



PUNT I **OPENBARE ZITTING**

1. GOEDKEUREN NOTULEN GEMEENTERAAD

Er zijn geen opmerkingen op de notulen van de gemeenteraad van 24 september 2018, waardoor deze als goedgekeurd (artikel 33 van het Gemeentedecreet) worden beschouwd.

2. KERKFABRIEK SINT-LAURENTIUS - BUDGETWIJZIGING 2018 - AKTENAME

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2018 van de kerkfabriek Sint-Laurentius.

3. KERKFABRIEK SINT-LAURENTIUS - BUDGET 2019 - AKTENAME

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2019 van de kerkfabriek Sint-Laurentius.

4. HULPVERLENINGSZONE CENTRUM - WIJZIGING ZONALE VERDEELSLEUTEL - GOEDKEURING

- De door de federale werkgroep voorgestelde verdeelsleutel toegepast wordt om de jaarlijkse bijdrage van elke gemeente aan de Hulpverleningszone Centrum te bepalen goed te keuren.

Deze verdeelsleutel houdt rekening met volgende criteria en wegingen:

- Residentiële bevolking: 30%
- Actieve bevolking: 10%
- Kadastraal Inkomen: 5%
- Belastbaar inkomen: 5%
- Punctuele Risico's: 50%

en is vanaf 01/01/2019 van toepassing op alle vanaf dan tot de zone behorende gemeenten.

- De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het feit dat een overgangperiode van 10 jaar gehanteerd wordt om van de bestaande actuele bijdrage over te gaan naar de federale verdeelsleutel.

5. HULPVERLENINGSZONE CENTRUM - EXPLOITATIE- EN INVESTERINGS DOTATIE VOOR HET DIENSTJAAR 2019 - GOEDKEURING

De gemeenteraad keurt de toelage van € 600.995,74 voor exploitatie, € 2.998,12 voor pensioenen en € 53.935,95 voor investeringen van de Hulpverleningszone Centrum goed.

6. NIEUWE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE ZELZATE EN DE PROVINCIE OOST-VLAANDEREN INZAKE DE TERBESCHIKKINGSTELLING VAN EEN ICT-CONSULENT - GOEDKEURING

De gemeenteraad keurt de nieuwe ICT-samenwerkingsovereenkomst met de provincie Oost-Vlaanderen goed.

Een ICT-consulent zal à rato van 54 dagen per jaar ter beschikking gesteld worden van de gemeente (i.p.v. 36 dagen per jaar volgens de huidige overeenkomst).

7. ICT - AANKOOP EN INSTALLATIE VAN 25 PERSONAL COMPUTERS - GOEDKEURING/GUNNING

- Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "vernieuwing van de pc's" aan Vercruysse NV. De raming bedraagt € 22675 excl. btw of € 27436,75 incl. 21% btw.
- Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht "Installatie van de pc's" aan CEVI NV. De raming bedraagt € 5344,87 excl. btw of € 6467,3 incl. 21% btw.
- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de offertevraag.
- De opdracht voor de aankoop van de pc's wordt gegund aan Vercruysse NV, Dampoortstraat 8, 9000 Gent, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 22675 excl. btw of € 27436,75 incl. btw.
- De opdracht voor installatie van de pc's wordt gegund aan Cevi NV, Bisdomplein 3, 9000 Gent, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 5344,87 excl. btw of € 6467,3 incl. btw.
- De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget 2018, AR 2410000 BI 011901, investeringsenveloppe 2, subproject 43.

8. BASISCHOOL DE KREKEL - NIEUW INBRAAKDETECTIESYSTEEM MET CAMEREVERIFICATIE EN PANIEKKNOPPEN - GOEDKEURING/GUNNING

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van de schooldirectrice om te kiezen voor een nieuw inbraakdetectiesysteem met digitale lijn waarbij cameraverificatie en panieknoppen mogelijk zijn.

Het nieuw inbraakdetectiesysteem wordt gehuurd bij NV Tyco Fire & Integrated Solutions tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 185 euro/maand excl. BTW en 223,85 euro/maand incl. BTW gedurende 48 maanden.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van aangenomen factuur.

Deze opdracht wordt gedurende 48 maanden gegund aan NV Tyco Fire & Integrated Solutions, 't Hofveld 6E te 1702 Groot-Bijgaarden.

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet dat zal voorzien is in de budgetwijziging 2018 binnen AR 6150003 beleidsitem 080000.

De analoge lijn wordt na installatie van de digitale lijn afgesloten.

