



OPENBARE ZITTING

1. GOEDKEUREN NOTULEN GEMEENTERAAD

Er zijn geen opmerkingen op de notulen van de gemeenteraad van 29 oktober 2018, waardoor deze als goedgekeurd (artikel 33 van het Gemeentedecreet) worden beschouwd.

2. VASTSTELLING BRUGDAGEN/COMPENSATIEDAGEN VOOR 2018 - INTREKKING BRUGDAG D.D. 24 DECEMBER 2018 - GOEDKEURING

- De brugdag die op 24 december 2018 voorzien is, wordt ingetrokken aangezien vanaf 12u 's middags dienstvrijstelling zal worden verleend aan het voltallige gemeentepersoneel; 's morgens heeft het personeel op voormelde dag de keuze tussen komen werken of verlof nemen.

- Personeel waarvan het uurrooster zo is geregeld dat zij geen prestaties op de voormelde dagen leveren, vallen buiten deze regeling.

3. VERKOOP PERCEEL HOEK VELDBRUGSTRAAT/TUNNELLAAN 1^{STE} AFDELING SECTIE D 555/L/2

- Onder de in dit besluit vastgestelde voorwaarden en lasten wordt overgegaan tot de verkoop van het perceel bouwgrond, gelegen op de hoek met de Veldbrugstraat en de Tunnellaan en kadastraal gekend als 1ste afdeling sectie D 555/l/2, met een oppervlakte van 83m².

- De verkoop gebeurt openbaar aan minstens de geschatte prijs van € 17 856,36.

- De verkoop zal gebeuren volgens de verkoopvoorwaarden van gemeentelijke bouwgronden voor particuliere bouw zoals vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 28 juni 2011 en later gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 12 mei 2016 met uitzondering van artikel 25 en 26 en volgens de verdere voorwaarden vermeld in dit besluit.

- De forfaitaire bijdrage, zoals vermeld in artikel 5.1. van het lastenboek gemeentelijke bouwgronden particuliere woningbouw verkoopvoorwaarden.

- Het onttrekken en gebruiken van het grondwater is verboden.

4. STRAATNAAMGEVING - VERKAVELING ASSENEDESTEEENWEG/KASTEELSTRAAT - VOORSTEL CULTUURRAAD - VOORLOPIGE GOEDKEURING

- Het voorstel van het college van burgemeester en schepenen d.d. 22 november 2018 om de straat KATTENHOEK te noemen wordt door de gemeenteraad voorlopig aanvaard.

- Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd gedurende een periode van 30 dagen door aanplakking.

5. LOKAAL TOEWIJZINGSREGLEMENT VOOR 65-PLUSSERS - AANPASSING AAN HET REGLEMENT N.A.V. VOORWAARDELIJKE GOEDKEURING

- Artikel 2.b. van het reglement d.d. 25 juni 2018 betreffende de toewijzing bij voorrang aan ouderen boven de 65 jaar van een aantal aangeduide sociale woningen op het grondgebied van de gemeente Zelzate wordt vervangen door wat volgt:

"Art. 2.b. De woningen gelegen aan de Westkade 7/0001, Westkade 7/0101, Westkade 7/0201, Westkade 7/0301 en de toekomstige 27 aangepaste appartementen

aan de Rusthuislaan worden, rekening houdend met de rationele bezetting, bij voorrang toegewezen aan kandidaat-huurders die minstens 65 jaar zijn, waarbij in de eerste plaats voorrang wordt verleend aan kandidaat-huurders ouder dan 65 jaar die tevens rolstoelgebruiker zijn en vervolgens voorrang wordt gegeven aan kandidaat-huurders ouder dan 65 jaar”.

- Na bevestiging van de aangepaste versie wordt aan de betrokken sociale verhuurders gevraagd hun intern huurreglement aan te passen aan het goedgekeurde toewijzingsreglement en een kopie ervan te bezorgen aan de toezichthouder.

6. AFSCHAFFEN 2 BUURTWEGEN

- De gemeenteraad wenst buurtweg 6 en voetweg 25 af te schaffen.

- Alvorens een definitieve beslissing te nemen wordt een openbaar onderzoek georganiseerd.

7. OCMW ZELZATE: BUDGETWIJZIGING 2018 - VASTSTELLING

- Er wordt kennis genomen van de wijziging nummer 1 van het OCMW-budget 2018.

8. INTERLOKALE VERENIGING SCHOLENGEMEENSCHAP MEETJESLAND - JAARVERSLAG 2017/2018 - GOEDKEUREN FINANCIËEL VERSLAG BOEKJAAR 2017/2018

- Goedkeuring wordt gehecht aan de jaarrekening 2017/2018 van de scholengemeenschap Meetjesland, afgesloten met een negatief saldo van € 20,34.

9. TMVS DV: BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 19 DECEMBER 2018 - GOEDKEUREN AGENDA EN MANDATEREN VERTEGENWOORDIGER

- De (gemeente)raad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS dv van 19 december 2018 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetredingen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen
3. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2019
4. Begroting
5. Benoemingen
6. Mededelingen
 - 6.1. Presentiegelden vanaf 2019
 - 6.2. Overige
7. Varia

- De heer Laureys Rik, schepen, wonende Tunnellaan 55 te 9060 Zelzate wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergaderingen van TMVS dv op woensdag 19 december 2018 en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeente deel te nemen aan de beraadslagingen en stemmingen, de notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeente te behartigen op deze vergadering.

