



PUNT I **OPENBARE ZITTING**

In uitvoering van het burgemeestersbesluit van 15 januari 2021 wordt de vergadering van de gemeenteraad van 25 januari 2021 via een videoconferentie gehouden. De vergadering is via livestream (een link op de gemeentelijke webstek) te volgen voor pers en publiek, zodat de openbaarheid ervan verzekerd is.

PUNT 01 - BEKRACHTIGEN VAN HET BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER VAN 15 JANUARI 2021 HOUDENDE DIGITALE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD EN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN OP 25 JANUARI 2021 VIA VIDEOCONFERENTIE

Enig artikel: - De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 15 januari 2021 houdende digitale vergadering van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 25 januari 2021 via videoconferentie.

PUNT 02 - GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN DE ZITTING VAN 14 DECEMBER 2020

Enig artikel: - Er worden geen opmerkingen gemaakt over de notulen van de zitting van 14 december 2020 waardoor deze als goedgekeurd worden beschouwd.

PUNT 03 - VERZOEKSCHRIFT ASSENEDESTEEENWEG

Artikel 1: - Er kan positief gereageerd worden op het verzoekschrift.

Er zal een zone 30 worden ingevoerd voor het gemeentelijk deel van de Assenedesteenweg, zijnde vanaf het kruispunt met Kanaalstraat/R4 tot aan de 2^e Gidsenlaan.

Artikel 2: - De signalisatie zal worden aangepast en er zal voorzien worden in zone 30 markering op het wegdek, eventueel met andere flankerende maatregelen rekening houdend met het budget.

Artikel 3: - Aan de gemeentelijke diensten wordt gevraagd hiertoe de nodige voorbereidingen te treffen.

PUNT 04 - WIJZIGING ORGANOGRAM EN PERSONEELSFORMATIE

Gelet op het voorstel namens sp.a en PVDA om volgende motie goed te keuren:

De gemeenteraad van Zelzate vraagt in openbare zitting van 25 januari 2021 uw aandacht betreffende het probleem van de financiering van onze statutaire medewerkers.

Omwille van budgettaire redenen zijn wij genoodzaakt de helft van onze statutaire medewerkers bij uitdiensttreding te vervangen door medewerkers met een contractuele overeenkomst.

Door de huidige regelgeving is de budgettaire impact voor de lokale besturen zeer groot wanneer zij kiezen om de statutaire overeenkomsten te behouden.

Een berekening voor Zelzate leert ons dat dit tegen 2048 een verschil maakt van 1,5 miljoen euro.

Een goed statuut en degelijk pensioen zijn belangrijk voor onze medewerkers.

Wij dringen er dan ook op aan om de financiering van de pensioenen van onze statutaire medewerkers te herzien. Wij vragen de federale overheid om lokale besturen beter te ondersteunen en budgetten voor de pensioenen van statutairen te financieren vanuit de federale budgetten.

De laatste jaren zijn de taken voor de lokale besturen alsmaar toegenomen. Dit stellen we vast op vlak van afvalverwerking, veiligheid, gezondheid

enz. Ook vandaag zien we de cruciale rol en taken die de lokale besturen opnemen in de bestrijding van de covid pandemie. Zoals het opzetten van testcentra en vaccinatiecentra. Vaak staan hier echter onvoldoende middelen tegenover om deze taken te financieren.

We dringen daarom aan op een betere financiering van de lokale besturen.

Het voorstel wordt goedgekeurd met 16 ja-stemmen (Meuleman Brent, Asman Geert, Dellaert Isabel, Van Waesberghe Luc, De Vuyst Steven, Acke Martin, De Vleeschauwer Debbie, D'Haene Gino, Joosten Patricia, Goemaere Dirk, Laureys Rik, Segers Karl, Uytterhaegher Kevin, Van Bever Karel, Van De Velde Lucien, Van Weynsberghe Kurt tegen 3 neen-stemmen (Bruggeman Frank, Brugghevan Filip, D'Haeseleer Guy), bij 4 onthoudingen (De Beule Jan, Dierickx Vincent, Maenhout Marleen, Stevelinck Kristof).

De motie zal worden overgemaakt aan de hogere overheid.

Artikel 1: - De wijzigingen aan het organogram, zoals in bijlage toegevoegd, en aan de personeelsformatie worden goedgekeurd.

