



PUNT I **OPENBARE ZITTING**

1. GOEDKEUREN NOTULEN GEMEENTERAAD

De heer Johan De Jonghe (CD&V-Vrij Zelzate) merkt op dat hij nee gestemd heeft bij de stemming over de huldiging van de heer Geert De Maet. In de notulen staat onthouding.

De heer Martin Acke, schepen-voorzitter, antwoordt dat dit zal geverifieerd worden en indien nodig aangepast worden.

Verder zijn er geen opmerkingen op de notulen van de gemeenteraad van 30 april 2018, zodat deze als goedgekeurd (artikel 33 van het Gemeentedecreet) worden beschouwd.

2. ALGEMENE VERGADERING VAN VZW VERENIGING VOOR VLAAMSE STEDEN EN GEMEENTEN (VVSG) VAN 14 JUNI 2018 - AANDUIDEN VAN EEN GEMEENTELIJK VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGER.

Mevrouw Sigrid De Ridder, gemeenteraadslid, Landstraat 13, 9060 Zelzate, wordt aangeduid als gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van vzw Vereniging Voor Vlaamse Steden En Gemeenten. Mevrouw Ann Van Hecke, gemeenteraadslid, John Schenkelstraat 15, 9060 Zelzate, wordt aangeduid als haar plaatsvervanger. Zij worden hierbij gemandateerd om aanwezig te zijn op de eerstvolgende algemene vergadering van vzw VVSG die plaatsvindt op 14 juni 2018.

3. ALGEMENE VERGADERING, TEVENS JAARVERGADERING VAN IVEG VAN 20 JUNI 2018 - GOEDKEUREN AGENDA EN MANDATERING VERTEGENWOORDIGER.

Volgende artikels werden verworpen:

- De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveg d.d. 20 juni 2018
- De gemeenteraad ondersteunt de verschuiving van de huidige statutaire einddatum van de opdrachthoudende vereniging Iveg van 9 november 2019 naar 1 april 2019 en dit onder de opschortende voorwaarde van de inwerkingtreding van het artikel 603 van het decreet over het lokaal bestuur.
- De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Iveg van 1 april 2019 tot en met 29 maart 2037 en is akkoord dat de deelneming in de opdrachthoudende vereniging Iveg wordt verlengd voor deze duurtijd na onderzoek van onder meer de documenten die bij de oproeping inzake agendapunt 2 zijn gevoegd en dit onder de opschortende voorwaarde van de inwerkingtreding van het artikel 603 van het decreet over het lokaal bestuur.
- De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de voorgestelde tussentijdse statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Iveg (van toepassing tot 1 april 2019).
- De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de voorgestelde fusie door overneming van IMEA en INTEGAN door Iveg (met naamwijziging in 'Fluvius Antwerpen') met ingang van 1 april 2019 en aan het ontwerp van statuten 'Fluvius Antwerpen' en dit onder de hogervermelde opschortende voorwaarden van de voorgestelde fusie.
- De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde aanwijzing door de VREG van Fluvius Antwerpen als distributienetbeheerder elektriciteit en aardgas voor het volledige grondgebied waarop momenteel IMEA en Iveg actief zijn.

- De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveg op 20 juni 2018 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) en draagt de vertegenwoordiger op zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.
- De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iveg, ter attentie van het secretariaat.

4. FARYS - ALGEMENE JAARVERGADERING VAN TMVS DV D.D. WOENSDAG 20 JUNI 2018 - GOEDKEURING DAGORDE EN MANDATERING VERTEGENWOORDIGER.

- Goedkeuring wordt gehecht aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de TMVS dv op woensdag 20 juni 2018.
- De heer Laureys Rik, schepen, wonende Tunnellaan 55 te 9060 Zelzate wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de Algemene Vergaderingen van TMVS dv en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeente deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeente te behartigen op deze vergaderingen.
- De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt aangeduid voor de periode vanaf de aanduiding tot na de jaarvergadering die volgt op de vernieuwing van de gemeenteraden.
- Mevrouw Ann Van Hecke, John Schenkelstraat 15, 9060 Zelzate wordt éénmalig aangeduid om aanwezig te zijn op de algemene vergadering van TMVS dv op woensdag 20 juni 2018 en dit als plaatsvervanger van de heer Rik Laureys.

5. FARYS - ALGEMENE JAARVERGADERING VAN TMVW D.D. VRIJDAG 22 JUNI 2018 - GOEDKEURING DAGORDE EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER.

- Goedkeuring wordt gehecht aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de TMVW op vrijdag 22 juni 2018.
- De heer Laureys Rik, schepen, wonende Tunnellaan 55 te 9060 Zelzate wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de Algemene Vergaderingen van TMVS dv en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeente deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeente te behartigen op deze vergaderingen.
- De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt aangeduid voor de periode vanaf de aanduiding tot na de jaarvergadering die volgt op de vernieuwing van de gemeenteraden.
- Mevrouw Ann Van Hecke, John Schenkelstraat 15, 9060 Zelzate wordt éénmalig aangeduid om aanwezig te zijn op de algemene vergadering van TMVS dv op vrijdag 22 juni 2018 en dit als plaatsvervanger van de heer Rik Laureys.