10. TMVW OV: BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 21 DECEMBER 2018 - GOEDKEUREN AGENDA EN MANDATEREN VERTEGENWOORDIGER

- De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVW ov van 21 december 2018 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen
3. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2019
4. Begroting

- 5. Benoemingen
- 6. Mededelingen
 - 6.1. Presentiegelden vanaf 2019
 - 6.2. Overige
- 7. Varia

- De heer Laureys Rik, schepen, wonende Tunnellaan 55 te 9060 Zelzate wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergaderingen van TMVS dv op woensdag 19 december 2018 en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeente deel te nemen aan de beraadslagingen en stemmingen, de notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeente te behartigen op deze vergadering.

11. PRINCIPIËLE GOEDKEURING GEBRUIKSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE EN VZW ZELZAATSE HONDENSCHOOL HATI VOOR DE HONDENCLUB GELEGEN TE DE KEYSERSTRAAT 5

Dit punt wordt verdaagd naar een volgende gemeenteraadszitting.

12. OVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE EN BATOKA BVBA OVER DE FINANCIERING VAN EEN FIETSPAD IN DE KARNEMELKSTRAAT

Onderhandse overeenkomst m.b.t. de financiering via borgstelling voor een fietspad langsheen de Karnemelkstraat tussen gemeente Zelzate en Batoka bvba wordt goedgekeurd.

13A. ENGAGEMENT MET 'HUIS VAN HET KIND' ZELZATE: GOEDKEUREN ENGAGEMENTSVERKLARING

De gemeentelijke basisschool De Krekel gaat een engagement aan met Huis van het Kind om zo de visie van Huis van het Kind Zelzate te onderschrijven.

Goedkeuring wordt gehecht aan de engagementsverklaring.

13B. BRUGFIGURENPROJECT TUSSEN GEMEENTELIJKE BASISCHOOL DE KREKEL EN HET RODE KRUIS: GOEDKEUREN SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst 'Brugfigurenproject' tussen het Rode Kruis Vlaanderen en de gemeentelijke basisschool De Krekel.

14. POLITIEZONE REGIO PUYENBROECK: GOEDKEUREN EXPLOITATIE- EN INVESTERINGS DOTATIE 2019

De bijdrage van de gemeente Zelzate zoals ingeschreven in de politiebegroting 2019, zijnde in totaal 1.619.326,42 EUR goed te keuren en deze aan de politiezone Puyenbroeck toe te kennen.

15. HULDIGING PERSONEELSLEDEN 2018

Volgende personeelsleden worden gehuldigd naar aanleiding van 25 en 30 jaar dienstanciënniteit:

Naam	Aantal dienstjaren
Kristel Migom In dienst op 01/01/1988	30 jaar op 01/01/2018
Ingrid Van Kerckvoorde In dienst op 01/04/1988	30 jaar op 01/04/2018
Linda De Brabander In dienst op 01/12/1988	30 jaar op 01/12/2018
Simon Bal In dienst op 01/05/1993	25 jaar op 01/05/2018

16. AFSCHEID VAN DE ONTSLAGNEMENDE GEMEENTERAADSLEDEN

Van volgende gemeenteraadsleden wordt afscheid genomen:

- mevr. Patricia De Meyer
- dhr. Freddy De Vilder
- dhr. Luc Verstraeten
- mevr. Maureen Tollenaere
- dhr. Claudio Rizzo
- mevr. Linda Vereecke
- dhr. Johan De Jonghe
- mevr. Marleen Vanmaercke
- mevr. Sigrid De Ridder
- mevr. Ann Van Hecke

17. KENNISGEVINGEN

Volgende stukken worden ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd:

1. Brief van de Vlaamse Regering d.d. 12 november 2018 betreffende afsluiten kruispunt Stoepestraat - Ontwikkeling Bijzonder Economisch Knooppunt
2. Brief van het Departement Landbouw en Visserij d.d. 7 november 2018 betreffende droogte 2018 erkend als landbouwcrisis
3. Brief van de federale dienst gouverneur d.d. 23 november 2018 betreffende goedkeuring aan dotatiebesluit Hulpverleningszone Centrum
4. Brief van Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 28 november 2018 betreffende jaarrekening per 31 december 2017
5. Brief van de Raad voor Verkiezingsbetwistingen d.d. 29 november 2018 betreffende bezwaar tegen de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018
6. IDM - Verslag van de Raad van Bestuur d.d. 24 oktober 2018
7. Iveg - Verslag van de Raad van Bestuur d.d. 29 augustus 2018
8. Iveg - Verslag van het Directiecomité d.d. 20 augustus 2018
9. TMVS dv - Presentatie bij Raad van Bestuur d.d. 19 september 2018
10. TMVS dv - Verslag van de Raad van Bestuur d.d. 19 september 2018
11. TMVW ov - Presentatie bij Raad van Bestuur d.d. 25 oktober 2018
12. TMVW ov - Verslag van de Raad van Bestuur d.d. 25 oktober 2018
13. Veneco - Overzicht beslissingen van de Raad van Bestuur d.d. 30 augustus 2018
14. Veneco - Verslag van de Raad van Bestuur d.d. 30 augustus 2018
15. Veneco - Scenario kredietcommissie Vlaamse energielening d.d. 9 oktober 2018

Hoogachtend



Martin Acke

Voorzitter gemeenteraad