Artikel 2: - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de personeelsdienst en de financiële dienst.

PUNT 05 – KENNISNAME VAN HET JAARRAPPORT ORGANISATIEBEHEERSING 2020 / VOORJAAR 2021

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Gelet op hoofdstuk 5 van titel 2 ‘de ambtelijke organisatie van de gemeente en van het OCMW’ van het decreet lokaal bestuur en dat handelt over organisatiebeheersing en audit:
 1. Artikel 217 geeft meer uitleg over wat organisatiebeheersing inhoudt:
Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:
 - de vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico’s om deze te bereiken kent en beheerst;
 - wetgeving en procedures naleeft;
 - over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;

- op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
 - de activa beschermt en fraude voorkomt.
2. Artikel 219 bepaalt dat de algemeen directeur jaarlijks aan het college, de gemeenteraad, raad voor maatschappelijk welzijn en vast bureau rapporteert over de organisatiebeheersing. Die rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni.
- Overwegende dat het rapport toelichting geeft over de voornaamste projecten die de organisatie het afgelopen jaar heeft uitgevoerd om de interne werking te verbeteren, te optimaliseren en risico's te beheersen en een overzicht geeft van de acties die nog op de planning staan in de periode 2021- 2022.

BESLUIT:

In openbare zitting:

Enig artikel: - De gemeenteraad neemt kennis van het bij dit besluit gevoegde jaarrapport organisatiebeheersing 2020 / voorjaar 2021.

PUNT 06a – GOEDKEURING JAARREKENING 2020 DEEL GEMEENTE

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 260 en 595;
- Gelet op de omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 - aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen van 18/09/2020;
- Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/4 - strategische meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen van 03/05/2019;
- Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus van 26/06/2018;
- Gelet op het besluit Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus
- Overwegende dat, nadat de rekeningen van de boekhouding in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris van al de bezittingen, rechten, vorderingen, schulden en verplichtingen, van welke aard ook, van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, deze worden samengevat opgenomen in het ontwerp van de jaarrekening;
- Overwegende dat de jaarrekening wordt vastgesteld voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft;
- Overwegende dat de jaarrekening een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting omvat;
- Overwegende dat het ontwerp van de jaarrekening op 14 juni 2021 aan ieder lid van de gemeenteraad werd bezorgd; dat vragen voorafgaandelijk en schriftelijk aan de financieel directeur konden worden gesteld;
- Overwegende dat het aan de gemeenteraad toekomt om de jaarrekening over 2020 voor het deel gemeente vast te stellen.

BESLUIT:

In openbare zitting, met 16 ja-stemmen (MEULEMAN Brent, DELLAERT Isabel, VAN WAESBERGHE Luc, DE VUYST Steven, GOEMAERE Dirk, DE VLEESSCHAUWER Debbie, DERWISEVIC Aldijana, D'HAESELEER Guy, JOOSTEN Patricia, LAUREYS Rik, RUFO MOLERO Manuel, SEGERS Karl, UYTTERHAEGHER Kevin, VAN BEVER Karel, VAN DE VELDE Lucien, VAN WEYNSBERGHE Kurt) bij 4 onthoudingen (DE BEULE Jan, DIERICKX Vincent, MAENHOUT Marleen, STEVELINCK Kristof):

Enig artikel: - De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2020 deel gemeente goed.

Kerncijfers:

	Geconsolideerd	Gemeente	OCMW
Liquiditeiten			
Kastoestand per 31/12/2020	7.523.113	3.706.828	3.816.286
* Openstaande vorderingen op KT	3.254.325	1.801.806	1.452.519
* Openstaande schulden op KT	2.894.395	1.828.104	1.066.291

* Vorderingen/schulden uit ruil en niet ruil; exclusief interne rekening courant GE OC

Exploitatie

* Exploitatie-ontvangsten in het boekjaar	21.783.362	16.202.727	5.580.635
* Exploitatie-uitgaven in het boekjaar	19.689.388	13.179.899	6.509.489
Facturatie tussen gemeente en OCMW			
Saldo exploitatie	2.093.974	3.022.828	-928.854

* Exclusief interne facturatie en facturatie tussen GE & OC

Investerings

Desinvesteringen in het boekjaar	1.044.527	1.044.527	
Ontvangen investeringssubsidies	4.764	4.764	
Investerings in het boekjaar	3.699.249	3.661.216	38.033
Toegestane investeringssubsidies	105.700	105.700	
Saldo investeringen	-2.755.659	-2.717.626	-38.033

Financiering

Nieuw aangegane leningen	1.070.708	1.070.708	
Terugvordering van toegestane leningen	30.650	29.650	1.000
Toegestane leningen			
Vervroegde terugbetaling van toegestane leningen	975.000		975.000
Vervroegde aflossing van leningen	975.000	975.000	
Periodieke aflossingen op leningen	1.393.769	973.242	420.527
Saldo financiering	-292.411	-847.884	555.473
Openstaande schulden uit leningen	10.420.280	7.067.626	3.352.654
Leningen op rekening met vaste termijn			
Intresten op leningen	238.583	171.436	67.148