PERSONEELSMFORMATIE

ADMINISTRATIEF PERSONEEL

Functie	Niveau	Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Algemeen directeur		1	
Financieel directeur		1	
Diensthofd ruimte & wonen / milieu & klimaat	Ala-A3a	1	
Diensthofd burgerzaken en onthaal	C4-C5		0.5
Stafmedewerker	B1-B3	1	
Medewerker bestuursorganen	B1-B3		2
Communicatieambtenaar	B1-B3		1
Jeugdconsulent	B1-B3		1
Financieel verantwoordelijke	B4-B5		1
Boekhouder	B1-B3		1
Omgevingsambtenaar milieu en klimaat	B1-B3		1
Omgevingsambtenaar stedenbouw	B1-B3		1
Omgevingsambtenaar klimaat (nieuw)	B1-B3		0.5
Consulent ICT (intergemeentelijk)	B4-B5	1	
Administratief medewerker (nieuw)	C1-C3	4	8.98 + 0.8
Administratief medewerker lokale economie	C1-C3		1

TECHNISCH PERSONEEL

Functie	Niveau	Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Diensthofd technische dienst	C4-C5	1	
Assistent-diensthofd technische dienst (nieuw)	C4-C5		1
Mobiliteitsambtenaar/intern preventieadviseur	C4-C5	1	
Werkleider	C1-C3		1
Ploegbaas	D4-D5	1	
Technisch medewerker	C1-C3		3
Technisch assistent	D1-D3	2 (- 2)	16 (+ 2)
Technisch beambte schoonmaak/logistiek	E1-E3		7.09

BIBLIOTHEEK

Functie	Niveau	Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Bibliothecaris/cultuurfunctionaris	B4-B5	1	
Assistent-dienstleider POB	B1-B3		0.85 (- 0.26)
Stafmedewerker	B1-B3		1
Bibliotheekassistent	C1-C3	0.71 (+ 0.10)	
Administratief medewerker	C1-C3		1.39 (+ 0.16)

SPORT

Functie	Niveau	Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Beheerder sportcomplex	C4-C5		1

Sportfunctionaris	B1-B3		1
Administratief medewerker	C1-C3		0.74
Redder	C1-C3		5.22
Technisch beambte sportcomplex Eurohal	E1-E3		2
Kassierster sportcomplex Eurohal	E1-E3	0.68	1

OVERGANGSFORMATIE

UITDOVENDE FUNCTIES

Functie		Personeelskader	
		Statutair	Contractueel
Ambtenaar lokale economie (1)	A1-A3	1	
Technisch beambte technische dienst (2)	E1-E3		1
Administratief assistent burgerzaken (3)	D1-D3		1.6
<i>(1) Deze functie blokkeert de functie van administratief medewerker lokale economie C1-C3 en wordt naderhand contractueel begeben</i>			
<i>(2) 1 functie van technisch beambte E1-E3 blokkeert 1 functie van technisch assistent D1-D3</i>			
<i>(3) De 2 functies van administratief assistent D1-D3 blokkeren 2 functies van administratief medewerker C1-C3</i>			

Artikel 2: - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de personeelsdienst en de financiële dienst.

PUNT 05 - AANPASSING REGLEMENT HUISVUILGERELATEERDE BELASTINGEN - TARIEFBEPALING PMD-INZAMELING BIJ ONDERGRONDSE AFVALCONTAINERS

Enig artikel: - Volgende tekst wordt toegevoegd aan artikel 5 van het reglement betreffende de huisvuilgerelateerde belastingen d.d. 30 december 2019:

Prijs per aanbieding voor PMD-inzameling bij ondergrondse afvalcontainers:

0,06 euro voor deponie van PMD in een schuif van 30 liter

0,12 euro voor deponie van PMD in een schuif van 60 liter

PUNT 06 - AANPASSING BELASTINGREGLEMENT BELASTING OP DE BEDRIJVEN N.A.V. CORONACRISIS

Enig artikel: - Het belastingreglement van 30 december 2019 op de bedrijven, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 28 september 2020 bij te sturen en de tekst van artikel 4 van dit belastingreglement te vervangen door de volgende tekst:

Aangifteplicht en kennisgeving

Artikel 4

§ 1. Elke belastingplichtige moet ten laatste op 30 mei van het aanslagjaar per vestiging een afzonderlijke aangifte indienen op een aangifteformulier dat het gemeentebestuur ter beschikking stelt. Voor het aanslagjaar 2020 moet deze aangifte uiterlijk op 31 maart 2021 worden ingediend.

