PROVINCIE OOST-VLAANDEREN GEMEENTE Z E L Z A T E

UITTREKSEL UIT DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN ZELZATE D.D. 28 DECEMBER 2017

Aanwezig: Martin Acke, schepen-voorzitter;
Frank Bruggeman, burgemeester;
Marleen Maenhout, Kurt Van Weynsberghe, Kristof Stevelinck en Linda Vereecke, schepenen;
Rik Laureys, voorzitter OCMW;
Dirk Goemaere, Patricia De Meyer, Freddy De Vilder, Luc Van Waesberghe, Geert Asman, ~~Karl Segers~~, Jan De Beule, Luc Verstraeten, Maureen Tollenaere, Claudio Rizzo, Brent Meuleman, Isabel Dellaert, Steven De Vuyst, Johan De Jonghe, Jan Persoon, Marleen Vanmaercke en Sigrid De Ridder, raadsleden;
Guy Verbuyst, gemeentesecretaris.

Verontschuldigd: Karl Segers, raadslid.

OPENBARE ZITTING - PUNT 7 - OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING - AANPASSING N.A.V. HET DECREET VAN 18 NOVEMBER 2016

DE RAAD:

- Gelet op het gemeentedecreet;
- Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;
- Gelet op het wetboek van inkomstenbelastingen, meer bepaald op de artikelen 251 tot en met 260ter over de grond van de onroerende voorheffing; art 297 tot en met 463 over de procedure van vestiging en invordering; art 464, 1' over de vestiging van opcentiemen; art 471 tot en met 504 over het kadastraal inkomen;
- Gelet op titel 1 en 3 en titel 2, hoofdstuk 1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 1 maart 2015;
- Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen;
- Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar";
- Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,588;
- Gelet op de noodzaak tot aanpassing van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 28 december 2016;
- Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente er toe noodzaakt tot invoering van rendabele belastingen;
- Na beraadslaging.

BESLUIT:

In openbare zitting
Met 20 ja-stemmen (Frank Bruggeman, Kristof Stevelinck, Jan De Beule, Claudio Rizzo, Luc Verstraeten, Sigrid De Ridder, Brent Meuleman, Luc Van Waesberghe, Isabel Dellaert, Geert Asman, Dirk Goemaere, Maureen Tollenaere, Steven De Vuyst, Marleen Vanmaercke, Johan De Jonghe, Jan Persoon, Linda Vereecke, Kurt Van Weynsberghe, Marleen Maenhout, Martin Acke) bij 2 onthoudingen (Patricia De Meyer en Freddy De Vilder):

Artikel 1: - Voor de aanslagjaren 2018 t.e.m. 2019 wordt er, ten bate van de gemeente, 913,10 opcentiemen op de onroerende voorheffing ingevoerd.

Artikel 2: - Deze opcentiemen zullen geïnd worden door het Agentschap Vlaamse Belastingdienst, Onroerende voorheffing, postsite, Vaarstraat 16, 9300 Aalst.

Artikel 3: - Onderhavig reglement wordt naar de hogere overheid gezonden voor kennisneming.

Vastgesteld in openbare zitting van de gemeenteraad van Zelzate op 28 december 2017

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

In opdracht:
Guy Verbuyst
Gemeentesecretaris

Gemeentebestuur van ZELZATE

Martin Acke
Voorzitter gemeenteraad