Budgettair resultaat van het boekjaar	-954.095	-542.682	-411.414
** Gecumuleerd budgettair resultaat	9.692.397	4.121.740	5.570.656
Autofinancieringsmarge	730.855	2.079.236	-1.348.381
Tussenkost in het tekort van het OCMW			
Gecumuleerd budgettair resultaat per inwoner	751		
* Openstaande schuld per inwoner	808		

* Inclusief de leningen op rekening met vaste termijn

** vóór de tussenkost van de gemeente in het tekort van het OCMW

Schema J3 : Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten GEMEENTE Zelzate						
Exploitatie	13.179.899	16.202.727	12.701.376	15.533.263	13.562.257	16.274.895
Investerings	3.766.916	1.049.290	10.043.336	4.215.000	2.369.653	60.000
Financiering	1.948.242	1.100.358	756.062	25.200	756.062	25.200
<i>Leningen en Leasings</i>	1.948.242	1.070.708	756.062	0	756.062	0
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	29.650	0	25.200	0	25.200
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0
Kredieten OCMW Zelzate						
Exploitatie	6.509.489	5.580.635	6.013.573	4.865.675	7.075.900	5.013.799
Investerings	38.033	0	981.821	500.000	455.000	0
Financiering	420.527	976.000	417.189	1.000	417.189	1.000
<i>Leningen en Leasings</i>	420.527	0	417.189	0	417.189	0
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	976.000	0	1.000	0	1.000
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0

PUNT 06b – GOEDKEURING JAARREKENING 2020 DEEL OCMW

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en de artikels 260 en 595;
- Gelet op de omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 - aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen van 18/09/2020
- Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/4 - strategische meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen van 03/05/2019
- Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus van 26/06/2018
- Gelet op het besluit Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus
- Overwegende dat, nadat de rekeningen van de boekhouding in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris van al de bezittingen, rechten, vorderingen, schulden en verplichtingen, van welke aard ook, van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, deze worden samengevat opgenomen in het ontwerp van de jaarrekening;
- Overwegende dat de jaarrekening wordt vastgesteld voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft;
- Overwegende dat de jaarrekening een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting omvat;
- Overwegende dat het ontwerp van de jaarrekening op 14 juni 2021 aan ieder lid van de gemeenteraad werd bezorgd; dat vragen voorafgaandelijk en schriftelijk aan de financieel directeur konden worden gesteld;
- Overwegende dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen over hun deel van elk beleidsrapport; dat nadat de raden het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed dient te keuren; dat door die goedkeuring het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn;
- Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van heden houdende de vaststelling van jaarrekening 2020 van het openbaar centra voor maatschappelijk welzijn;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van heden houdende de vaststelling van de jaarrekening over 2020 van de gemeente.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen

Enig artikel: - De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2020 van de het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn Zelzate - zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn – goed.

Hierdoor wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

Kerncijfers:

	Geconsolideerd	Gemeente	OCMW
Liquiditeiten			
Kastoestand per 31/12/2020	7.523.113	3.706.828	3.816.286
* Openstaande vorderingen op KT	3.254.325	1.801.806	1.452.519
* Openstaande schulden op KT	2.894.395	1.828.104	1.066.291

* Vorderingen/schulden uit ruil en niet ruil; exclusief interne rekening courant GE OC

Exploitatie

* Exploitatie-ontvangsten in het boekjaar	21.783.362	16.202.727	5.580.635
* Exploitatie-uitgaven in het boekjaar	19.689.388	13.179.899	6.509.489
Facturatie tussen gemeente en OCMW			
Saldo exploitatie	2.093.974	3.022.828	-928.854

* Exclusief interne facturatie en facturatie tussen GE & OC

Investerings

Desinvesteringen in het boekjaar	1.044.527	1.044.527	
Ontvangen investeringssubsidies	4.764	4.764	
Investerings in het boekjaar	3.699.249	3.661.216	38.033
Toegestane investeringssubsidies	105.700	105.700	
Saldo investeringen	-2.755.659	-2.717.626	-38.033

Financiering

Nieuw aangegane leningen	1.070.708	1.070.708	
Terugvordering van toegestane leningen	30.650	29.650	1.000
Toegestane leningen			
Vervroegde terugbetaling van toegestane leningen	975.000		975.000
Vervroegde aflossing van leningen	975.000	975.000	
Periodieke aflossingen op leningen	1.393.769	973.242	420.527
Saldo financiering	-292.411	-847.884	555.473
Openstaande schulden uit leningen	10.420.280	7.067.626	3.352.654
Leningen op rekening met vaste termijn			
Intresten op leningen	238.583	171.436	67.148

Budgettair resultaat van het boekjaar	-954.095	-542.682	-411.414
** Gecumuleerd budgettair resultaat	9.692.397	4.121.740	5.570.656
Autofinancieringsmarge	730.855	2.079.236	-1.348.381
Tussenkost in het tekort van het OCMW			
Gecumuleerd budgettair resultaat per inwoner	751		
* Openstaande schuld per inwoner	808		