De correct ingevulde, gedag- en ondertekende aangifte(n) moet(en) binnen de hiervoor gestelde termijn toekomen bij het gemeentebestuur.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

§ 2. Een belastingplichtige is voor een vestiging vrijgesteld van de in § 1 voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij/zij voor het vorige aanslagjaar voor deze vestiging werd aangeslagen op basis van ene tijdig ingediend aangifteformulier.

Een belastingplichtige kan niettemin worden verplicht voor een dergelijke vestiging - waarvan sprake is in het eerste lid - een aangifteformulier in te dienen, indien hem/haar dat uitdrukkelijk wordt gevraagd door het gemeentebestuur.

§ 3. Voor de vestiging waarvoor overeenkomstig § 2, eerste lid, een vrijstelling van de aangifteplicht geldt, wordt aan de belastingplichtige een voorstel van aangifte ter beschikking gesteld.

Het voorstel van aangifte wordt uitgereikt door het gemeentebestuur en vermeldt de gegevens inzake de vestiging.

§ 4. Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte binnen de gestelde termijn in § 1 gedag- en ondertekend indienen bij het gemeentebestuur, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave op het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of aanvullingen. Het is de belastingplichtige die dient te bewijzen dat hij/zij het (verbeterd of vervolledigd) voorstel van aangifte tijdig indiende.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het gemeentebestuur van Zelzate.

§ 5. Voor elke vestiging waarvoor een belastingplichtige niet overeenkomstig § 2, eerste lid, vrijgesteld is van de aangifteplicht en waarvoor hij/zij vanwege het gemeentebestuur geen aangifteformulier ontvangt, moet de belastingplichtige het aangifteformulier afhalen of aanvragen bij het gemeentebestuur.

Voor elke vestiging waarvoor een belastingplichtige overeenkomstig § 2, eerste lid, vrijgesteld is van de aangifteplicht en waarvoor hij/zij vanwege het gemeentebestuur geen voorstel van aangifte ontvangt, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte afhalen of aanvragen bij het gemeentebestuur.

§ 6. De belastingplichtige is ertoe gehouden om:

- elke nieuwe/bijkomende of stopgezette vestiging;
- elke stopzetting, overdracht, tijdelijke sluiting en heropening van een belastbare bedrijfsuitbating;
- elke wijziging van de belastbare oppervlakte,

binnen de maand, uit eigen beweging aan het gemeentebestuur mee te delen en moet hiervan de nodige bewijzen bij de kennisgeving voegen. Deze melding kan via e-mail gebeuren gericht aan belastingen.zelzate@zelzate.be.

PUNT 07a - AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER - AANPASSING

Artikel 1: - De gemeenteraad geeft goedkeuring aan voorgestelde verkeersmaatregelen en past de gecoördineerde tekst van het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer aan met hierna vermelde artikels.

Artikel 2: - Het artikel 6.4. - BLAUWE ZONE wordt uitgebreid als volgt:

- 6.4.13. - ~~Burgemeester Joseph Chalmetlaan 69 (één parkeerplaats): parkeren beperkt tot maximum 15 minuten (GR 28/09/2020) geschrapt (GR 25/01/2021)~~

Deze maatregel zal aangeduid worden overeenkomstig art. 65.5 KB 01/12/75 signalisatie met zonale geldigheid (blauwe zone) aangevuld met het onderbord waarop een parkeerschijf staat afgebeeld of ingeval van plaatselijke maatregel door middel van de verkeersborden E9 waarop een parkeerschijf en de tijdsduur is vermeld.

Ingeval van plaatselijke maatregel t.h.v. een winkel/kleinhandelszaak is de tijdsbeperking enkel toepasselijk gedurende de openingsuren van de

winkel/kleinhandelszaak, welk wordt aangeduid op het onderbord vermeldende 'enkel gedurende de openingsuren van de winkel(s)'.

Artikel 3: - Dit gemeenraadsbesluit treedt in werking vanaf 26 februari 2021.

