

UITTREKSEL UIT DE BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN ZELZATE  
D.D. 30 DECEMBER 2013

Aanwezig : Martin Acke, schepen-voorzitter;  
Frank Bruggeman, burgemeester;  
Marleen Maenhout, Kurt Van Weynsberghe, Jan De Beule en Kristof Stevelinck, schepenen;  
Dirk Goemaere, Patricia De Meyer, Freddy De Vilder, Luc Van Waesberghe, Geert Asman, Karl Segers, Luc Verstraeten, Maureen Tollenaere, Claudio Rizzo, Brent Meuleman, Isabel Dellaert, Steven De Vuyst, Linda Vereecke, Johan De Jonghe, Jan Persoon, Sanne Goossen en Sigrid De Ridder, raadsleden;  
Willy De Meyer, gemeentesecretaris.

OPENBARE ZITTING - PUNT 1q - GEMEENTEBELASTING OP HET GEBRUIK VAN HET GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN

DE RAAD:

- Overwegende dat de looptijd van deze belasting verstrijkt op 31 december 2013 zodat deze dient te worden hernieuwd;
- Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente er toe noodzaakt tot invoering van rendabele belastingen;
- Gelet op het feit dat de tarieven niet meer werden gewijzigd sinds 26/04/2007;
- Gelet op het feit dat sindsdien de index is gestegen met 15,42%;
- Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;
- Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en zijn latere wijzigingen.

BESLUIT:

In openbare zitting  
Met algemene stemmen:

Artikel 1: - Er wordt voor de **aanslagjaren 2014 tot en met 2015** een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein tot uitoefening van een commerciële activiteit.

Artikel 2: - Het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein tot uitoefening van een commerciële activiteit dient voorafgaandelijk aan het gebruik en tijdig te worden aangevraagd aan het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 3: - Het College van Burgemeester en Schepenen kan, na onderzoek van de plaatselijke toestand, een vergunning verlenen tot gebruik van het gemeentelijk openbaar domein, weliswaar in plaats beperkt tot maximum 130 m<sup>2</sup>.

Artikel 4: - De belasting wordt vastgesteld als volgt:

- a. voor gesloten terrassen: 58,00 EUR per m<sup>2</sup> en per jaar;
- b. voor overbouwde en open terrassen:
  - 1) 17,00 EUR per m<sup>2</sup> en per jaar voor locaties op de Grote Markt en/of het Pierets - De Colvenaerplein
  - 2) 9,00 EUR per m<sup>2</sup> en per jaar voor andere locaties in Zelzate;
- c. voor automaten: 58,00 EUR per stuk en per jaar;

De inneming van het openbaar domein voor het plaatsen van terrassen en automaten wordt geacht te geschieden binnen de periode gaande van 01 januari tot en met 31 december van het aanslagjaar; er gebeurt geen verrekening pro rata temporis.

- d. voor het plaatsen van containers dienstig voor het verder uitbaten van een handelszaak op de openbare weg gedurende bouw- en/of verbouwwerken: 15,20 EUR per dag;
- e. voor het uitstellen van koopwaar of standen vóór en door handelszaken:
- 1,75 EUR per m<sup>2</sup> en per dag, met een minimum van 31,60 EUR per vergunning;
  - of 23,70 EUR per m<sup>2</sup> per jaar, met een minimum van 31,60 EUR per vergunning

Voor de berekening van de belasting, is de oppervlakte, welke dient in aanmerking te worden genomen, die van de rechthoek welke fictief rond het voorwerp of de groep voorwerpen die het openbaar domein bezetten, kan worden getrokken. Elk gedeelte van een vierkante meter wordt als een volle vierkante meter beschouwd.

Een gesloten terras is ieder terras, dat door bouwmaterialen tot één constructief geheel is samengevoegd, bedoeld om te blijven staan en dat, zo geconstrueerd is dat het cliënteel afgesloten en beschermd is in alle weersomstandigheden. Een overbouwd terras is ieder terras, waarvan de overdekking om redenen van stabiliteit, ondersteund is door één of méér rechtstreeks of onrechtstreeks op de grond steunende bouwelementen. Een open terras omvat in principe enkel losse tafels en stoelen. Alle andere gewenste uitrustingen (vloeren, windschermen, zonneschermen, parasols, plantenbakken en eventuele uitstalinrichtingen met koopwaar uit de eigen horecazaak) moeten expliciet in de aanvraag worden vermeld en als dusdanig worden vergund. Automaten die, ondanks het feit dat ze de grond niet raken, over het openbaar domein hangen en op die manier het gebruik van het openbaar domein onmogelijk maken, zijn eveneens onderworpen aan de belasting.

Artikel 5: - De belasting is verschuldigd ten laste van de natuurlijke of rechtspersonen die op de voormelde manier gebruik maken van het gemeentelijk openbaar domein.

Artikel 6: - Het onder artikel 4 punt b voorziene gebruik van het openbaar domein is vrijgesteld van belasting tijdens de kermisperiode en tijdens eventuele ééndaagse ambulante activiteiten (braderie, koopzondag, rommelmarkt, kerstmarkt, ...) in de straat of op het plein waar het terras is gelegen. De kermisperiode loopt vanaf de vrijdag vóór de opening van de kermis tot en met de dinsdag van het sluitingsweekeinde. Op de Grote Markt is er ook vrijstelling tijdens de wekelijkse maandagmarkt. Het onder artikel 4 punt e voorziene gebruik van het openbaar domein is vrijgesteld van belasting tijdens de soldenperiode zoals voorzien in artikel 52 van de wet van 14 juli 1991, alsook tijdens eventuele ééndaagse ambulante activiteiten (braderie, koopzondag, rommelmarkt, kerstmarkt, ...) in de straat of op het plein waar de koopwaar wordt uitgesteld. Op de Grote Markt is er ook vrijstelling tijdens de wekelijkse maandagmarkt.

Artikel 7: - De belastingplichtige ontvangt bij zijn vergunning vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, vóór de ingebruikname moet worden teruggestuurd. Van de definitieve stopzetting van het gebruik dient uiterlijk de eerste werkdag volgend op de stopzetting aangifte te worden gedaan bij het gemeentebestuur.

Artikel 8: - Bij gebrek aan aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep. Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 9: - De overeenkomstig artikel 8 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met het bedrag van de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 10: - De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 11: - De belasting moet worden betaald binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12: - De belastingplichtige die meent onrechtmatig te zijn belast, kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen, Grote Markt 1 te 9060 Zelzate.

Het bezwaar moet schriftelijk gebeuren, met redenen omkleed zijn, gedagtekend en ondertekend door de belastingplichtige of diens vertegenwoordiger. Het moet overhandigd of per post verzonden worden. De bezwaartermijn bedraagt drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, dient hij daar uitdrukkelijk om te vragen in zijn bezwaarschrift. Een ontvangstbewijs wordt afgeleverd.

Artikel 13: - Verwijn- en moratoriumintresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake Rijksbelastingen op inkomsten.

Artikel 14: - Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Vastgesteld in openbare zitting van de gemeenteraad van Zelzate op 30 december 2013.

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

In opdracht:  
Willy De Meyer  
Gemeentesecretaris

Martin Acke  
Voorzitter