* Inclusief de leningen op rekening met vaste termijn

** vóór de tussenkost van de gemeente in het tekort van het OCMW

Schema J3 : Kredietrealisatie

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten GEMEENTE Zelzate						
Exploitatie	13.179.899	16.202.727	12.701.376	15.533.263	13.562.257	16.274.895
Investerings	3.766.916	1.049.290	10.043.336	4.215.000	2.369.653	60.000
Financiering	1.948.242	1.100.358	756.062	25.200	756.062	25.200
<i>Leningen en Leasings</i>	1.948.242	1.070.708	756.062	0	756.062	0
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	29.650	0	25.200	0	25.200
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0
Kredieten OCMW Zelzate						
Exploitatie	6.509.489	5.580.635	6.013.573	4.865.675	7.075.900	5.013.799
Investerings	38.033	0	981.821	500.000	455.000	0
Financiering	420.527	976.000	417.189	1.000	417.189	1.000
<i>Leningen en Leasings</i>	420.527	0	417.189	0	417.189	0
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	976.000	0	1.000	0	1.000
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0	0	0

PUNT 07 – GOEDKEURING DOTATIE AAN DE HULPVERLENINGSZONE CENTRUM NA BUDGETWIJZIGING 2021

DE RAAD:

- Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, artikelen 67 en 68;
- Gelet op het KB van 19 april 2014 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de hulpverleningszones;
- Gelet op het decreet dd. 22 december 2017 betreffende het lokaal bestuur, artikel 40, §1-2;
- Overwegende dat de zoneraad van Hulpverleningszone Centrum op 23 oktober 2020 de begroting voor het dienstjaar 2021 heeft goedgekeurd;
- Overwegende dat voor Zelzate volgende dotaties in de begroting 2021 opgenomen werden:
 - Voor exploitatie: 599.403,81 euro
 - Voor investeringen: 63.186,38 euro
 - Bijdrage voor de pensioenen: 2.263,16 euro
- Overwegende dat de begroting 2021 van de hulpverleningszone wordt bijgestuurd; dat deze bijsturing het verwerken van het begrotings-resultaat van 2020 betreft; dat ook de federale dotaties sterk gestegen zijn; dat tot slot ook de personeelskredieten herschikt werden en naar beneden bijgestuurd n.a.v. van de personeelsbehoeften voor het jaar 2021;
- Overwegende dat het volledige begrotingsresultaat van 2020 (in totaal 3,4 miljoen euro) in deze begrotingswijziging geristorneerd wordt naar de verschillende gemeenten volgens het aandeel van iedere gemeenten in dit resultaat (m.a.w. volgens de verdeelsleutel voor het jaar 2020);
- Overwegende dat na bespreking in de begrotingscommissie het zonecollege van de Hulpverleningszone Centrum op 26 mei 2021 het ontwerp van de begrotingswijziging voor het dienstjaar 2021 goedkeurde. De definitieve goedkeuring door de zoneraad is voorzien op 23 juni 2021;
- Overwegende dat, in functie van het ontwerp van de begrotingswijziging en de door de gemeenten aanvaarde verdeelsleutel, voor 2021 door Zelzate volgende dotaties worden toegekend aan de Hulpverleningszone Centrum:
 - Voor exploitatie: 568.923,49 euro (i.p.v. 599.403,81 euro)
 - Voor investeringen: 60.951,93 euro (i.p.v. 63.186,38 euro)
 - Bijdrage voor de pensioenen: 2.263,16 euro
- Overwegend dat het aandeel van Zelzate in het begrotingsresultaat 2020 45.118,84 euro bedraagt en dat dit bedrag geristorneerd wordt;
- Overwegende dat de gemeenteraad de gewijzigde dotaties van de gemeente aan de hulpverleningszone dient goed te keuren.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Artikel 1: - Keurt goed de dotatie van 568.923,49 euro voor exploitatie- en 60.951,93 euro voor investeringsuitgaven en de bijdrage voor de pensioenen van 2.263,16 euro.

Artikel 2: - Een voor eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de Hulpverleningszone Centrum.

PUNT 08 – GOEDKEUREN VAN DE CONCESSIEOVEREENKOMST VOOR HET PLAATSEN EN EXPLOITEREN VAN NETGEKOPPELDE FOTOVOLTAÏSCHE PANELEN EN BIJHOREND DE NODIGE UITRUSTINGEN DIE DE PRODUCTIE VAN ENERGIE EN DE EXPLOITATIE VAN DE PANELEN MOGELIJK MAAKT OP DE IN CONCESSIE GEGEVEN DAKEN VAN GEMEENTELIJKE GEBOUWEN

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 mei 2020 betreffende goedkeuring aan de concessieleidraad voor de concessie van openbare dienst met als voorwerp “Prefinancieren, leveren, plaatsen en exploiteren van zonnepanelen op publieke gebouwen in de gemeente Zelzate met burgerparticipatie” en waarin de Intergemeentelijke Vereniging VENECO fungeert als opdrachthouder (aanbestedende overheid) en de gemeente Zelzate als concessiegever;
- Gelet op de “Domeinconcessie” in bijlage;
- Overwegende dat Veneco de concessieleidraad met als voorwerp “Prefinancieren, leveren, plaatsen en exploiteren van zonnepanelen op publieke gebouwen in de gemeente Zelzate met burgerparticipatie” via een Publieke marktbevraging sui generis heeft gepubliceerd;
- Overwegende dat de opdracht door Veneco via gemotiveerd besluit van 24 juni 2020 werd toegewezen aan Energent cv, met maatschappelijke zetel te Slachthuisstraat 30, 9000 Gent;
- Overwegende dat de gemeente Zelzate de daken van volgende gebouwen in concessie geeft aan Energent cv, voornoemd, voor het plaatsen en exploiteren van netgekoppelde fotovoltaïsche panelen en bijhorend de nodige uitrustingen die de productie van energie en de exploitatie van de panelen mogelijk maakt:

Nr.	Naam project	Adres	Paneel- vermogen (kWp)	Kadastraal perceelnummer
1	Politiekantoor	Havenlaan 1, 9060 Zelzate	18,00	Afdeling 1, sectie A, 0495M 2
2	Gemeentehuis	Grote Markt 1, 9060 Zelzate	18,00	Afdeling 1, sectie A, 0495L 2
3	Bibliotheek	Burg. Jos Chalmetlaan 50, 9060 Zelzate	15,00	Afdeling 2, sectie C, 0288E 3
4	school Krekel	Emiel Caluslaan 9, 9060 Zelzate	18,75	Afdeling 2, sectie C, 0381K 14
5	't Krekeltje	Schwarzenbeklaan 16, 9060 Zelzate	15,75	Afdeling 1, sectie D, 0418N 2

- Overwegende dat de voorwaarden, waartegen de daken van de gebouwen in concessie worden gegeven aan Energent cv, voornoemd, worden opgenomen in een concessieovereenkomst die moet worden goedgekeurd;

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Enig artikel - Goedkeuring wordt gehecht aan de domeinconcessie zoals gevoegd in bijlage.

Deze concessie regelt de voorwaarden waartegen de gemeente Zelzate (concessiegever) de daken van de in het overwegende gedeelte opgenomen gebouwen in concessie geeft aan Energent cv met maatschappelijke zetel te Slachthuisstraat 30, 9000 Gent (concessionaris) voor het plaatsen en exploiteren van netgekoppelde fotovoltaïsche panelen en bijhorend de nodige uitrustingen die de productie van energie en de exploitatie van de panelen mogelijk maakt.

PUNT 09 – GOEDKEURING ENGAGEMENT OM VAN DE GEMEENTE EEN “HARTVEILIGE GEMEENTE” TE MAKEN

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 41;
- Overwegende dat dagelijks ongeveer 30 mensen in België een hartstilstand buiten het ziekenhuis krijgen en dat slechts 5 à 10 % van de mensen dit overleeft;
- Overwegende dat de overlevingskansen van het slachtoffer tot 70 % verhoogd kunnen worden indien er binnen de 3 tot 5 minuten gestart wordt met reanimatie en/of het gebruik van een automatische externe defibrillator (hierna: AED);
- Overwegende dat Rode Kruis – Vlaanderen met het project “Hartveilig” enerzijds de overlevingskans van slachtoffers bij een hartstilstand wil verhogen en anderzijds de eerste hulp capaciteiten van de bevolking wil vergroten;
- Overwegende dat bij deelname aan dit project de gemeente een hartveilige gemeente kan worden door met het Rode Kruis het engagement aan te gaan voor een periode van twee jaar;
- Overwegende dat dit engagement tweejarig dient hernieuwd te worden;
- Gelet op de voorwaarden die gesteld worden om als gemeente het label ‘Hartveilig’ te verkrijgen:
 1. Het plaatsen van minstens één goed zichtbare en publiek toegankelijke automatische externe defibrillator;
 2. Het organiseren van een opleiding “Reanimeren en defibrilleren” voor minstens 10% van het personeel binnen de periode van 6 maanden vóór indiening van het online aanvraagformulier ‘Hartveilig’;
- Overwegende dat het lokaal bestuur reeds aan de eerste voorwaarde (1) voldoet,
- Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen ook het belang van de tweede voorwaarde (2) onderstreept en aldus de opleidingen voor het personeel wenst te organiseren;
- Overwegende dat het Rode Kruis eveneens advies kan geven bij de aankoop en plaatsing van AED-toestellen en bijvoorbeeld ook materiaal voor een goede informatiecampagne kan leveren, zodat zo veel mogelijk inwoners weten dat “Hartveilig Zelzate” levens kan redden;
- Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om werk te maken van een “Hartveilig Zelzate” en hiervoor de nodige inspanningen te leveren.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Artikel 1: - De gemeenteraad gaat akkoord om van de gemeente een hartveilige gemeente te maken door deelname aan het project “Hartveilig” van het Rode Kruis – Vlaanderen en gaat hiervoor het engagement met het Rode Kruis – Vlaanderen aan voor een periode van twee jaar (met een tweejarige hernieuwing).

Artikel 2: - Het college van burgemeester en schepenen krijgt opdracht over te gaan tot verdere uitvoering van deze beslissing.