Artikel 4: - De gemeenteraad beslist dit aanvullend reglement af te kondigen conform artikels 285 - 289 van het decreet over het Lokaal Bestuur.

Artikel 5: - Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar:

- de griffie van de rechtbank van Eerste aanleg te Gent;
- de griffie van de Politierechtbank te Gent;
- de heer zonechef van de Lokale Politie;
- de gemeentelijke technische dienst.

PUNT 07b - AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER - AANPASSING

Artikel 1: - De gemeenteraad geeft goedkeuring aan voorgestelde verkeersmaatregelen en past de gecoördineerde tekst van het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer aan met hierna vermelde artikels.

Artikel 2: - Het artikel 6.4. - BLAUWE ZONE wordt uitgebreid als volgt:

- 6.4.13. - ~~Burgemeester Joseph Chalmetlaan 69 (één parkeerplaats): parkeren beperkt tot maximum 15 minuten (GR 28/09/2020) geschrapt (GR 25/01/2021)~~
- 6.4.14. - Burgemeester Joseph Chalmetlaan 50 (één parkeerplaats): parkeren beperkt tot maximum 15 minuten (GR 25/01/2021)

Deze maatregel zal aangeduid worden overeenkomstig art. 65.5 KB 01/12/75 signalisatie met zonale geldigheid (blauwe zone) aangevuld met het onderbord waarop een parkeerschijf staat afgebeeld of ingeval van plaatselijke maatregel door middel van de verkeersborden E9 waarop een parkeerschijf en de tijdsduur is vermeld.

Ingeval van plaatselijke maatregel t.h.v. een winkel/kleinhandelszaak/openbaar gebouw is de tijdsbeperking enkel toepasselijk gedurende de openingsuren van de winkel/kleinhandelszaak/openbaar gebouw, welk wordt aangeduid op het onderbord vermeldende 'enkel gedurende de openingsuren van de winkel(s)/openbaar gebouw'.

Artikel 3: - Dit gemeenraadsbesluit treedt in werking vanaf 26 februari 2021.

Artikel 4: - De gemeenteraad beslist dit aanvullend reglement af te kondigen conform artikels 285 - 289 van het decreet over het Lokaal Bestuur.

Artikel 5: - Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar:

- de griffie van de rechtbank van Eerste aanleg te Gent;
- de griffie van de Politierechtbank te Gent;
- de heer zonechef van de Lokale Politie;
- de gemeentelijke technische dienst.

PUNT 07c - AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER - AANPASSING

Artikel 1: - De gemeenteraad gaat akkoord met het opheffen en verwijderen van het permanent parkeerverbod:

- in de Grijphoek vanaf de groene dubbele heraspoort van parking Sint-Laurensinstituut tot aan het voetgangerspoortje naar diezelfde parking ter hoogte van huisnummer 1 op de gootkant.

Deze maatregel zal aangeduid worden door het aldaar verwijderen van de onderbroken gele streep over een afstand van circa 20 meter.

Artikel 2: - De maatregel wordt opgenomen in het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer onder het artikel:

- 6.1.19. - Grijphoek: langs beide straatzijden op de gootkant vanaf de Kerkstraat t.e.m. de school/kruising doorsteek naar Patronagestraat, *uitgezonderd de strook vanaf de groene dubbele heraspoort van parking Sint-Laurensinstituut tot aan het voetgangerspoortje naar diezelfde parking ter hoogte van huisnummer 1* op de gootkant (GR xx/xx/xxxx)

Deze maatregel zal aangeduid worden door het trekken van een onderbroken gele streep.”.

Artikel 3: - Dit gemeenraadsbesluit treedt in werking vanaf 26 februari 2021.

Artikel 4: - De gemeenteraad beslist dit aanvullend reglement af te kondigen conform artikels 285 - 289 van het decreet over het Lokaal Bestuur.

Artikel 5: - Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar:

- de griffie van de rechtbank van Eerste aanleg te Gent;
- de griffie van de Politierechtbank te Gent;
- de heer zonechef van de Lokale Politie;
- de gemeentelijke technische dienst.

PUNT 07d - AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE OVER HET WEGVERKEER - AANPASSING

Artikel 1: - De gemeenteraad geeft goedkeuring aan voorgestelde verkeersmaatregel en past de gecoördineerde tekst van het aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer aan met hiernavermeld artikel.