9. IGS WESTLEDE - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN DINSDAG 4 DECEMBER 2018 - GOEDKEURING AGENDA EN MANDATEREN VERTEGENWOORDIGER

Goedkeuring wordt gehecht aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering van de intergemeentelijke samenwerking Westlede op dinsdag 4 december 2017:

1. Goedkeuring verslagen van de Algemene Vergaderingen van 5 juni 2018;
2. Activiteiten en strategie;
3. Begroting 2019;
4. Uittreding provincie
5. Ontslag en benoeming bestuurders

De gemeentelijke vertegenwoordiger mevrouw Ann Van Hecke of diens plaatsvervanger wordt gemandateerd om:

- aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen;
- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde en met hetzelfde mandaat in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

10. IVEG - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN WOENSDAG 19 DECEMBER 2018 -
GOEDKEURING AGENDA EN MANDATEREN VERTEGENWOORDIGER

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveg d.d. 19 december 2018:

1. Goedkeuring van de statutenwijzigingen.
2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming conform art. 677 en 728 e.v. van het W.Venn. van:

- i. de Opdrachthoudende Vereniging Iveka (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeenten Aartselaar, Borsbeek, Boom, Brecht, Edegem, Hove, Kontich, Lier, Lint, Rumst, Schelle, Schilde, Schoten, Stabroek, Wijnegem welke zij tot 1 april 2019 hebben toevertrouwd aan Iveka over te brengen naar de Opdrachthoudende Vereniging Iveg (overnemende vennootschap).

- ii. de Opdrachthoudende Vereniging Iveg (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeente Vorselaar welke zij tot 1 april 2019 heeft toevertrouwd aan Iveg over te brengen naar de Opdrachthoudende Vereniging Iveka (overnemende vennootschap).

- 2.1. Vaststelling van de in de splitsingsvoorstellen opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

- 2.2. Kennisneming van de splitsingsvoorstellen (art. 728 W.Venn.) en van de bijzondere verslagen van de raad van bestuur (art. 730 W.Venn.) en van de commissaris (art. 731 W.Venn.) met betrekking tot de voorstellen tot partiële splitsing door overneming, met boekhoudkundige uitwerking per 1 april 2019.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van de splitsingsvoorstellen, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730, 731 en 733 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen

- 2.3. Goedkeuring van:

- a. de partiële splitsingen door overneming van:

- de Opdrachthoudende Vereniging Iveka (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeenten Aartselaar, Borsbeek, Boom, Brecht, Edegem, Hove, Kontich, Lier, Lint, Rumst, Schelle, Schilde, Schoten, Stabroek en Wijnegem welke zij tot 1 april 2019 hebben toevertrouwd aan Iveka over te brengen naar de Opdrachthoudende Vereniging Iveg (overnemende vennootschap).
- de Opdrachthoudende Vereniging Iveg (te splitsen vennootschap) om de activiteiten van de gemeente Vorselaar welke zij tot 1 april 2019 heeft toevertrouwd aan Iveg over te brengen naar de Opdrachthoudende Vereniging Iveka (overnemende vennootschap).

omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2018, met inwerkingtreding per 1 april 2019,

- b. de overeenkomstige kapitaalwijzigingen.

- 2.4. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting met de activiteit elektriciteit van de gemeenten Aartselaar en Stabroek en van de toetreding van de gemeenten Borsbeek, Boom, Brecht, Edegem, Hove, Kontich, Lier, Lint, Rumst, Schelle, Schilde, Schoten en Wijnegem voor de activiteiten elektriciteit en aardgas tot Iveg vanaf 1 april 2019.

- 2.5. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsingen en

kapitaalwijzigingen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- a) de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsingen zoals vermeld onder punt 2.1. vast te stellen;
- b) de verwezenlijking van partiële splitsingen vast te stellen;
- c) het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- d) de definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsingen vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de partieel op te splitsen verenigingen en de overnemende verenigingen per 31 maart 2019, berekend volgens de principes vastgelegd in de partiële splitsingsvoorstellen en de bijzondere verslagen over de partiële splitsingsvoorstellen, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 maart 2019;
- e) daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- f) alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de partiële splitsingen in de meest brede zin.

2.6. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in voorgaande agendapunt 1 en 2.1 t.e.m. 2.5 bij authentieke akte te doen vaststellen.

3. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de voorstellen van partiële splitsing Iveg/Iveka door overneming inzake de overgang van Iveka naar Iveg van de activiteiten verbonden aan de 15 uittredende gemeenten en inzake de overgang van Iveg naar Iveka van de activiteiten verbonden aan de gemeente Vorselaar onder hogervermelde opschortende voorwaarden.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Iveg onder hogervermelde opschortende voorwaarden.

De heer Kristof Stevelinck, schepen en vertegenwoordiger van de gemeente, wordt gemandateerd om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveg op 19 december 2018 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), en zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iveg, ter attentie van het secretariaat, Antwerpsesteenweg 260 in 2660 Hoboken.

11. IDM - BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN WOENSDAG 19 DECEMBER 2018 - GOEDKEURING AGENDA EN MANDATEREN VERTEGENWOORDIGER

Goedkeuring wordt gehecht aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale vereniging Durme-Moervaart op 19 december 2018:

- Goedkeuren statutenwijziging - verlijden akte voor de notaris
- Goedkeuren beleidsplan 2019
- Goedkeuring begroting 2019 bestaande uit:
 - De toelichting,
 - De exploitatierekening,
 - De kosten-en opbrengstenrekening,
 - Het investeringsplan.
- Varia

Mevrouw Marleen Maenhout, gemeentelijk vertegenwoordiger, met plaatsvervanger mevrouw Ann Van Hecke, wordt gemandateerd om:

- aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen;
- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde en met hetzelfde mandaat in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

12. ZELZATE BUSSTATION - ZAAK VAN DE WEGEN - GOEDKEURING

De gemeenteraad neemt akte van het sluiten van het openbaar onderzoek voor het aanleggen van een busstation, parking en dienstgebouw ingediend door Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn, Motstraat 20, 2800 Mechelen voor het terrein gelegen te Oostkade/Westkade, 9060 Zelzate, kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0547 2 waarbij geen bezwaarschriften werden ingediend.

De zaak van de wegen, zoals ontworpen in de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het het aanleggen van een busstation, parking en dienstgebouw, ingediend door Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn, Motstraat 20, 2800 Mechelen voor het terrein gelegen te Oostkade/Westkade, 9060 Zelzate, kadastraal gekend als ZELZATE 1 AFD, sectie A, 0547 2 wordt goedgekeurd.

13. STRAATBENAMING - RESTERENDE INDUSTRIETERREIN T.Z.V. KARNEMELKPOLDER - AANPASSING GEMEENTERAADSBSLUIT DD. 24 SEPTEMBER 2018

Overwegende dat er in het gemeenteraadsbesluit van 24 september een administratieve fout geslopen is: het aanschrijven van betrokkenen is niet nodig bij de procedure m.b.t. een nieuwe straatnaam, zoals ook correct stond vermeld in het overwegende gedeelte, maar foutief werd hernomen in het besluitend gedeelte. Het openbaar onderzoek bestaat in deze enkel uit aanplakking en adviesvraag aan de gemeentelijke cultuurraad.

Artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit d.d. 24 september 2018 wordt als volgt aangepast:

Artikel 2: - Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd gedurende een periode van 30 dagen door:

- a. Het aanschrijven van betrokkenen (omwonenden, huurders en alle eigenaars woonachtig in België);
- b. Openbare aanplakking.

Wordt:

Artikel 2: - Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd gedurende een periode van 30 dagen door:

- a. aanplakking
- b. adviesvraag aan gemeentelijke cultuurraad

14. KENNISGEVINGEN.

Volgende stukken worden ter kennis gebracht aan de gemeenteraad:

1. Brief betreffende STEM-academie
2. Brief van de Vlaamse Regering d.d. 25 september 2018 betreffende voorwaardelijke goedkeuring aan het lokaal toewijzingsreglement
3. Farys (TMVW) - Regionaal Adviescomité Domeindiensten Centrum d.d. 7 juni 2018 - Verslag
4. IDM - Raad van Bestuur d.d. 29 augustus 2018 - Verslag
5. IDM - Raad van Bestuur d.d. 19 september 2018 - Verslag
6. IGS Westlede - Gecoördineerde statuten en goedkeuring aan de statutenwijziging
7. Iveg - Directiecomité d.d. 4 juni 2018 - Verslag
8. Iveg - Directiecomité d.d. 18 juni 2018 - Verslag
9. Iveg - Raad van Bestuur d.d. 20 juni 2018 - Verslag
10. Iveg - Raad van Bestuur d.d. 28 juni 2018 - Verslag
11. Omzendbrief KB/ABB 2018/2 d.d. 20 juli 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019
12. TMVS dv - Directiecomité d.d. 20 juni 2018 - Verslag en presentatie
13. TMVS dv - Raad van Bestuur d.d. 20 juni 2018 - Verslag en presentatie
14. Veneco - Raad van Bestuur d.d. 21 juni 2018 - Verslag en beknopt overzicht beslissingen
15. Veneco - Raad van Bestuur d.d. 30 augustus 2018 - Verslag en beknopt overzicht beslissingen
16. Veneco - Uitnodiging informatievergadering op 6 of 8 november 2018 betreffende statutenwijziging die goedgekeurd dient te worden in de Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 6 december 2018
17. Veneco - Uitnodiging infosessie Decreet Lokaal Bestuur op 21 november 2018