PUNT 10 – AANPASSING REGLEMENT OP HET VERHUUR VAN GEMEENTELIJKE ZALEN EN MATERIALEN

DE RAAD:

- Gelet op het reglement op de verhuur van gemeentelijke zalen en materialen, laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 26 juni 2020;
- Overwegende dat het reglement ondertussen opnieuw door verschillende diensten werd geëvalueerd; dat dit leidde tot een ge-updatete versie (o.a. aanpassing naar de nieuwe huisstijl, actualiseren van telefoonnummers en/of e-mailadressen ...);
- Gelet op de beslissing van het college d.d. 21 mei 2021 houdende akkoord met het voorzien van een clause afstand van verhaal in de polissen van de gebouwen/zalen die voor verhuur in aanmerking komen, zodat de huurder van een gebouw/zaal zich niet dient te verzekeren voor brandschade en aanverwante gevaren wat betreft het gebouw/de zaal en/of de inboedel ervan;
- Overwegende dat ingevolge voormelde beslissing bijkomend het artikel 6 van het reglement als volgt moet worden aangepast:

Het lokaal bestuur doet bij schade aan het gebouw/de zaal en/of inboedel, afstand van haar verhaalrecht, behalve in geval van kwaadwilligheid, dat zij krachtens artikel 1302, 1382 tot 1384 en 1732 tot 1735 van het burgerlijk wetboek zou kunnen uitoefenen op de huurder, de organisatoren en hun aangestelden, de toeschouwers of bezoekers. De huurder dient zich dus niet te verzekeren voor brandschade en aanverwante gevaren wat betreft het gebouw/de zaal en/of de inboedel ervan.

De huurder dient evenwel te bewijzen een verzekering afgesloten te hebben om zijn burgerlijke aansprakelijkheid in te dekken. Hij kan hiervoor beroep doen op een door het lokaal bestuur afgesloten verzekeringspolis, waarvan de premie ten laste is van de huurder.

- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Overwegende dat de gemeenteraad om goedkeuring wordt gevraagd.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Artikel 1: - Het reglement op de verhuur van gemeentelijke zalen en materialen, laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 26 juni 2020, wordt opgeheven.

Artikel 2: - Het in bijlage gevoegde reglement op de verhuur van gemeentelijke zalen en materialen wordt goedgekeurd en vervangt alle voorgaande reglementen.

PUNT 11a – GOEDKEUREN AANPASSING AFDELING 2 VAN HET POLITIEREGLEMENT BETREFFENDE DE ORGANISATIE VAN AMBULANTE ACTIVITEITEN

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 40-41;

- Gelet op het reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten, gestemd in de Gemeenteraad van 19 november 2008 en gewijzigd in de Gemeenteraden van 24 februari, 31 maart en 24 september 2009, 24 juni 2019 en 2 maart 2020, meer bepaald Afdeling 2: Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten;
- Overwegende dat de voorbije maanden regelmatig aanvragen werden ontvangen van eigenaars van foodtrucks en ambulante handelaars met voeding om een standplaats te verkrijgen op het openbaar domein;
- Gelet op deze aanhoudende vragen is het opportuun om Afdeling 2: organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten van het voorliggende reglement aan te passen, zodat de aanvragen op een uniforme manier kunnen worden beoordeeld;
- Gelet op de wijzigingen zoals aangebracht in gele arcering in het ontwerp van reglement zoals toegevoegd in bijlage;
- Overwegende dat de gemeenteraad om goedkeuring wordt gevraagd.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Enig artikel: - De gemeenteraad keurt voorliggende aanpassing van Afdeling 2: organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten van het reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 november 2008 en gewijzigd in de gemeenteraden van 24 februari, 31 maart, 24 september 2009, 24 juni 2019 en 2 maart 2020 goed.

PUNT 11b – GOEDKEUREN WIJZIGING ARTIKEL 10 VAN HET REGLEMENT VAN DE CONTANTE BELASTING OP HET GEBRUIK VAN HET OPENBAAR DOMEIN NAAR AANLEIDING VAN MARKTEN/KERMISSEN/ROMMEL-MARKTEN/...

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 40-41;
- Gelet op de beslissing van heden houdende aanpassing van afdeling 2 van het reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten gestemd in de gemeenteraad van 19 november 2008 en gewijzigd in de gemeenteraden van 24 februari, 31 maart, 24 september 2009 24 juni 2019 en 2 maart 2020 waarbij de toekenning van losse standplaatsen voor foodtrucks en ambulante handelaars voeding op het openbaar domein buiten de openbare markten wordt geregeld;
- Overwegende dat de aanvragen niet binnen een erkende kermisperiode vallen of op een wekelijkse marktdag waardoor deze aanvragen tot op heden telkens belast werden volgens artikel 10 van het belastingreglement betreffende de contante belasting op het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van markten, kermissen, rommelmarkten, ... voor de aanslagjaren 2020-2025, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 30 december 2019 en gewijzigd door de gemeenteraad van 14 december 2020;
- Overwegende dat voorgesteld wordt om een tarief te voorzien voor losse standplaatsen op het marktplein (= Grote Markt en centrum) en een tarief voor losse standplaatsen op andere plaatsen op het openbaar domein teneinde een betere spreiding van de plaatsen te bekomen over het volledige grondgebied;
- Overwegende dat – met oog op deze betere verspreiding - voorgesteld wordt om 100 euro per dag aan te rekenen voor een standplaats op de Grote Markt en centrum en 50 euro per dag

voor alle andere plaatsen op het openbaar domein die aangeduid zullen worden door het College van Burgemeester en Schepenen bij de toekenning van de plaatsaanvraag;

- Overwegende dat voormelde tarieven exclusief de tarieven voor het gebruik van elektrische aansluitingskasten zijn;
- Overwegende dat de gemeenteraad om goedkeuring wordt gevraagd;