“

Artikel 4: - VERBODEN richtingen

4.2. - Het verkeer in BEIDE richtingen is verboden op de aangeduide openbare wegen of gedeelten ervan, voor de voertuigen hierna bepaald:

- 4.2.5. - Denderdreve fietspad oude spoorwegbedding voor auto's en motorfietsen.

Deze maatregel zal aangeduid worden door middel van de verkeersborden C3 en onderbord M3 met A en P.

“

Artikel 3: - Dit gemeenraadsbesluit treedt in werking vanaf 26 februari 2021.

Artikel 4: - De gemeenteraad beslist dit aanvullend reglement af te kondigen conform artikels 285 - 289 van het decreet over het Lokaal Bestuur.

Artikel 5: - Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar:

- de griffie van de rechtbank van Eerste aanleg te Gent;
- de griffie van de Politierechtbank te Gent;
- de heer zonechef van de Lokale Politie;
- de gemeentelijke technische dienst.

PUNT 08 - GOEDKEURING VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST, AFGESLOTEN MET HET AGENTSCHAP ZORG EN GEZONDHEID HOUDENDE HET OPNEMEN VAN COMPLEMENTAIRE ENGAGEMENTEN IN HET KADER VAN HET BESLUIT VAN DE VLAAMSE REGERING VAN 13 NOVEMBER 2020 TOT TOEKENNING VAN EEN SUBSIDIE AAN DE LOKALE BESTUREN OM DE CONTACT- EN BRONOPSPORING TER BESTRIJDING VAN DE COVID-19-PANDEMIE TE VERSTERKEN.

Artikel 1: - De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst en bijlagen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de

lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken - **optie 1**.

Artikel 2: - Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst, Agentschap Zorg en Gezondheid en de eerstelijnszone Oost-Meetjesland.

PUNT 09 - CULTUURHUIS - AANKOOP GRONDEN MET OPSTALLEN - GOEDKEURING

In afwezigheid van de heer Lucien Van de Velde ingevolge artikel 27, §1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Artikel 1: - De gemeenteraad gaat akkoord met de aankoop van de gronden met opstallen kadastraal gekend als 43018D0416/00R000 (Assenedesteenweg 117, kadastrale oppervlakte 176 m²) en 43018D0415/00F000 (Assenedesteenweg 119, kadastrale oppervlakte 80 m²), voor de prijs van 1 euro (huisnr. 117) en 53.000 euro (huisnr. 119). Op artikelnummer 2210000/070500 is daartoe momenteel 1.700.000 euro beschikbaar. Aangezien de aankoop geschiedt in functie van een kwalitatieve herontwikkeling van het binnengebied aan de Assenedesteenweg, zoals omschreven in de overwegingen, zal zij plaatsvinden onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen van een definitieve omgevingsvergunning voor deze herontwikkeling, waarbij 'definitief' staat voor 'niet langer in rechte bestrijdbaar in tweede bestuurlijke aanleg c.q. bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen'.

Artikel 2: - De akte zal worden verleden door notaris Anton Sintobin van bv Notarissen Noord, Onteigeningsstraat 3, 9060 Zelzate.

Artikel 3: - Het college van burgemeester en schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing.

Artikel 4: - De voorzitter van de gemeenteraad en de wnd. algemeen directeur zijn gemachtigd om de stukken met betrekking tot deze aankoop te ondertekenen.

Artikel 5: - De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is ontslagen van de verplichting om een ambtshalve inschrijving te nemen.

PUNT 10 - CULTUURHUIS - DOMEINCONCESSIEOVEREENKOMST MET VZW LICHPUNT

In afwezigheid van de heer Lucien Van de Velde ingevolge artikel 27, §1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Artikel 1: - De gemeenteraad neemt kennis van de als bijlage gevoegde ontwerpovereenkomst houdende het toestaan van een domeinconcessie aan de vzw Lichtpunt en keurt deze goed.

Artikel 2: - De overeenkomst zal ondertekend worden door de heer Dirk GOEMAERE, voorzitter van de gemeenteraad, en mevrouw Christine COONE, wnd. algemeen directeur.

Hoogachtend

Christine COONE
wnd. algemeen directeur

Dirk GOEMAERE
voorzitter gemeenteraad