15. LEK BIJ RAIN CARBON (op verzoek van de PVDA+fractie).

Op 8 oktober was er een lek bij Rain Carbon waarbij ftaalzuuraanhydride is vrijgekomen. De PVDA+-fractie had hierbij volgende vragen:

- Op welke vaststellingen is de mededeling 'er is geen gevaar voor de volksgezondheid' gebaseerd?
- Moet men zich zorgen maken over de neerslag van deze stof op groenten en fruit; is er gevaar voor dieren die in contact komen met de vlokken?
- BE-alert heeft bovendien niet gewerkt wegens 'een technische probleem door verbouwingen' volgens een verklaring van de burgemeester in de pers. Wat was dit technisch probleem? Hoe lang heeft het geduurd? Welke maatregelen werden genomen om dit te ondervangen/op te lossen?

Mevrouw Marleen Maenhout, schepen,

1. Over de schade aan auto's: bij geen enkele auto was er schade aan de lak. Wat zonnepanelen betreft: hier kwam één klacht. De zonnepanelen werden gereinigd door een gespecialiseerde firma.

2. Over het ontstaan van het lek: de verwarming van de voedingsleiding naar de destillatietoren werd afgezet wegens onderhoudswerken, waardoor het product ftaalzuuranhydride vastvroor in de leidingen. Na het opzetten van de verwarming met stoom heeft de debietmeter het begeven waardoor het product vloeibaar uit de leiding is gelekt (smeltpunt 131°C) en het zich onder de vorm van witte vlokken richting centrum heeft verspreid.

Het lek werd snel gedicht.

3. Over de gevolgen van het lek: Het product is schadelijk bij het inslikken en kan irritatie van de luchtwegen en huid veroorzaken bij significatie blootstelling. Echter, daar was op 8 oktober 2018 geen sprake van. De concentratie van de stof was hiervoor te laag. Er zijn geen schadelijke gevolgen, ook niet voor groenten, fruit en dieren. Het volstond om de witte vlokken of het resterend product weg te spoelen met water.

De heer Martin Acke, schepen-voorzitter, legt uit waarom BE-alert niet gewerkt heeft. Het ging niet zozeer over een technisch probleem maar eerder over administratief probleem op personeelsniveau. Het had te maken met toegang (paswoorden) tot het systeem. Ondertussen zijn de nodige briefings naar personeel gebeurd.

16. ERNSTIGE GELUIDSHINDER IN DE GRIJPHOEK (op verzoek van de PVDA+fractie).

Bewoners van het laatste deel van de Grijphoek, onpare kant melden dat ze erge last hebben van lawaaihinder. Achter hun tuinen loopt immers de R4. Ter hoogte van de achtertuin van nr. 59A (goed herkenbaar aan de windhaan, vlakbij de R4) ligt een scheur in het wegdek (zie foto's). Telkens een auto, maar vooral een vrachtwagen er over rijdt, geeft dit groot lawaai. De R4 is een heel drukke weg, dus zowel overdag als 's avonds geeft dat constant lawaai.

De R4 is geen gemeentelijke weg. Heeft de gemeente dit probleem reeds doorgegeven aan AWV?

Mevrouw Linda Vereecke, schepen, antwoordt dat dit probleem reeds gekend is bij de gemeente sinds 2016. Begin 2019 zullen een drietal plaatsen aan de Grijphoek hersteld worden. Bij omvorming van R4 zal naar een permanente oplossing gezocht worden.

II. GEHEIME ZITTING

1. IDM - INTERGEMEENTELIJKE VASTSTELLER AANGAANDE GAS-REGLEMENTERING - VRAAG TOT AANSTELLING DOOR GEMEENTERAAD.

Hoogachtend



Martin Acke

Voorzitter gemeenteraad