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Artikel 1: - Artikel 10 van het reglement van de contante belasting op het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van markten / kermissen / rommelmarkten / ... voor de aanslagjaren 2020-2025, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 30 december 2019 en gewijzigd door de gemeenteraad van 14 december 2020, wordt als gewijzigd:

“**Artikel 10:** - Ambulante handelaars die een standplaats innemen op het openbaar domein buiten de onder A, B of C vermelde organisaties betalen:

	AJ 2021	AJ 2022	AJ 2023	AJ 2024	AJ 2025
Plaatsrecht per dag - Grote Markt	100,000 EUR	101,70 EUR	103,40 EUR	105,20 EUR	107,00 EUR
Plaatsrecht per dag - alle andere plaatsen op openbaar domein aangeduid door het college	50,00 EUR	50,90 EUR	51,70 EUR	52,60 EUR	53,50 EUR

De belasting moet vanaf het ogenblik van het plaatsen contant worden betaald, tegen afgifte van een kwitantie. Bij gebreke van contante betaling, wordt de belasting een kohierbelasting.”

Artikel 2: - Dit reglement zal worden bekendgemaakt conform de artikelen 286 en 287 van het decreet over het lokaal bestuur.

Artikel 3: - De gemeente brengt de toezichthoudende overheid op de hoogte van de bekendmaking van dit besluit overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

PUNT 12 – GOEDKEUREN AANPASSINGEN AAN HET HUISHOUDELIJK REGLEMENT OP HET RECYCLAGEPARK

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Gelet op het reglement voor het gebruik van het recyclagepark – Zelzate (hierna: het huishoudelijk reglement) zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 april 2020;
- Gelet op de brief van IDM d.d. 17 mei 2021 betreffende de aanpassing van het huishoudelijk reglement van het recyclagepark ingevolge gewijzigde modaliteiten rond de selectieve inzameling van matrassen en het verplicht verpakt aanbrengen van asbesthoudend afval;
- Overwegende dat IDM vraagt de aanpassingen aan het huishoudelijk reglement op het recyclagepark goed te keuren.

BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Enig artikel: - Goedkeuring wordt gehecht aan de aanpassingen aan het huishoudelijk reglement op het recyclagepark.

PUNT 13 – GOEDKEUREN AANPASSINGEN AAN HET MARKTPLAN

DE RAAD:

- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Gelet op het uittreksel uit de beraadslagingen van de gemeenteraad van Zelzate d.d. 24 juni 2019 zijnde
 - Punt 12a: Goedkeuring aan het vernieuwde marktplan
 - Punt 12b: Reglement betreffende de organisatie van ambulante activiteiten – wijziging
 - Punt 12c: Contante belasting op het gebruik van het openbaar domein naar aanleiding van markten/kermessen/rommelmarkten – aanpassing
- Overwegende dat de container horende bij Kenny's eetmobiel op de Grote Markt is weggehaald, dat hierdoor een extra plaats vrijgekomen is die kan worden ingenomen door een marktkramer met verkoop van voeding op de wekelijkse maandagsmarkt;
- Overwegende het marktplan hiervoor gewijzigd dient te worden (zie bijlage 1) waarbij standplaats 2 standplaats 2B wordt en de nieuwe standplaats van 6 meter standplaats 2A wordt;
- Overwegende dat deze nieuwe standplaats 2A zal worden toegewezen aan de eerstvolgende marktkramer in het wachtregister van de voeding door het college van burgemeester en schepenen;
- Overwegende dat de gemeenteraad om goedkeuring wordt gevraagd voor aanpassing van het marktplan;



BESLUIT:

In openbare zitting, met algemene stemmen:

Enig artikel: - De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het gewijzigde marktplan waarbij standplaats 2 standplaats 2B wordt en de nieuwe standplaats van 6 meter standplaats 2A wordt.

PUNT 14 - KENNISGEVINGEN

Volgende stukken worden ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd:

1. Voetpadenplan
2. Klacht m.b.t. handelswijze voorzitter Goemaere tijdens gemeenteraad 22 februari 2021.
3. Klacht m.b.t. handelswijze voorzitter Goemaere tijdens gemeenteraad 28 maart 2021.
4. Notulen en de presentatie van de Algemene Vergadering van Fluvius ov van 26 mei 2021
5. Notulen van de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen d.d. 17 maart 2021
6. Notulen van het RBC Regio van Fluvius Antwerpen d.d. 20 en 28 april 2021
7. Notulen van het RBC Antwerpen van Fluvius Antwerpen d.d. 20 en 28 april 2021
8. Notulen van het RBC Regio van Fluvius Antwerpen d.d. 17 maart 2021
9. Notulen van het RBC Antwerpen van Fluvius Antwerpen d.d. 17 maart 2021
10. Verslag Raad van Bestuur van IDM d.d. 28 april 2021
11. Verslag van de Algemene Vergadering van IGS Westlede d.d. 1 juni 2021
12. Jaarverslag 2020 van TMVS dv
13. Jaarverslag, verslag van de Raad van Bestuur en van de commissaris aan de Algemene Vergadering van 15 juni 2021
14. Financiële rapportering maand juni betreffende vaccinatiecentrum De Hoge Wal
15. Jaarverslag 2020 van TMVW

PUNT 15 – VOORSTEL TOT HET GRATIS VERSTREKKEN VAN ‘GELE DOZEN’ AAN ZELZAATSE 65-PLUSERS

'De gele doos' is een herkenbare gele bewaardoos voor cruciale persoons-, contact-, en medische gegevens. Ze moet in de koelkastdeur bewaard worden omdat dit een gemakkelijk vindbare plaats is voor hulpdiensten. Bij de doos krijg je een blauwe sticker die je aan de binnenkant van je voordeur moet plakken. Wanneer ouderen in nood verkeren of vermist blijken, vinden diensten als brandweer, hulpverleners en politie op deze wijze sneller de nodige informatie.