6. AANPASSEN REGLEMENT INVENTARISATIE EN BELASTINGEN LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN, KAMERS EN OVERIGE WOONGELEGENHEDEN.

A. GOEDKEUREN REGLEMENT INVENTARISATIE LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN, KAMERS EN OVERIGE WOONGELEGENHEDEN.

Het reglement werd aangepast aan de opmerkingen van Agentschap Binnenlands Bestuur. De gemeenteraad keurt het aangepaste reglement goed.

B. BELASTING OP INVENTARISATIE VAN LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN, KAMERS EN OVERIGE WOONGELEGENHEDEN

Het reglement werd aangepast aan de opmerkingen van Agentschap Binnenlands Bestuur. De gemeenteraad keurt het aangepaste reglement goed.

7. REGLEMENT BELASTING OP VERWAARLOOSDE GEBOUWEN EN WONINGEN.

Het reglement werd aangepast aan de opmerkingen van Agentschap Binnenlands Bestuur. De gemeenteraad keurt het aangepaste reglement goed.

8. BELASTING OP ONGESCHIKTE EN ONBEWOONBARE WONINGEN.

Het reglement werd aangepast aan de opmerkingen van Agentschap Binnenlands Bestuur. De gemeenteraad keurt het aangepaste reglement goed.

9. AANPASSING AAN HET REGLEMENT OP VERHUUR VAN GEMEENTELIJKE ZALEN EN MATERIALEN.

De gemeenteraad keurt volgende tariefaanpassingen goed:

- Het waardecijfer voor verenigingen aangesloten bij één van de gemeentelijke adviesraden, in de gemeenteraad vertegenwoordigde politieke partijen en aanverwante organisaties en Zelzaatse scholen veranderen van 1 naar 0.
- Het waardecijfer voor bedrijven van de gemeente en inwoners veranderen van 2 naar 1.

Het reglement op de verhuur van gemeentelijke zalen en materialen wordt in die zin aangepast:

AFDELING A: GEMEENTELIJKE LOKALEN

Artikel 3: Waardecijfers naargelang de aard van de organisator

Naast het basistarief en het speciaal tarief wordt ook de **aard van de organisator** als gebruiksfactor in aanmerking genomen voor de berekening van het tarief voor ingebruikname. De waardecijfers worden als volgt bepaald:

Omschrijving	Waardecijfer (*)
- gemeentebestuur Zelzate - gemeentelijke adviesraden en gemeentelijk feestcomité - intergemeentelijke samenwerkingsverbanden waarvan de gemeente deel uitmaakt - kermiscomités van de gemeente - Rode Kruis - Vakbonden - Brandweer(zone) en politiezone Puyenbroeck - Oudervereniging voor moraal	0
- verenigingen aangesloten bij één van de gemeentelijke adviesraden - in de gemeenteraad vertegenwoordigde politieke partijen + aanverwante organisaties - Zelzaatse scholen	0
- bedrijven van de gemeente - inwoners	1
- bedrijven van buiten de gemeente - privé personen buiten de gemeente	3

(*) - indien meerdere organisatoren zijn betrokken bij een aanvraag geldt het waardecijfer van de organisator met het hoogste waardecijfer.

10. AANPASSING VAN HET AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER:

A. AANPASSEN VAN DE ZEBRAPADEN AAN HET KRUISPUNT ASSENEDESTEEENWEG MET DE EMIEL CALUSLAAN

- De gemeenteraad geeft goedkeuring aan voorgestelde verkeersmaatregelen en past de gecoördineerde tekst van het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer aan met hierna vermeld artikel.
- Het artikel 11 "Oversteekplaatsen voor voetgangers worden voorzien op volgende plaatsen en kruispunten" wordt uitgebreid met:
11.53. - Emiel Caluslaan aan het kruispunt Assenedesteenweg (GR 28/05/2018)
Deze maatregel zal ter kennis van de weggebruikers gebracht worden zoals bepaald in artikel 76.3 van het Algemeen Reglement op de politie van het wegverkeer.
- Het (dubbele) zebrapad dat uitkomt in het schuilhuisje op het kruispunt van de Assenedesteenweg met de Emiel Caluslaan wordt verwijderd. Het wordt vervangen door een (nieuw) zebrapad in de Emiel Caluslaan aan het kruispunt Assenedesteenweg.
- Het andere zebrapad op de Assenedesteenweg t.h.v. huisnummer 125 blijft bestaan (artikel 11.5 van het ARPWV blijft van kracht). Zodoende kunnen voetgangers alle plaatsen van het kruispunt per zebrapad bereiken.