Diverse gemeenten en steden delen aan hun bevolking gratis deze dozen uit, om zo verdere levens te redden. Onze fractie is van mening dat onze gemeente hier niet kan achterblijven en dat de gezondheid van onze ouderen primeert boven de kosten.

Volgens de stad Gent kost de doos en sticker ongeveer 4 euro per persoon aan de stad. Zelzate heeft volgens de gemeentemonitor 2700 burgers met minstens de leeftijd van 65 jaar.

Om die reden legt de VLD-SD-fractie volgend voorstel ter stemming voor aan de gemeenteraad:

“De gemeenteraad van Zelzate geeft opdracht aan het schepencollege om:

1. *Een budget van 12000 euro vrij te maken tot aankoop van de gele dozen en bijhorende stickers, gespreid over een periode van 3 jaar.*
2. *De gele dozen aan te kopen en stelselmatig te verspreiden onder Zelzate burgers die minstens 65 jaar oud zijn, dit gespreid over 3 jaar:*
 - *2021: 80-plussers*
 - *2022: 70-plussers*
 - *2023: ouderen vanaf 65 jaar*
3. *Jaarlijks een evaluatie te maken over de werking hiervan.*

4. *Jaarlijks budget vrij te maken na 2023, alsook actie te ondernemen, voor het aankopen en verspreiden van nieuwe gele dozen voor burgers die net 65 jaar oud worden.*”

Er wordt overeengekomen dat het college dit voorstel verder zal onderzoeken.

Raadslid Vincent Dierickx zal een stand van zaken opvragen tegen januari 2022.

VRAGENRONDE

De heer Rik Laureys, raadslid, verwijst naar een mededeling van de sportdienst aan de leden van de sportraad waarin staat dat de nieuwe subsidiereglementen niet op een degelijke manier konden worden geïntroduceerd (geen fysieke vergaderingen mogelijk wegens Covid) waardoor er voor het werkjaar 2020 geen subsidiedossier moet worden ingediend. Voor de uitbetaling van de subsidies zou men zich baseren op de cijfers van 2019. In diezelfde mededeling is te lezen dat het college zich hierover reeds positief uitsprak, maar dat ook de gemeenteraad nog goedkeuring moet geven. Raadslid Rik Laureys vraagt of dit nog aan bod zal komen.

Het antwoord van schepen Luc Van Waesberghe is negatief.

De heer Manuel Rufo Molero, raadslid, stelt dat de Vlaamse regering in de zomer van 2020 besliste dat er vanaf 1 januari 2023 per gemeente nog slechts één woonmaatschappij actief mag zijn. Op deze manier kunnen (kandidaat)huurders steeds terecht bij een loket per gemeente en moeten ze zich niet inschrijven op verschillende wachtlijsten. Dit moet ook resulteren in een transparantere werking. Om voldoende slagkracht te hebben, moet een woonmaatschappij minstens 1000 wooneenheden in haar bezit hebben. Kleinere spelers moeten op zoek naar partners. Hun werkingsgebied moet daarenboven aaneensluitend zijn. Uiterlijk op 31 oktober 2021 dienen lokale besturen een voorstel van werkingsgebied in bij de Vlaamse regering. Raadslid Manuel Rufo Molero vraagt hoever het staat met de fusieplannen van onze huisvestingsmaatschappij 'Wonen' om aan de voorwaarden die de Vlaamse Regering oplegt te voldoen.

De heer Brent Meuleman, burgemeester, antwoordt dat er (volgens het burgemeestersoverleg Meetjesland, Veneco) een facilitator is aangesteld die een verkennende opdracht kreeg om dan met een voorstel terug te koppelen aan de burgemeesters en bij uitbreiding de lokale besturen van het Meetjesland. Elke gemeente heeft natuurlijk ook een eigen visie daarrond.

De heer Steven De Vuyst, schepen, verduidelijkt dat het bestuur de samenwerking met cvba Wonen wenst verder te zetten. Bedoeling is om ook met andere besturen in overleg te gaan, al zou het aantal partners zo beperkt mogelijk moeten blijven. Hoe meer besturen er betrokken zijn, hoe moeilijker het wordt om het woonbeleid en de toewijzing van sociale woningen af te stemmen op de noden van elke gemeente. Anderzijds moet de woonmaatschappij voldoende groot zijn om in aanmerking te komen voor subsidies. Het is wikkelen en wegen, maar van zodra er enige doorbraak is, zal het bestuur hierover terugkoppelen.

Mevrouw Marleen Maenhout, raadslid, vraagt of er op 8 juli 2021 een evaluatie kan plaatsvinden rond de (snelheidsbeperkende)obstakels in de Denderdreef. Haar inziens hebben de obstakels weinig invloed gehad, te meer omdat ze vaak verplaatst werden.