B. INVOEREN VAN PARKEREN MET TIJDSBEPERKING TER HOOGTE VAN DE ASSENEDESTEEENWEG 87-89 (DRIE PARKEERPLAATSEN) EN OOSTKADE 38 (TWEË PARKEERPLAATSEN)

- De gemeenteraad geeft goedkeuring aan voorgestelde verkeersmaatregelen en past de gecoördineerde tekst van het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer aan met hierna vermeld artikel.
- Het artikel 6.4. "Blauwe zone" wordt uitgebreid met:
6.4.7. - Assenedesteenweg 87 en 89 (drie parkeerplaatsen): parkeren beperkt tot maximum 15 minuten (GR 28/05/2018)
6.4.8. - Oostkade 28a (twee parkeerplaatsen): parkeren beperkt tot maximum 15 minuten (GR 28/05/2018)
- Deze maatregel zal aangeduid worden overeenkomstig art. 65.5 KB 01/12/75 signalisatie met zonale geldigheid (blauwe zone) aangevuld met het onderbord waarop een parkeerschijf staat afgebeeld of ingeval van plaatselijke maatregel door middel van de verkeersborden E9 waarop een parkeerschijf is vermeld.
- Bij de verkeersborden E9 parkeerschijf worden de passende onderborden met de tijdsduur "maximum 15 minuten" aangebracht.

11. BEGROTINGSWIJZIGING 2018 HULPVERLENINGSZONE CENTRUM.

De dotatie van 586.803,00 euro voor exploitatie - en 56.581,00 euro voor investeringsuitgaven aan de brandweerzone Centrum wordt goedgekeurd.

12. PROVINCIAAL RAADGEVEND COMITÉ - WIJZIGING IN SAMENSTELLING VAN DE HULPVERLENINGSZONES DOOR FUSIE DD. 1 JANUARI 2019.

- De gemeenteraad neemt akte van de intentieverklaringen van de 'nieuwe' gemeenten Deinze en Lievegem om vanaf 1 januari 2019 toe treden tot de hulpverleningszone Centrum.
- De gemeenteraad adviseert dit voorstel gunstig en mandateert de burgemeester om hierover te stemmen in het Provinciaal Raadgevend Comité van Oost-Vlaanderen.

13. WELZIJSBAND MEETJESLAND - JAARREKENING 2017 - KENNISNAME.

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2017 van de Vereniging Welzijnsband Meetjesland.

15. MEDEDELINGEN/KENNISGEVINGEN.

Er zijn geen vragen of opmerkingen bij de documenten.

16. VOORSTEL OM DE GEMEENTERAADSZITTINGEN IN DE RAADSZAAL VAN HET GEMEENTEHUIS TE HOUDEN (OP VERZOEK VAN DE PVDA+ FRACTIE).

- De bovenzaal van cultuurhuis 't Klooster wordt ongeschikt bevonden.
- De gemeenteraad beslist dat de gemeenteraad opnieuw zal doorgaan in de bovenzaal van het gemeentehuis.

17. VRAGEN OVER HET PARKBEHEER. (OP VERZOEK VAN PVDA+).

Het onderhoud van het park zit in een pakket gegoten:

- het maaien van de grasvlakten, inclusief de opkuis (10x per jaar);
- algemeen onderhoud en ruimen van zwerfvuil (4x per jaar);
- zuiveren van de zandspeelvlakken (3x per jaar);
- ruimen van het bladval (2x per jaar);
- onkruid op de dolomietpaden verwijderen (2x per jaar);
- maaien van zijkanten (2x per jaar).

Dit kost in totaal 24.052,38 euro incl. BTW kosten. Al deze zaken zijn op afroep.

18. VRAGEN BIJ HET UITVOEREN VAN DE MILIEU-OVEREENKOMST MET DE JAGER. (OP VERZOEK VAN PVDA+).

De laatste tijd werden heel wat dode kuikens opgemerkt. De minister werd daarvan op de hoogte gebracht. De jager heeft na toestemming gehandeld volgens de regels van de kunst. De ganzen werden gedood door afschot. De jager heeft de krenge helaas niet meteen kunnen wegnemen omdat ze waren afgedreven.

19. Opvolging van agendapunt GR 28/12/2017: 6 voorstellen voor veilig woonwerkverkeer per fiets naar ArcelorMittal en Sint-Jan-Baptist. (op verzoek van PVDA+).

- De fietsoversteekplaats ter hoogte van Broeder Leopoldlaan/Suikerkaai is reeds geruime tijd uitgevoerd, waarvoor onze dank.
- De wegmarkeringen op de grote bocht naar Sint-Jan-Baptist zijn volledig afgesleten. Daar is dus na 5 maand nog niets gebeurd, hoewel ondertussen in de gemeente reeds een aantal opdrachten werden uitgevoerd voor het herstel van wegmarkeringen door Fa. De Groote.
- De werken worden uitgevoerd op basis van de prioriteiten, gesteld door de technische dienst en op basis van de capaciteit die er ter beschikking is.

II GEHEIME ZITTING

1. REGELING VAN DE VERVANGING VAN DE FINANCIËEL DIRECTEUR - AANSTELLEN VAN WAARNEMEND FINANCIËEL DIRECTEUR.

Hoogachtend



Martin Acke
Voorzitter gemeenteraad