De heer Luc Van Waesberghe, schepen, treedt raadslid Maenhout bij in haar mening over de invloed van de obstakels omdat ze vaak verplaatst werden. Hij wil wel benadrukken dat de technische dienst meermaals per week de obstakels op hun bedoelde plaatsen ging terugzetten. Het is volgens de schepen nog verder zoeken naar een gepaste oplossing, maar wil graag de geplande evaluatie op 8 juli afwachten.

Mevrouw Marleen Maenhout, raadslid, meent dat alle burgemeesters gevraagd werd te onderzoeken op welke sites er mogelijks een vervuiling is met PFOS. Waar de brandweer gewerkt heeft met blusschuim zou het risico het grootst zijn. Ze vraagt hierover verduidelijking.

De heer Brent Meuleman, burgemeester, antwoordt dat er vanuit de overheid inderdaad vragen gesteld zijn, nl. om informatie aan te reiken over grote industriële bedrijven/sites waar mogelijks met PFOS is gewerkt en waar dus mogelijks PFOS in de grond zou kunnen zitten en informatie over oefenterreinen van de brandweer of grote bluswerken waar mogelijks met PFOS-houdend schuim zou geblust zijn. Op basis van die informatie zullen dat metingen uitgevoerd worden.

De betrokken diensten (m.a.w. de brandweerzone en de milieuambtenaar) verzamelen op dit moment alle gegevens zodat deze nog voor eind deze maand doorgestuurd kunnen worden naar de Vlaamse overheid. We hopen op een zo gunstig mogelijk resultaat. Er zal, wanneer nodig en op basis van concrete metingen/cijfers, teruggekoppeld worden aan de gemeenteraad.

Raadslid Marleen Maenhout vraagt bijkomend of de kosten voor de onderzoeken gedragen worden door de overheid. De burgemeester gaat daar vanuit.

De heer Steven De Vuyst, schepen, stelt dat er volgens eerdere onderzoeken van OVAM in Zelzate geen verontreiniging blijkt.

De heer Kristof Stevelinck, raadslid, vraagt of er speciale aansluitingen op het net nodig zijn voor het (thuis) opladen van elektrische wagens.

De heer Luc Van Waesbeghe, schepen, stelt dat dit moet worden nagevraagd.

Raadslid Marleen Maenhout vermeldt hierbij dat in sommige gemeentes de voorziening van een elektrische laadpaal een verplicht wordt bij een nieuwbouw. De burgemeester vindt dit een interessante suggestie.

PUNT II GEHEIME ZITTING

PUNT 01 - BENOEMING VAN BIJKOMEND LID VAN DE GEMEENTELIJKE COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING (GECORO)

DE RAAD:

- Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO);
- Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000, meermaals gewijzigd, tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de Provinciale en Gemeentelijke Commissies voor Ruimtelijke Ordening (GECORO);
- Gelet op het feit dat de gemeente Zelzate méér dan 10.000 en minder dan 30.000 inwoners telt en dat de gemeenteraad aldus een GECORO dient te benoemen van minstens 9 en maximum 13 leden;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 december 2019 waarbij 10 leden van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening benoemd werden;
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2020 waarbij een bijkomend lid werd benoemd als vertegenwoordiging voor de werknemersorganisatie Beweging.net;
- Gelet op het schrijven van dhr. Edwald Serraes, zonesecretaris ACLVB Regio Gent, van 19 april 2021, waarbij dhr. Andy Standaert wonende Groene Briel 8, 9060 Zelzate wordt voorgedragen als effectief lid en dhr. Frederik Uyttendaele wonende Kerkstraat 101 bus 201, 9060 Zelzate, als waarnemend lid voor de werknemersorganisatie ACLVB;

- Overwegende dat de GECORO dient te bestaan uit een voorzitter, leden (met plaatsvervangers) en een vast secretaris en moet worden samengesteld uit minstens 1/4 deskundigen, waaronder de voorzitter, en voor het overige uit vertegenwoordigers van minstens 4 verschillende maatschappelijke geledingen; dat de huidige GECORO uit 4 deskundige bestaat;
- Overwegende dat voor elk effectief lid, uitgezonderd voor de voorzitter, tevens een plaatsvervanger moet worden aangeduid;
- Overwegende dat de leden benoemd worden voor de duur van een legislatuur waarbij de benoeming hernieuwbaar is;
- Overwegende dat de regelingen inzake evenwichtige vertegenwoordiging van vrouwen en mannen, vermeld in artikel 304§3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur van toepassing is op de GECORO; dat in de huidige samengestelde GECORO 4 vrouwen zetelen;
- Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen;
- Overwegende dat de gemeenteraad om goedkeuring wordt gevraagd.

BESLUIT:

In geheime zitting, met algemene stemmen:

Enig artikel: - De gemeenteraad benoemt de heer Andy Standaert wonende Groene Briel 8 te 9060 Zelzate als effectief lid, en de heer Frederik Uyttendaele wonende Kerkstraat 101 bus 201 te 9060 Zelzate, als plaatsvervangend lid in de GECORO voor de werknemersorganisatie ACLVB.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.30 uur.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

In opdracht:

Christine COONE
wnd. algemeen directeur

Lucien VAN DE VELDE
voorzitter gemeenteraad